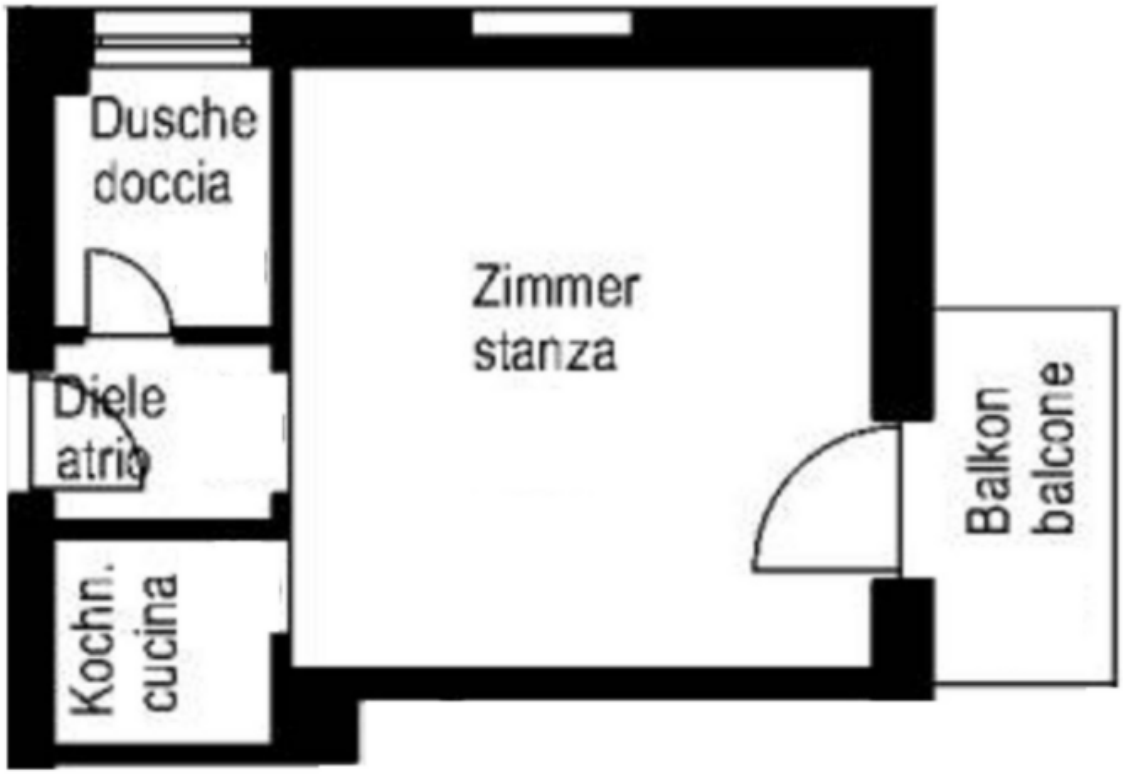
Kleinwohnung als Investition in Bruneck

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Zimmer	1
Etage	1
Energieklasse	F
Kaufpreis	218'000 €
Gesamtfläche m	30.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1981
Zustand	Gepflegt
ID	IW111346


Dusche
doccia
Zimmer
stanza
Diele
atrio
Balkon
balcone
Kochn.
cucina

SLASH

LISTER
FORMI

Preise

Kaufpreis	218'000 €
Nebenkosten	800 €

Flächen

Gesamtfläche m	30.0
Nettofläche m	22.7

Keller m	1.4
Balkon/Terrasse m	3.2

Räume

Badezimmer	1
Balkone/Terrassen	1

PKW

Art	Anzahl	Preis
Garage	1	

Beschreibung

In einem gepflegten Mehrfamilienhaus in Bruneck wird diese praktische Einzimmerwohnung im ersten Obergeschoss zum Verkauf angeboten. Die Wohnung überzeugt durch ihre kompakte und funktionale Raumaufteilung sowie ihre attraktive Ausrichtung.

Die Immobilie verfügt über einen Wohn- und Schlafbereich, einen nach Osten ausgerichteten Balkon, der angenehme Morgenstunden garantiert, sowie ein Badezimmer.

Ein Kellerabteil und eine Garagenbox sind im Kaufpreis inbegriffen und bieten zusätzlichen Komfort.

Die Wohnung ist derzeit vermietet und eignet sich daher hervorragend als Investitionsobjekt bzw. Geldanlage mit laufenden Mieteinnahmen.

Eine interessante Gelegenheit für Anleger, die in eine Immobilie in zentraler Lage von Bruneck investieren möchten.

Anbieter

Immoconsulter vGmbH
Kirchweg 5
Bruneck

Mob.

+39 3481681544

□