

Sehr geräumige und helle Wohnung in Bruneck - ab Frühjahr 2026

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bruneck
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	169.7
ID	IW96411













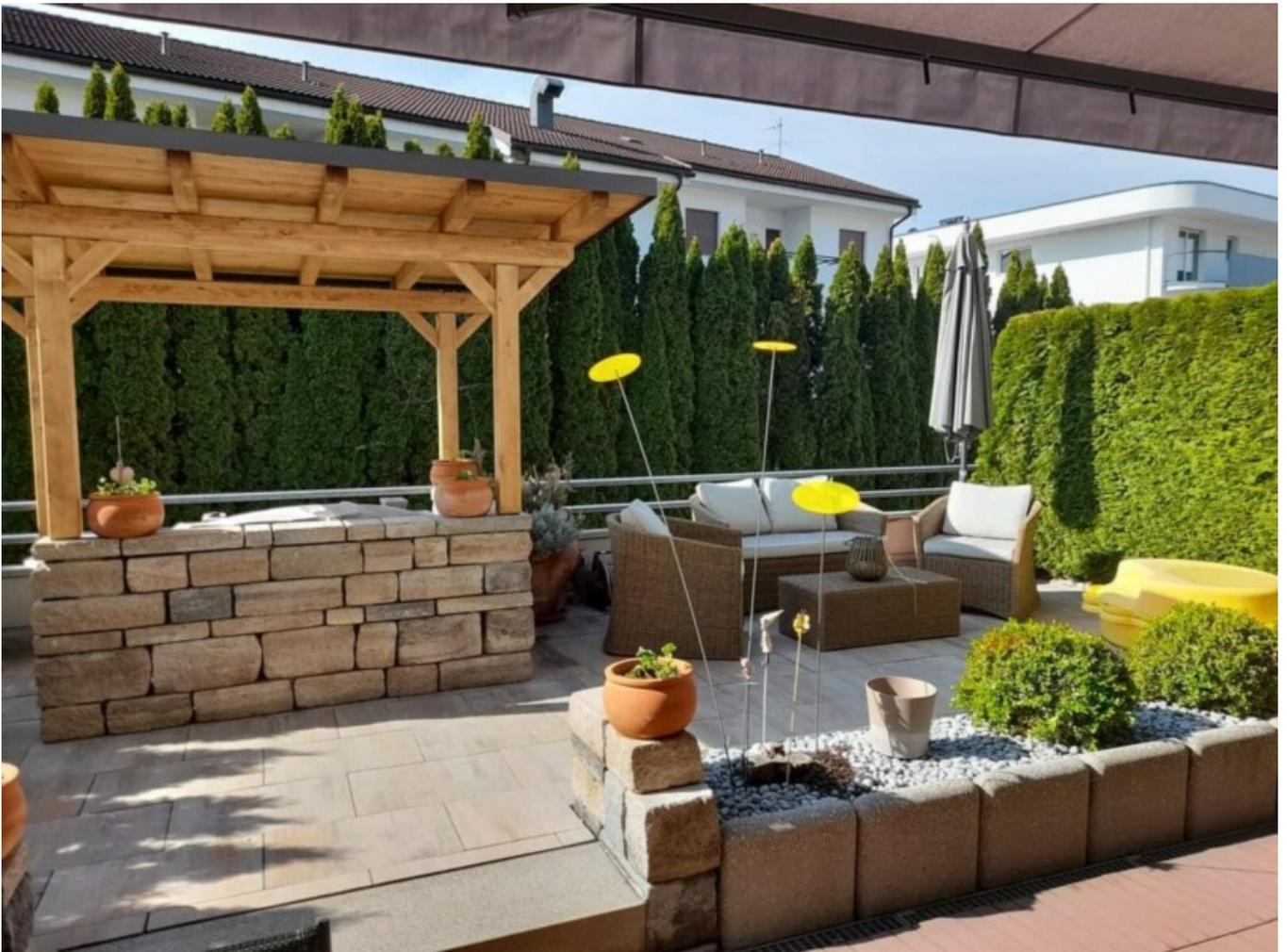


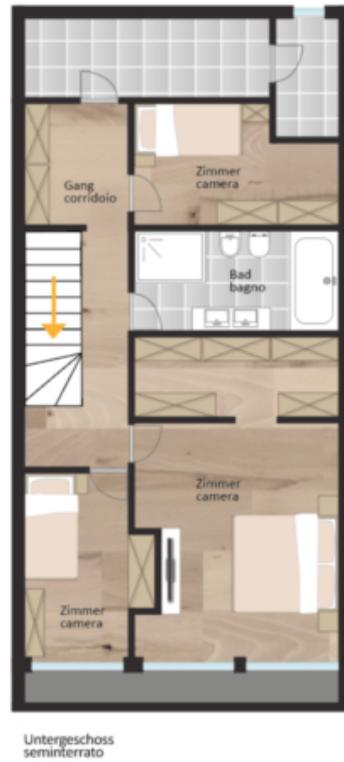












Preise

Kaufpreis
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m	169.7
Nettofläche m	115.7
Keller m	21.4
Balkon/Terrasse m	46.1

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	3
Stellplätze	2

Ausstattung

Böden	Fliesen, Parkett
Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine geräumige Wohnung im Zentrum von Bruneck.

Die Immobilie erstreckt sich über das Erdgeschoss, wo sich ein sehr heller und sehr großer Wohnbereich befindet. Ausgestattet mit einer modernen, offenen Küche und einer Fensterfront, lädt der Raum zum Wohlfühlen ein. Im Erdgeschoss befindet sich zudem noch ein geräumiger Eingangsbereich, sowie ein Tages-WC. Vom Wohnraum aus gelangt man auf die gemütlich gestaltete Terrasse mit Grillstelle und vielen Sitzmöglichkeiten, die Sonne zu genießen.

Über eine Treppe gelangt man in das Untergeschoss, wo sich die Schlafräume befinden. Insgesamt gibt es drei Schlafmöglichkeiten, eine davon mit einem begehbarem Ankleideraum. Ein großes, modernes Badezimmer und ein Kellerraum mit Waschaum lassen keine Wünsche mehr offen.

Die Immobilie wird im Frühjahr 2026 übergeben!

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□