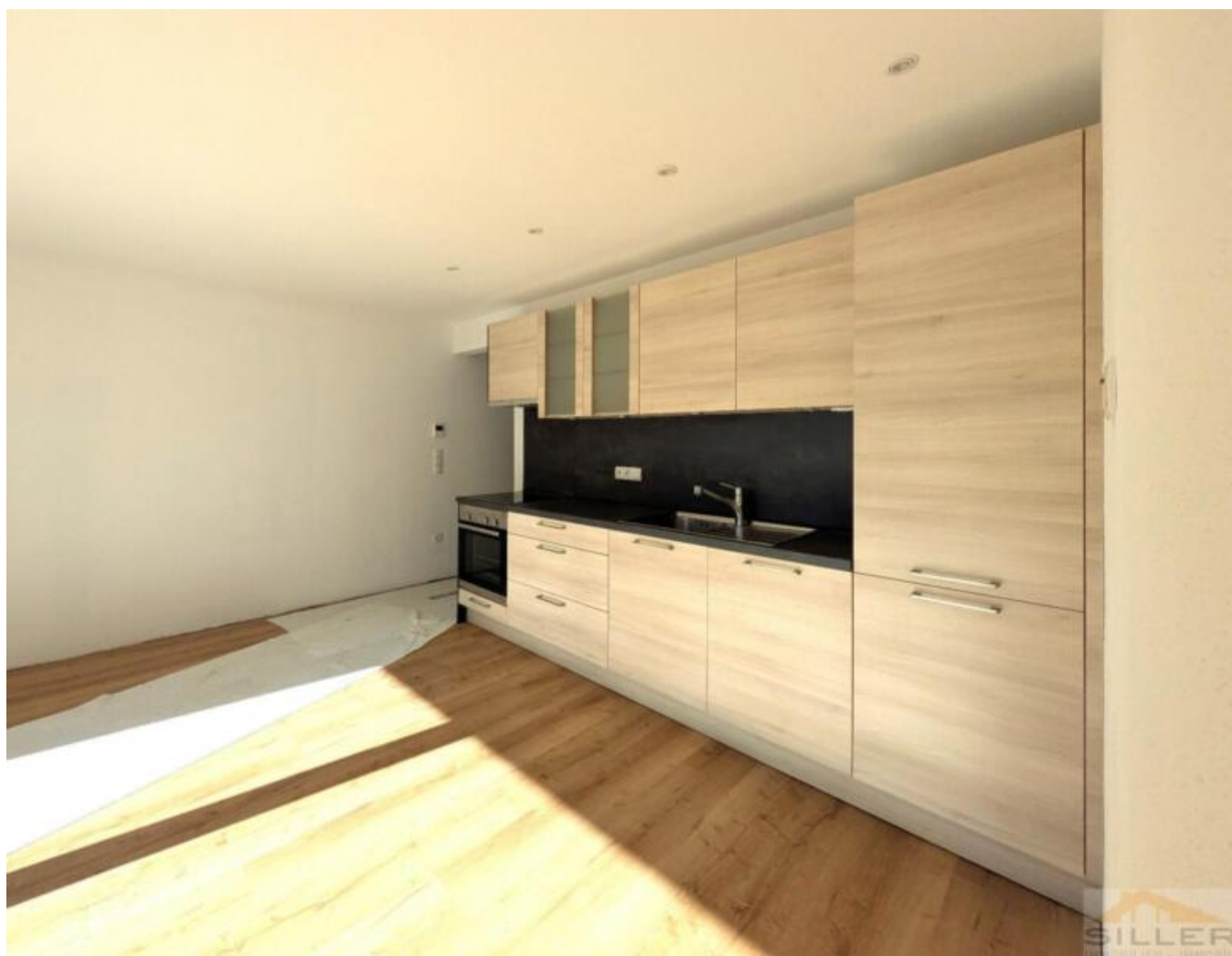

Zu vermieten: neue 2-Z-W mit Garten und Autostellplatz!

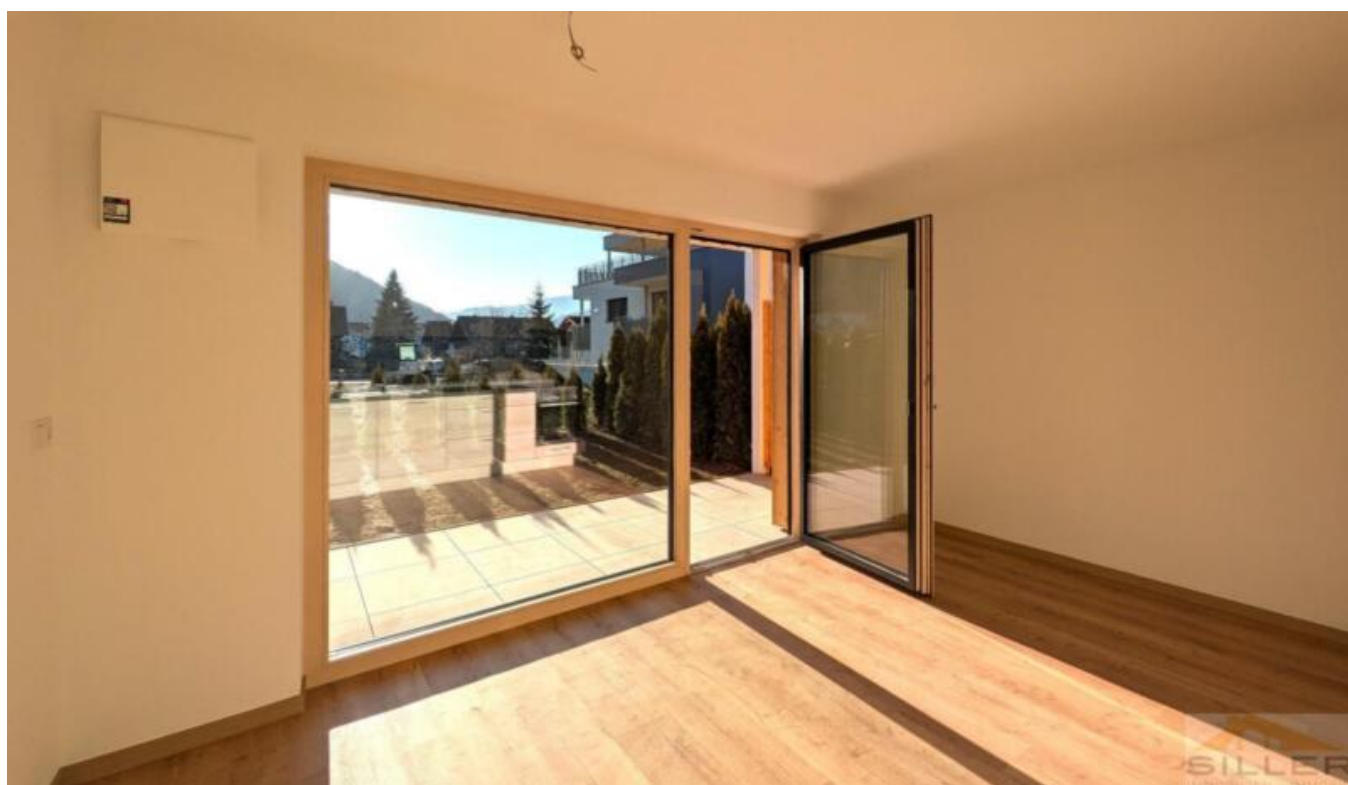
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	2
Energieklasse	A
Kaltmiete	950 €
Nettofläche m	39.4
Zustand	Neuwertig
ID	IW107380





























Preise

Kaltmiete
Flächen

950 €

Nettofläche m	39.4
Keller m	7.0
Balkon/Terrasse m	17.0

Räume

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Sep. WC	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Gartennutzung	
Möbliert	Teilmöbliert
Heizungsart	Fernheizung
Befuerung	Fernwärme

Beschreibung

□□ ERSTBEZUG □□ In einer ruhigen Fraktion von Brixen, kommt eine neue 2-Z-Wohnung im Erdgeschoss zur Vermietung! Gelegen in einem hochwertigen Neubau, der im Dezember 2025 fertiggestellt wurde. Die Wohnung ist teilweise möbliert und besteht aus einem hellen Wohnzimmer mit offener Küche, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer mit Fenster sowie einer Walk-in-Dusche. Die Fußbodenheizung sorgt für optimalen Komfort, während der private Garten mit Terrasse den Wohnraum nach außen erweitert. Ein Kellerabteil und ein Außenstellplatz sind im Mietpreis inbegriffen. Die Kondominiumsspesen sind zusätzlich zu berücksichtigen. Die Lage überzeugt durch die Nähe zum Zentrum von Brixen (ca. 10 Minuten mit dem Auto). Dank der guten Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel und der Bushaltestelle direkt vor dem Haus ist die Wohnung auch ideal für Personen, die kein Auto besitzen. Besichtigungen und weitere Informationen erfolgen nach einem kurzen persönlichen Gespräch sowie der Übermittlung von Referenzen.

Anbieter

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.

+39/0472/767022

Fax.

+39/0472/767024

