Sanierte 4-Zimmerwohnung im Zentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Maisonette
Ort	Bruneck
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	750'000 €
Gesamtfläche m	133.5
Baujahr	1995
ID	IW101787

HOME IS WHERE
YOUR LIGHT IS.

3.Obergeschoss
terzo piano

Dachgeschoss
mansarda

Preise

Kaufpreis	750'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	133.5
Nettofläche m	107.9
Keller m	3.8
Balkon/Terrasse m	5.8

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Böden	Fliesen, Parkett
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Duplexwohnung befindet sich in zentraler Lage in Bruneck in einem kürzlich

energetisch saniertem Gebäude.

Im ersten der zwei Stockwerke befindet sich das geräumige Wohnzimmer. die getrennte Küche, zwei Badezimmer, zwei Schlafzimmer und zwei Balkone.
Vom Wohnzimmer aus gelangt man in das Dachgeschoss wo sich ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, ein Arbeitszimmer und ein Abstellraum befindet.
Im 1. Untergeschoss befindet sich ein Garagenstellplatz und ein Kellerabteil.

Die Wohnung ist langfristig gut vermietet.

Anbieter

Immobilien Niederkofler GmbH - seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189