

A4 - Charmante Einzimmerwohnung mit Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bruneck
Strasse, Hausnr	Via Andreas Hofer
Zimmer	1
Etage	1
Kaufpreis	239'000 €
Gesamtfläche m	46.9
Baujahr	2026
ID	IW105053

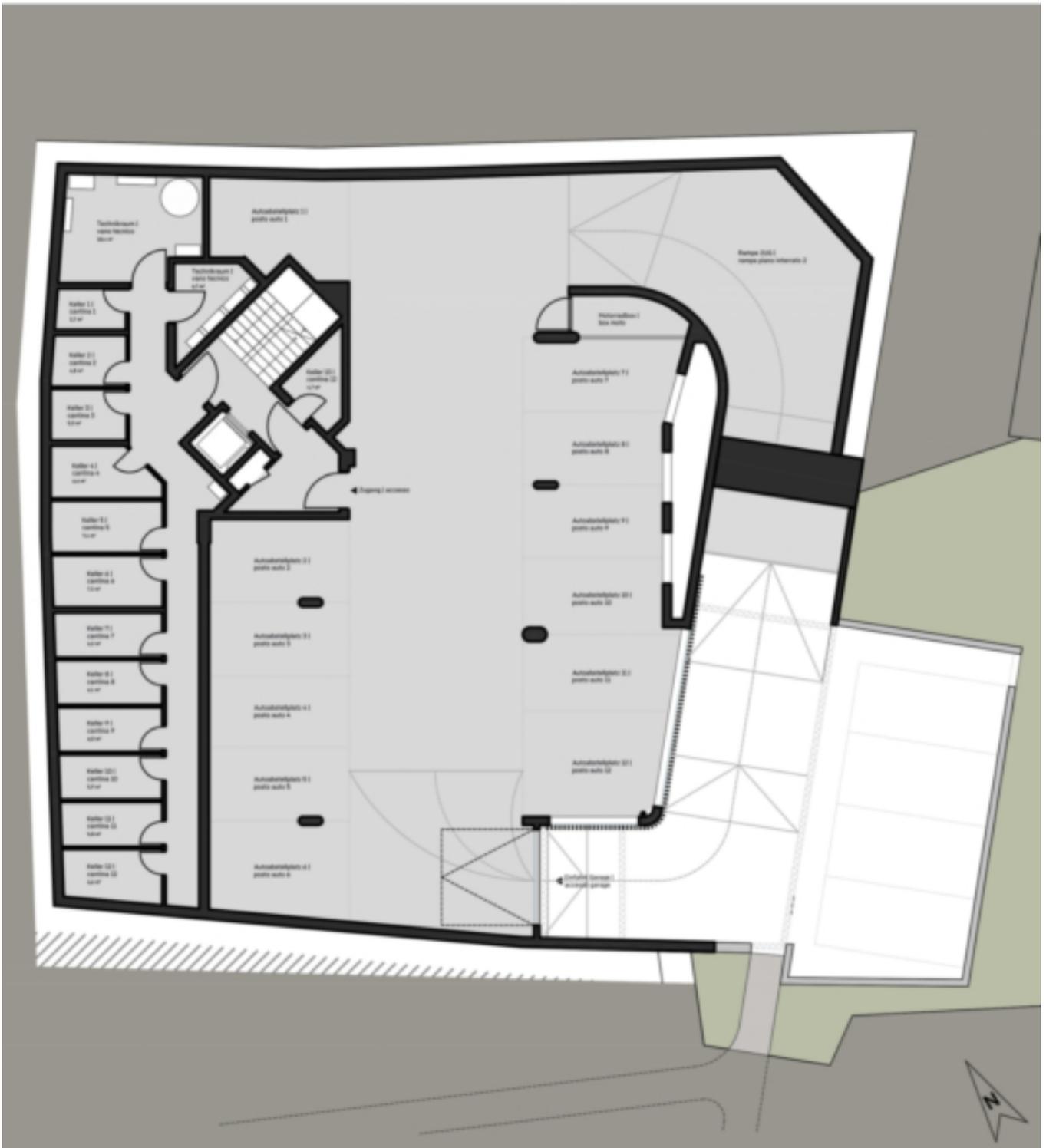














Preise

Kaufpreis 239'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 46.9

Nettofläche m 33.2

Keller m 2.6
Balkon/Terrasse m 5.8

Räume

Badezimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.
Befeuerng Fernwärme
Klimatisiert
Fahrstuhl Personenaufzug
Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese charmante Einzimmerwohnung befindet sich im ersten Obergeschoss, mit Nordausrichtung. Die interne Aufteilung umfasst einen Eingangsbereich, einen Wohn-Schlafbereich mit direktem Zugang zur überdachten Loggia und ein Badezimmer. Im Angebot enthalten ist ein Keller, und als Extra besteht die Möglichkeit, eine oder mehrere Garagen zu erwerben (Preis auf Anfrage).

Die Wohnung ist konventioniert und somit Einheimischen vorbehalten.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

