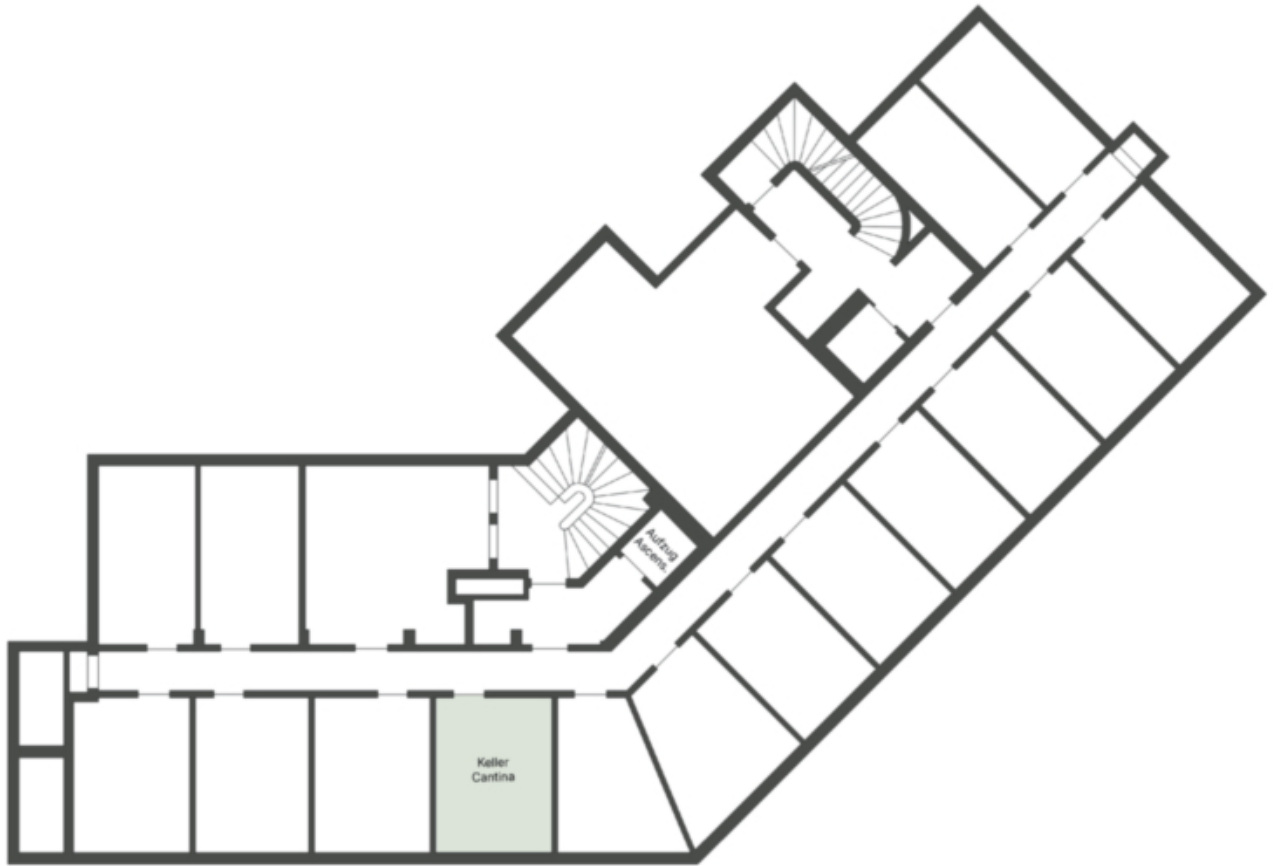


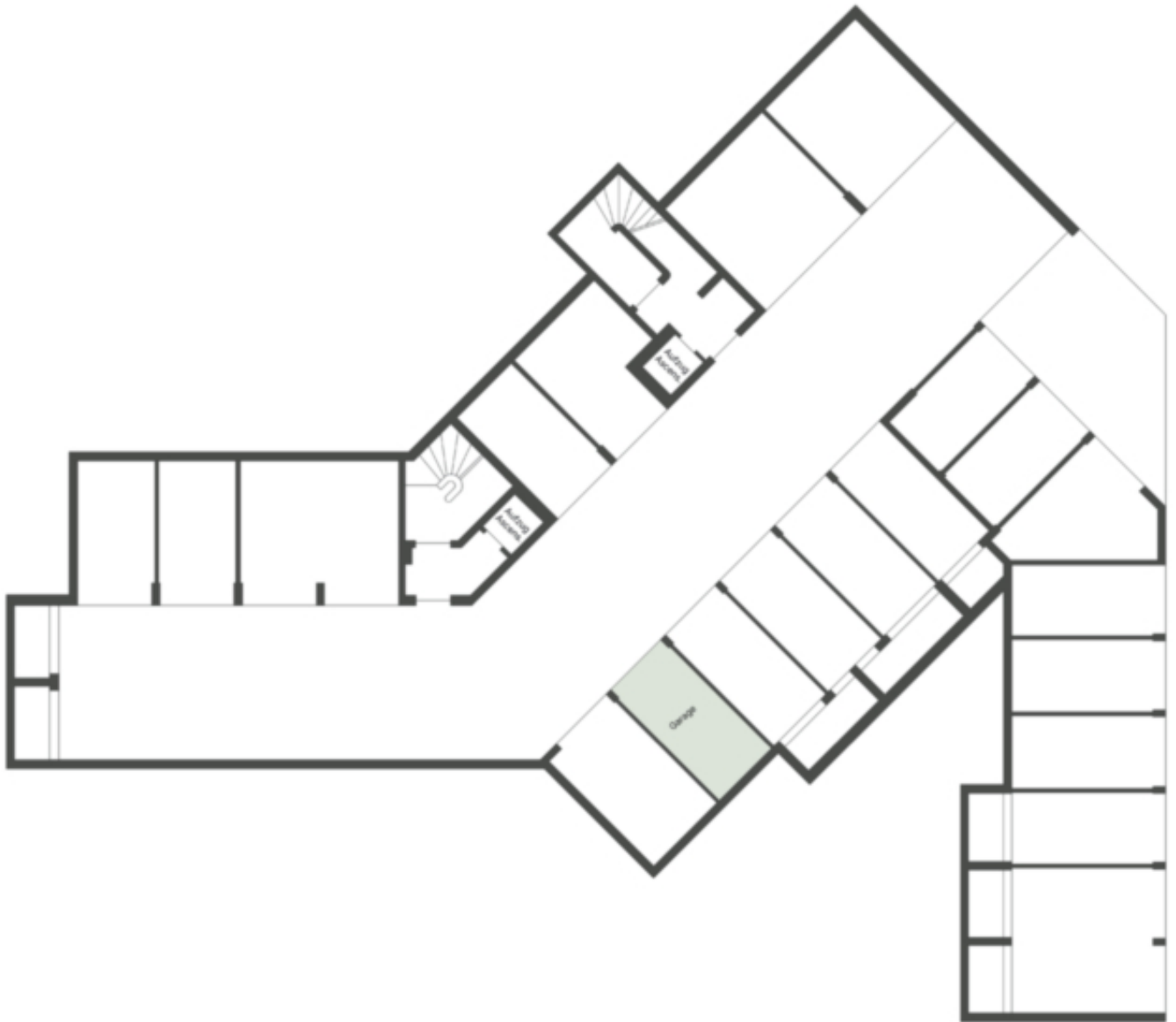
# Gemütliche Dreizimmerwohnung mit zwei Balkonen

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Castellano 17
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	470'000 €
Gesamtfläche m	90.0
ID	IW107977

























## Preise

Kaufpreis 470'000 €  
 Flächen

Gesamtfläche m	90.0
Nettofläche m	58.0
Keller m	13.3
Balkon/Terrasse m	22.0

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese gemütliche Dreizimmerwohnung befindet sich in einer beliebten Wohngegend in Köstlan. Die Lage vereint absolute Ruhe mit der Nähe zum pulsierenden Stadtzentrum, das Sie bequem in wenigen Gehminuten erreichen.

Die Wohnung ist zurzeit vermietet und präsentiert sich mit durchdachter Raumaufteilung: einer gemütlichen Wohnküche, zwei komfortablen Schlafzimmern, einem Badezimmer sowie

zwei Balkonen. Zur Immobilie gehören außerdem ein Kellerabteil und eine Garage.

## Anbieter



Castellatum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

□