

Neuwertige Vierzimmerwohnung im obersten Stockwerk

Eckdaten

| | |
|-----------------|------------------------|
| Objektart | Wohnung / Dachgeschoss |
| Ort | Burgstall |
| Strasse, Hausnr | Romstraße – via Roma |
| Zimmer | 4 |
| Etage | 3 von 3 |
| Energieklasse | A |
| Kaufpreis | 615'000 € |
| Konventioniert | |
| Gesamtfläche m | 121.0 |
| Status | Gebraucht |
| Baujahr | 2020 |
| Zustand | Neuwertig |
| ID | IW106960 |



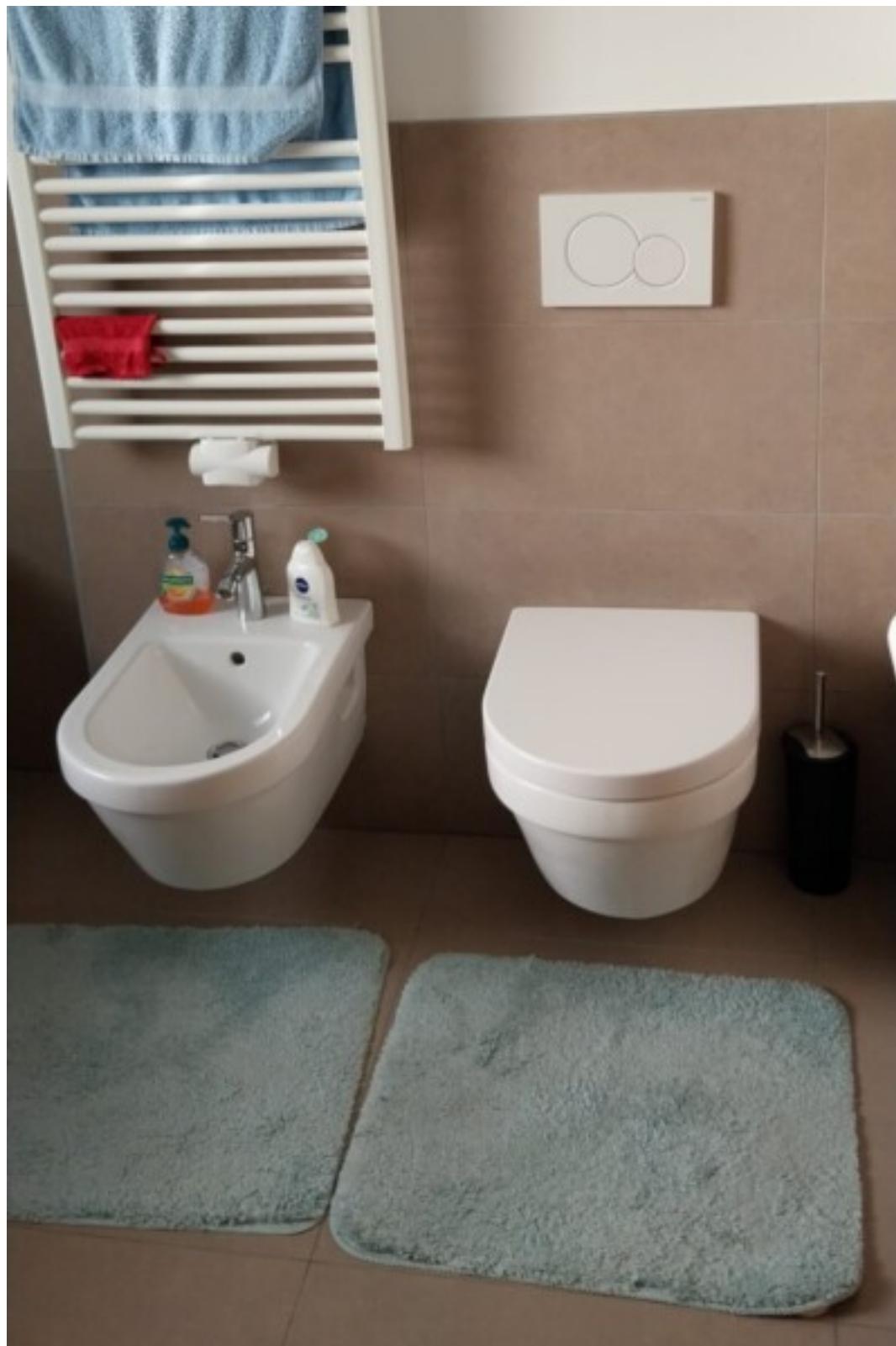


























Preise

| | |
|-------------|-----------|
| Kaufpreis | 615'000 € |
| Nebenkosten | 190 € |

Flächen

| | |
|-------------------|-------|
| Gesamtfläche m | 121.0 |
| Nettofläche m | 87.0 |
| Balkon/Terrasse m | 26.0 |

Räume

| | |
|--------------------|---|
| Badezimmer | 2 |
| Balkone/Terrassen | 2 |
| Wohn-/Schlafzimmer | 4 |

Ausstattung

| | |
|-------|----------------------------|
| Bad | Dusche, Badewanne, Fenster |
| Küche | Offen |
| Böden | Fliesen, Parkett |

Ausrichtung Balkon/Terrasse Süd, West
Möbliert Teilmöbliert
Technik

| | |
|-----------------|----------------------|
| Heizungsart | Fussbodenh. |
| Befeuerung | Gas |
| Klimatisiert | |
| Fahrstuhl | Personenaufzug |
| Kabel/Sat/TV | |
| Sonstige | |
| Ausblick | Panoramablick, Berge |
| Unterkellert | Ja |
| PKW | |

| Art | Anzahl | Preis |
|---------------------|--------|-------|
| Sammelgarage | 3 | |
| Beschreibung | | |

Wunderschöne Vierzimmerwohnung mit sehr großer Westterrasse im obersten Stockwerk eines kürzlich gebauten Hauses in Burgstall. Die Wohnung besteht aus Eingang, Dusche-WC, Wohnzimmer mit Kochcke, drei Schlafzimmern, davon eines mit Südloggia, Tageslichtbad, sehr großer Westterrasse; im Keller: Kellerraum und Dreifachgarage von ca. 66 m² Nettofläche mit automatischem Sektionaltor.

Die Wohnung ist teilweise möbliert mit Kochcke samt Elektrogeräten, Kinderzimmereinrichtung und Sofa im Wohnzimmer. Außerdem ist sie mit Extras wie Klimaanlage, zwei elektrische Markisen für die Terrasse und Insektenbeschutzgittern an den Fenstertüren ausgestattet. Die Einrichtung, die Dreifachgarage sowie die Zusatzausstattung sind im Kaufpreis inbegriffen.

KlimaHaus A Nature

Anbieter



Immobilien Ebner
Rennweg 52
39012 Meran

Tel.
+39/0473/237377

Fax.
+39/0473/237377

