
Interessantes Investitionsobjekt im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Zimmer	2
Etage	2 von 4
Energieklasse	C
Gesamtfläche m	63.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1956
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW111720







KI generiert
AI generato

Symbolbild – KI generiert
Immagine simbolica – AI generata



Flächen

Gesamtfläche m	63.0
Nettofläche m	43.0
Keller m	6.3
Balkon/Terrasse m	18.9

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	2
Wohn-/Schlafzimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West

Technik

Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme

Kabel/Sat/TV

Sonstige

Unterkellert Ja
PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	25000 €

Beschreibung

Hochwertig sanierte Zweizimmerwohnung im Zentrum von Bruneck – ideale Investitionsmöglichkeit

Modernes Wohnen in zentraler Lage!

In attraktiver Lage im Stadtzentrum von Bruneck, nur wenige Gehminuten vom Zugbahnhof entfernt, steht diese großzügige und hochwertig sanierte Zweizimmerwohnung im zweiten Obergeschoss zum Verkauf.

Die Wohnung überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung und eine moderne Ausstattung. Sie besteht aus einem hellen Wohnbereich mit Kochecke und Südbalkon, einem geräumigen Doppelbettzimmer mit großzügigem, ums Eck verlaufendem Balkon sowie einem Badezimmer mit Fenster.

Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis bereits inbegriffen.

Die Immobilie ist nicht konventioniert und eignet sich somit sowohl als attraktives Investitionsobjekt als auch zur Eigennutzung.

Dank der zentralen Lage und der unmittelbaren Nähe zum Bahnhof ist die Wohnung besonders interessant für Pendler, Singles oder Paare, die urbanen Wohnkomfort mit einer hervorragenden Verkehrsanbindung verbinden möchten.

Eine interessante Immobilieninvestition im Herzen von Bruneck!

Anbieter



Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.
+39 3481681544

