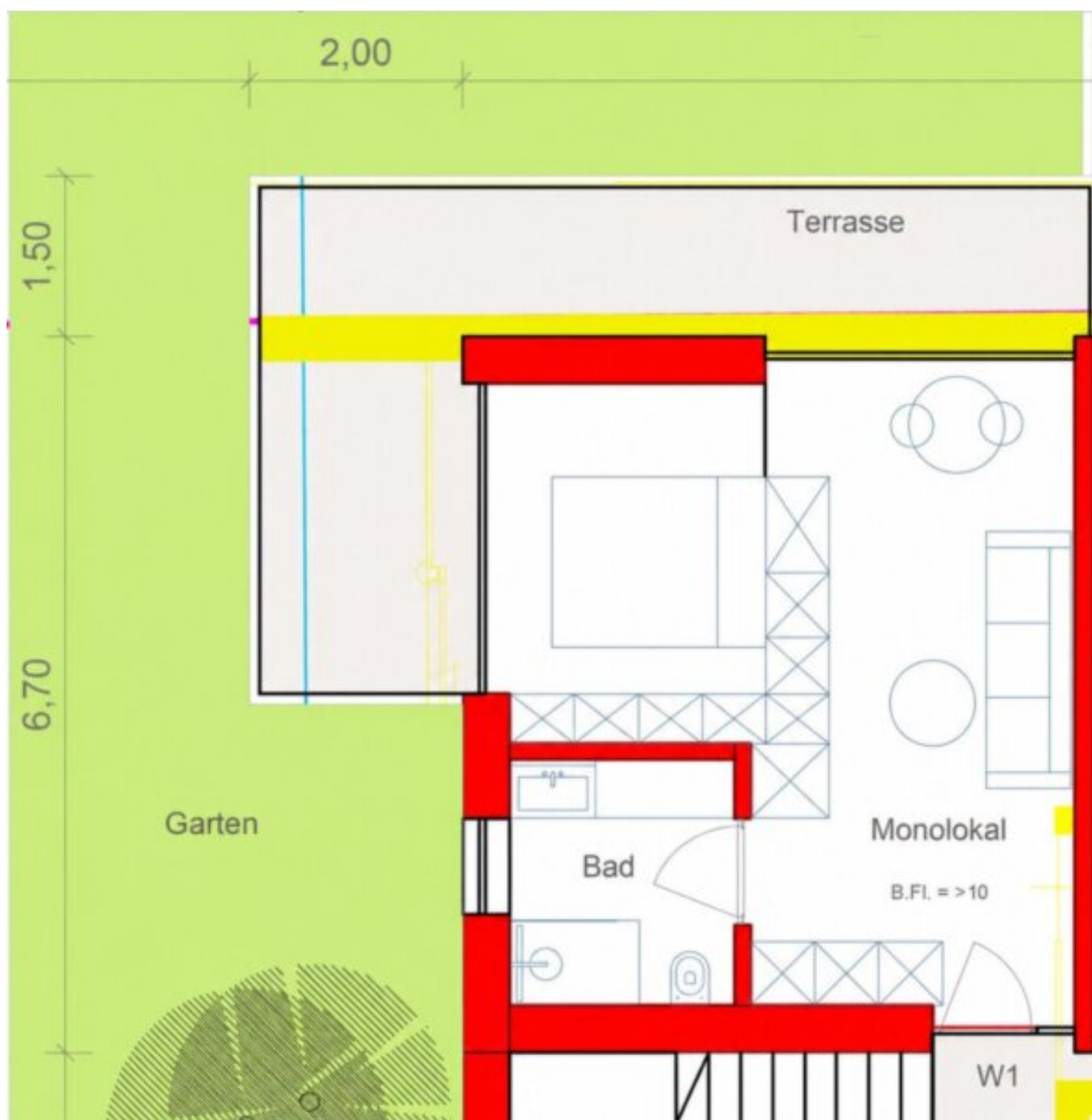


W1.1 – Neue Einzimmerwohnung mit Terrasse und Privatgarten

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	1
Etage	1
Kaufpreis	248'000 €
Gesamtfläche m	54.0
Baujahr	2027
ID	IW111525





Details

Kaufpreis	248'000 €
Gesamtfläche m	54.0

Beschreibung

Am Angerweg in Brixen entsteht mit LUMINIS ein besonderes Neubauprojekt mit 32 Wohnungen. Markante Architektur, durchdachtes Design und hochwertige Materialien verbinden sich zu einem stilvollen Wohnkonzept. Zum Verkauf steht diese Einzimmerwohnung im Erdgeschoss mit Terrasse und Privatgarten. Die Raumaufteilung umfasst einen offenen Wohnraum mit Küche und integriertem Schlafbereich sowie ein Badezimmer mit Fenster. Terrasse und Garten erweitern den Wohnbereich ins Freie und bieten Platz zum Entspannen. Klare Linien, großzügige Verglasungen und elegante Fassadenelemente prägen das Erscheinungsbild. Lichtdurchflutete Wohnräume schaffen eine einladende Atmosphäre, während Balkone, Terrassen und private Gartenbereiche – je nach Einheit – den Wohnraum ins Freie erweitern. Der begrünte Innenhof rundet das architektonische Konzept ab. Auch bei der Bauqualität wird auf eine hochwertige Ausführung und sorgfältige Verarbeitung Wert gelegt. Der KlimaHaus-A-Standard, dreifach verglaste Fenster und eine Fußbodenheizung bieten zeitgemäße Energieeffizienz und angenehmen Wohnkomfort. Keller und Garagenstellplätze im Untergeschoss sind separat verfügbar.

Mehr Informationen unter: <https://www.ruth-immobilien.com/de/immobilien/w1-1-neue-einzimmerwohnung-mit-terrasse-und-privatgarten>

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Dorfstraße 12
39040 Vahrn

Tel.

+39 0472 970090

