

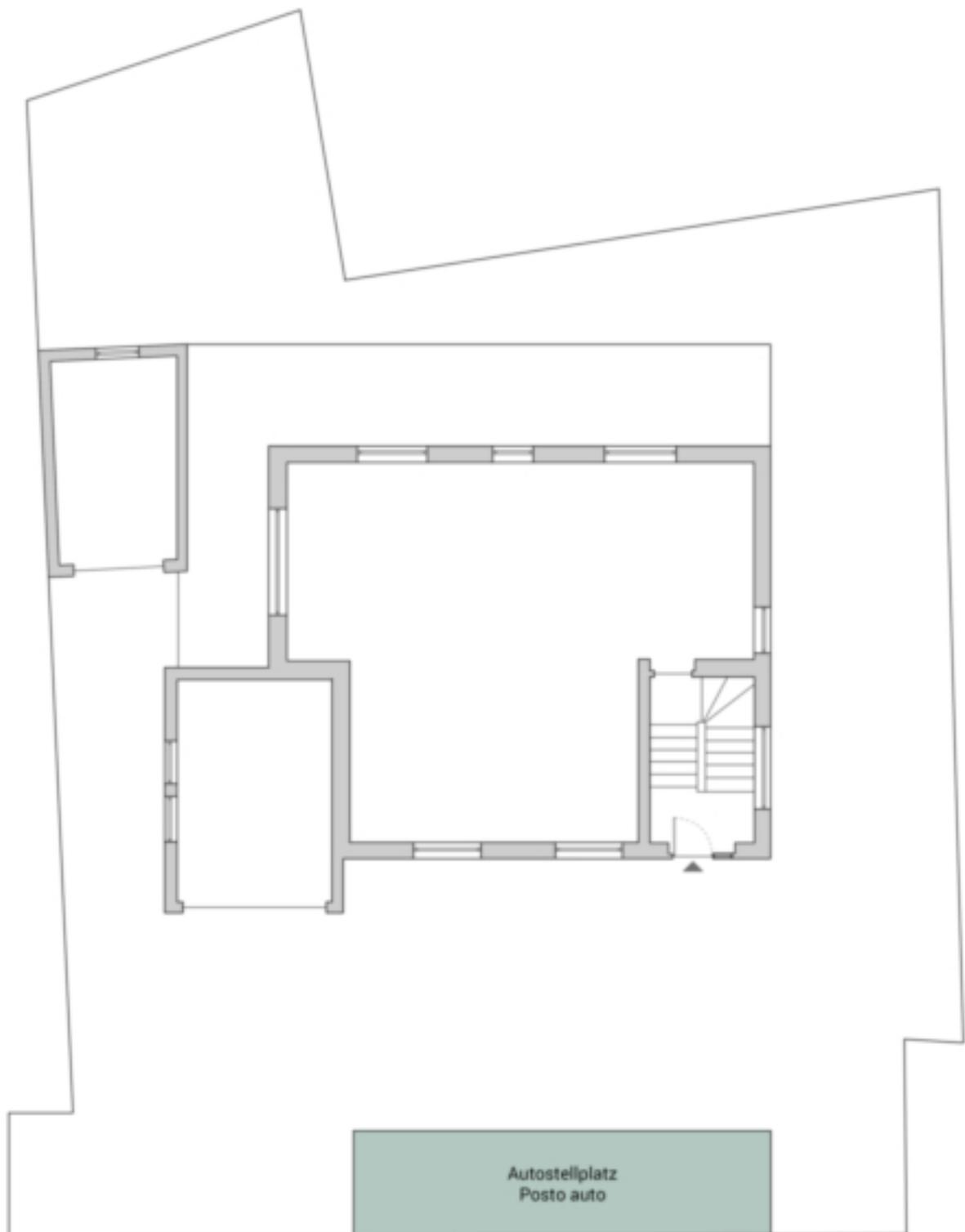
# Duplexwohnung mit großer Terrasse

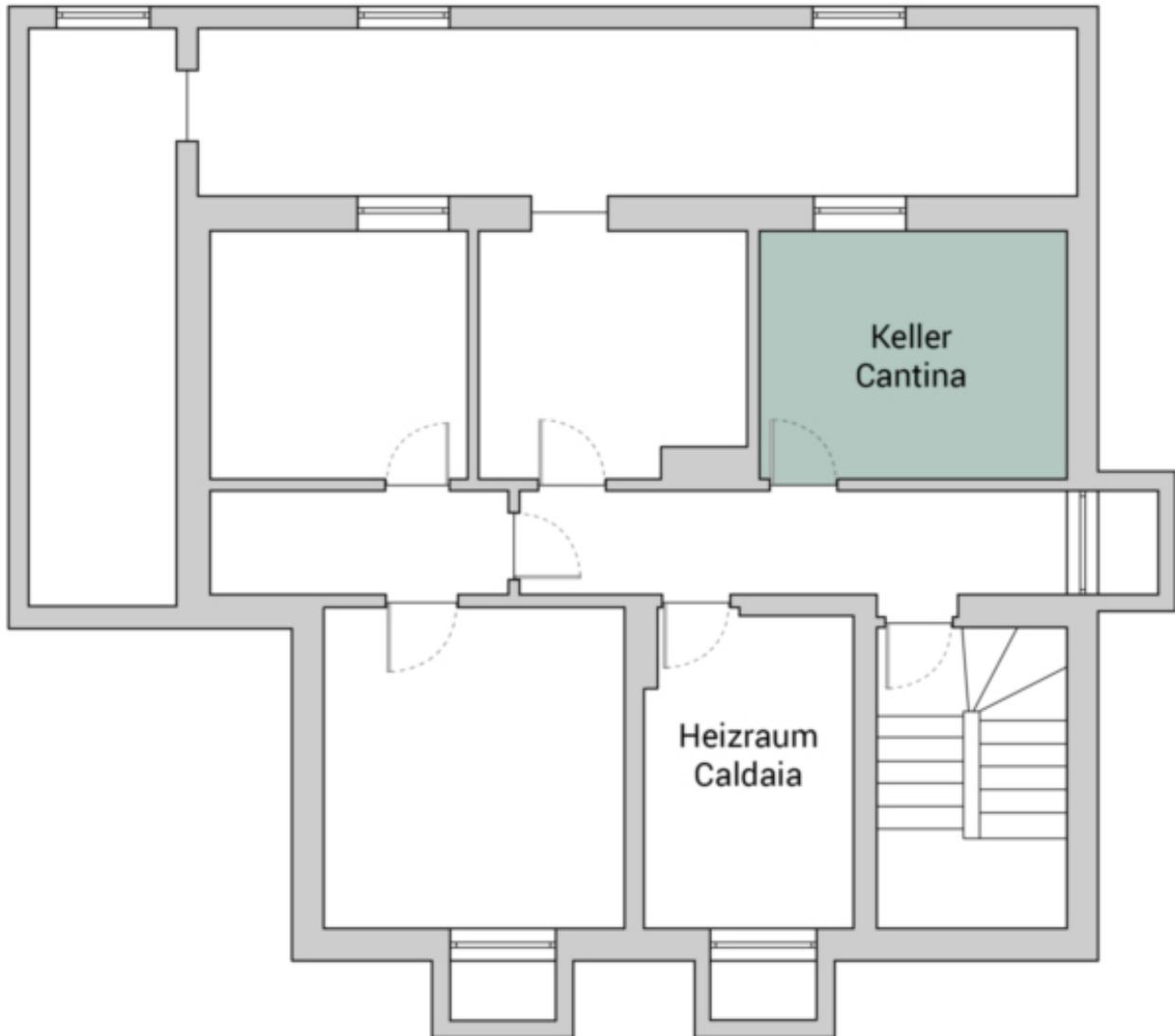
## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Bruneck
Strasse, Hausnr	Via della Chiesa 7
Zimmer	5
Etage	2
Kaufpreis	875'000 €
Gesamtfläche m	208.9
Baujahr	2011
Zustand	Neuwertig
ID	IW75764





































## Preise

Kaufpreis 875'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 208.9

Nettofläche m 140.5

Keller m 13.2

Balkon/Terrasse m 56.5

## Räume

Schlafzimmer 4

Badezimmer 2

Stellplätze 2

## Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Fernwärme

Unterkellert Ja

## Beschreibung

Exklusive Penthousewohnung in einem Gebäude mit nur drei Wohneinheiten. Die Wohnung wurde vor wenigen Jahren von Grundauf in gedämmter Holzbauweise mit hochwertigen und ökologischen Materialien errichtet. Der Eingang ist mit einer großzügigen Garderobe ausgestattet. Auf derselben Etage befinden sich zwei Bäder und vier Zimmer mit Ost- und Westbalkon. Die Innentreppe in Holz führt in den geräumigen Wohnbereich mit Küche. Eine ganze Fensterfront garantiert einen lichtdurchfluteten Wohnraum und verbindet die sonnige Dachterrasse.

Die Wohnung verfügt über einen Keller, der als zusätzlicher Stauraum genutzt werden kann. Darüber hinaus gibt es zwei Autostellplätze im Freien.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□