

# Burgstall großzügige Dreizimmerwohnung in Burgstall/Feldweg zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Burgstall
Energieklasse	C
Kaltmiete	800 €
Status	Gebraucht
ID	IW65907















## Details

Kaltniete	800 €
Nebenkosten	150 €

## Beschreibung

Diese Wohnung besteht aus:

Küche, Wohnzimmer, Stube, 2 Zimmer, Speisekammer, Bad-WC, Diele, Flur, 2 Terrassen;  
Kellergeschoss: Keller.

Die Wohnung hat eine Bruttofläche von ca. 137,00 m<sup>2</sup>, demnach ca. 110,00 m<sup>2</sup> Nettowohnfläche.

Zentralheizung mit Gas.

Die Wohnung wird möbliert vermietet: Küche mit Holzofen, neue Möbel, Schlafzimmer mit neuen Betten, Badezimmer mit neuer Dusche.

Der monatliche Mietzins beträgt Euro 800,00 zzgl. Kondominiumsspesen (ca. Euro 150,00/Monat).

Autoabstellplatz in der Nähe.

Die Wohnung wird vorzugsweise an Ehepaar im Ruhestand (die Eigentümer, welche ebenfalls dort wohnen, haben Katzen, daher nicht allergikerfreundlich)

Die Wohnung wird nur an EU-Bürger vermietet.

Verfügbar ab Juli 2021

## Anbieter



immo-lex  
Meinhardstr. 32  
39012 Meran

Tel.  
MO – FR 9–12 LU – VE

Mob.  
+39-380.2433333

□