

# A12 - Dreizimmerwohnung im zweiten Obergeschoss

# Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Bruneck

Strasse, Hausnr Via Andreas Hofer

Zimmer 3 Etage 2

Kaufpreis643'000 €Gesamtfläche m110.9Baujahr2026IDIW105060











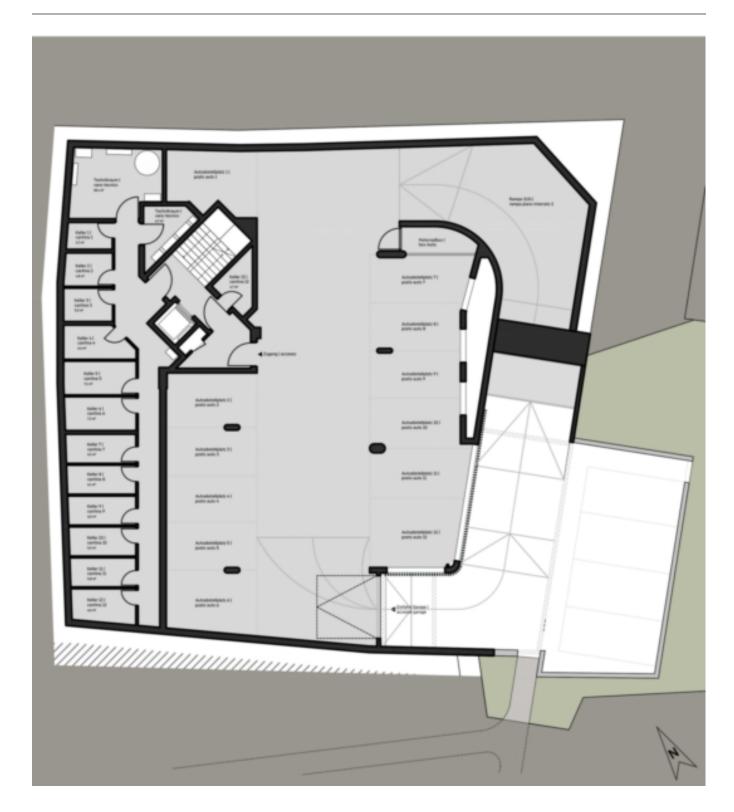




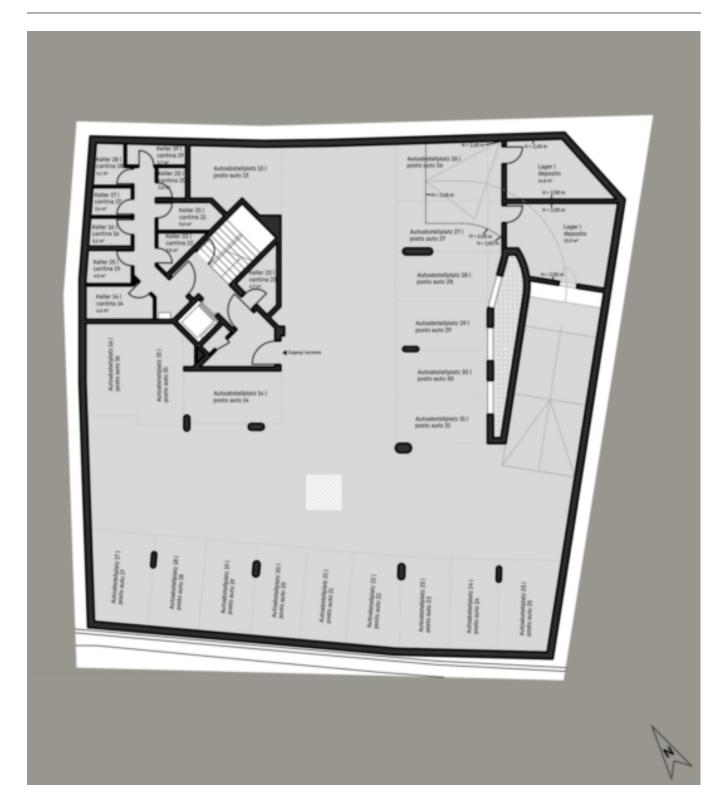














#### **Preise**

Kaufpreis 643'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 110.9 Nettofläche m 75.9 Keller m 6.6 Balkon/Terrasse m 20.5

Räume

Schlafzimmer 2 Badezimmer 2

## Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh. Befeuerung Fernwärme

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese große Dreizimmerwohnung befindet sich im zweiten Obergeschoss, mit Süd-West-Ausrichtung. Die interne Aufteilung umfasst einen Eingangsbereich, einen großzügigen Wohnbereich mit Wohnzimmer und Küche, ein Hauptschlafzimmer, ein Einzelzimmer, ein Badezimmer und ein WC. Die Wohnung verfügt über eine große Terrasse. Im Angebot enthalten ist ein Keller, und als Extra besteht die Möglichkeit, eine oder mehrere Garagen zu erwerben (Preis auf Anfrage).

Die Wohnung ist konventioniert und somit Einheimischen vorbehalten.

### **Anbieter**



Castellanum Trattengasse 7 39042 Brixen



Immoweb



Tel. 0472201250