A1 - Vierzimmerwohnung mit großem Garten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Vinzenz Goller 11
Zimmer	4
Etage	0
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	154.5
Baujahr	2024
Zustand	Rohbau
ID	IW98446




A1




1
2
Verkauft
Venduto
Sold
3
4
Verkauft
Venduto
Sold
5
Verkauft
Venduto
Sold
P11
P12
Reserviert
Riservato
Reserved
Verkauft
Venduto
Sold
P1
Verkauft
Venduto
Sold
6
Verkauft
Venduto
Sold
Zufahrt
Accesso
Access
Verkauft
Venduto
Sold
P2
Verkauft
Venduto
Sold
P3
Aufzug
Ascens.
Lift
Technik
Verkauft
Venduto
Sold
P4
Verkauft
Venduto
Sold
P10
Verkauft
Venduto
Sold
8
Verkauft
Venduto
Sold
P5
Verkauft
Venduto
Sold
P9
Verkauft
Venduto
Sold
9
Verkauft
Venduto
Sold
P6
P7
P8
7






Villa
Edi












AI GENERATED


AI GENERATED



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	154.5
Nettofläche m	86.6
Garten m	194.4
Keller m	6.0
Balkon/Terrasse m	39.1

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Vierzimmerwohnung im Erdgeschoss besteht aus einer Wohnküche, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern, vier Terrassen, einem großen Garten von ca. 194 m und einem Keller.

Diese exklusive Wohngegend zeichnet sich durch ihre unmittelbare Nähe zu zahlreichen Annehmlichkeiten aus. In nur wenigen Gehminuten erreicht man die historische Altstadt, die mit ihrem charmanten Flair und vielfältigen Einkaufsmöglichkeiten begeistert. Supermärkte und verschiedene Geschäfte sorgen dafür, dass alle notwendigen Besorgungen bequem erledigt werden können.

Die Gegend bietet zudem viele Restaurants und Cafés, die zum Verweilen einladen. Der nahe gelegene Bahnhof ermöglicht eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr. Auch für Familien ist diese Wohngegend ideal, da sich Schulen in unmittelbarer Umgebung befinden und somit ein kurzer und sicherer Schulweg gewährleistet ist.

Anbieter

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□