

A1 - Zweizimmerwohnung mit Loggia

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Erdgeschoss
Ort	Bruneck
Strasse, Hausnr	Via Andreas Hofer
Zimmer	2
Etage	0
Kaufpreis	280'000 €
Gesamtfläche m	56.6
Baujahr	2026
ID	IW105048

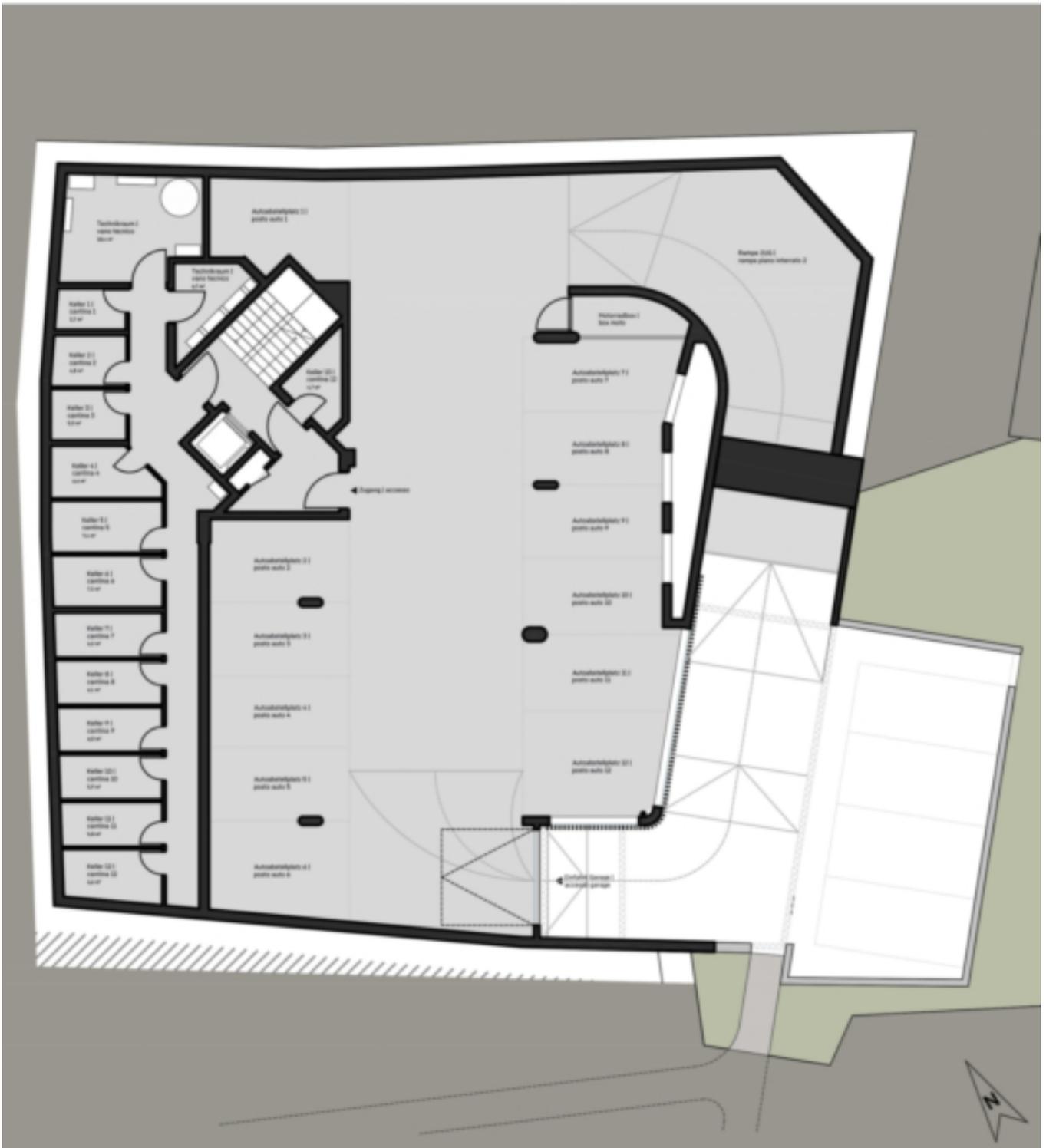












Preise

Kaufpreis 280'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 56.6

Nettofläche m 41.4

Keller m 3.7

Balkon/Terrasse m 3.4

Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

Ausstattung

Heizungsart Fussbodenh.

Befuerung Fernwärme

Klimatisiert

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Diese Zweizimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und ist nach Westen ausgerichtet. Sie bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit einem einladenden Eingangsbereich, einem großzügigen Wohnraum mit offener Küche und Wohnzimmer, einem komfortablen Schlafzimmer sowie einem Badezimmer. Ergänzt wird das Wohnangebot durch eine überdachte Loggia, die zum Verweilen im Freien einlädt.

Ein Keller ist im Preis inbegriffen. Zudem besteht die Möglichkeit, eine oder mehrere Garagen separat zu erwerben (Preis auf Anfrage).

Die Wohnung ist konventioniert und somit Einheimischen vorbehalten.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□