

Neues Monolokal mit West-Balkon - W06

Eckdaten

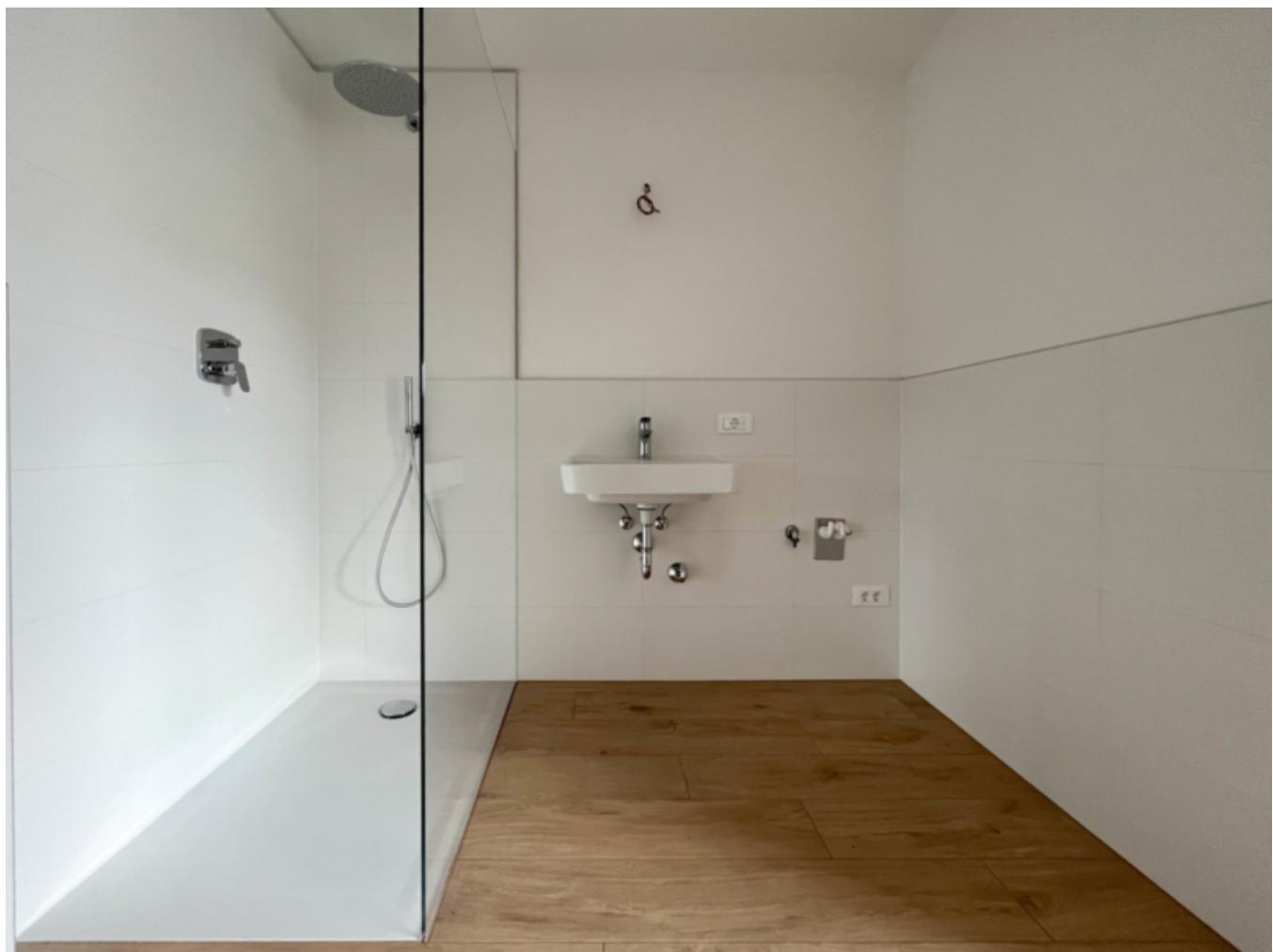
Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Zimmer	1
Etage	1
Kaltmiete	720 €
Gesamtfläche m	48.9
Baujahr	2023
ID	IW107388

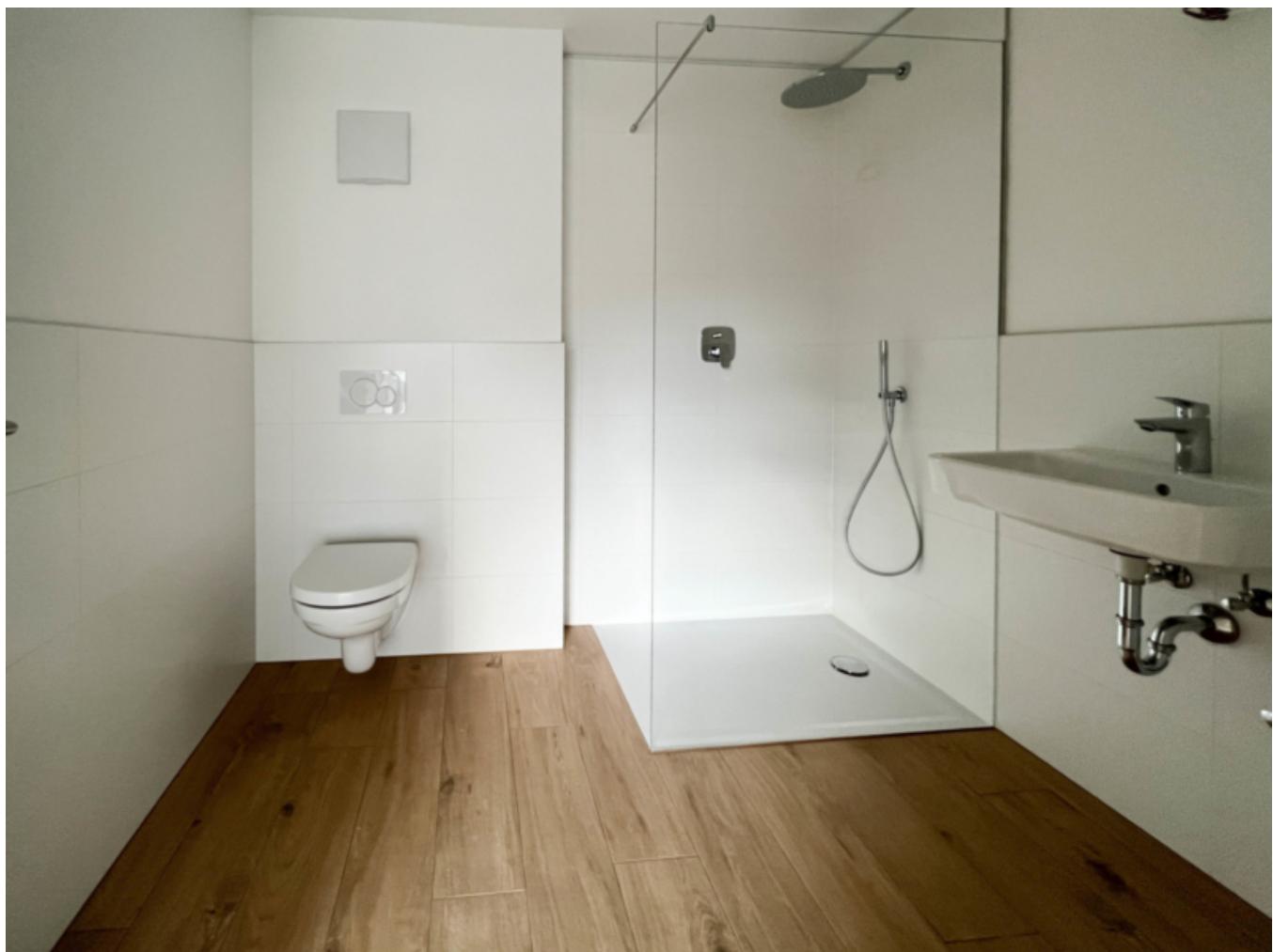
























Preise

Kaltmiete	720 €
Nebenkosten	80 €
Kaution	1'950 €

Flächen

Gesamtfläche m	48.9
Nettofläche m	32.2
Keller m	4.5
Balkon/Terrasse m	24.3

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Böden	Parkett
Möbliert	Vollmöbliert
Technik	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Sonstige	
Unterkellert	Ja
Beschreibung	

Neues Monolokal mit Balkon langfristig zu vermieten – W06.

Diese möblierte Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines neuen Miethauses (Klimahaus A-Nature) mit 12 Einheiten in zentrumsnaher Lage von Bruneck.

Die Wohnung erstreckt sich über 32 m und besteht aus dem Wohn-/Schlaf-/Esszimmer mit Kochcke und einem Badezimmer. Highlight ist der knapp 25 m große Balkon mit Westausrichtung. Im Preis inklusive ist außerdem ein Keller sowie ein Tiefgaragenabstellplatz.

Die Wohnung kann als Zweitwohnung genutzt werden.

Achtung: Die Einheiten in diesem Kondominium werden ausschließlich an Personen mit guten Referenzen vermietet, da für den Eigentümer ein ruhiges Wohnen für die Bewohner von großer Wichtigkeit ist!

Anbieter



Immobilien Niederkofer GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400



Immoweb.it

Immoweb

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□