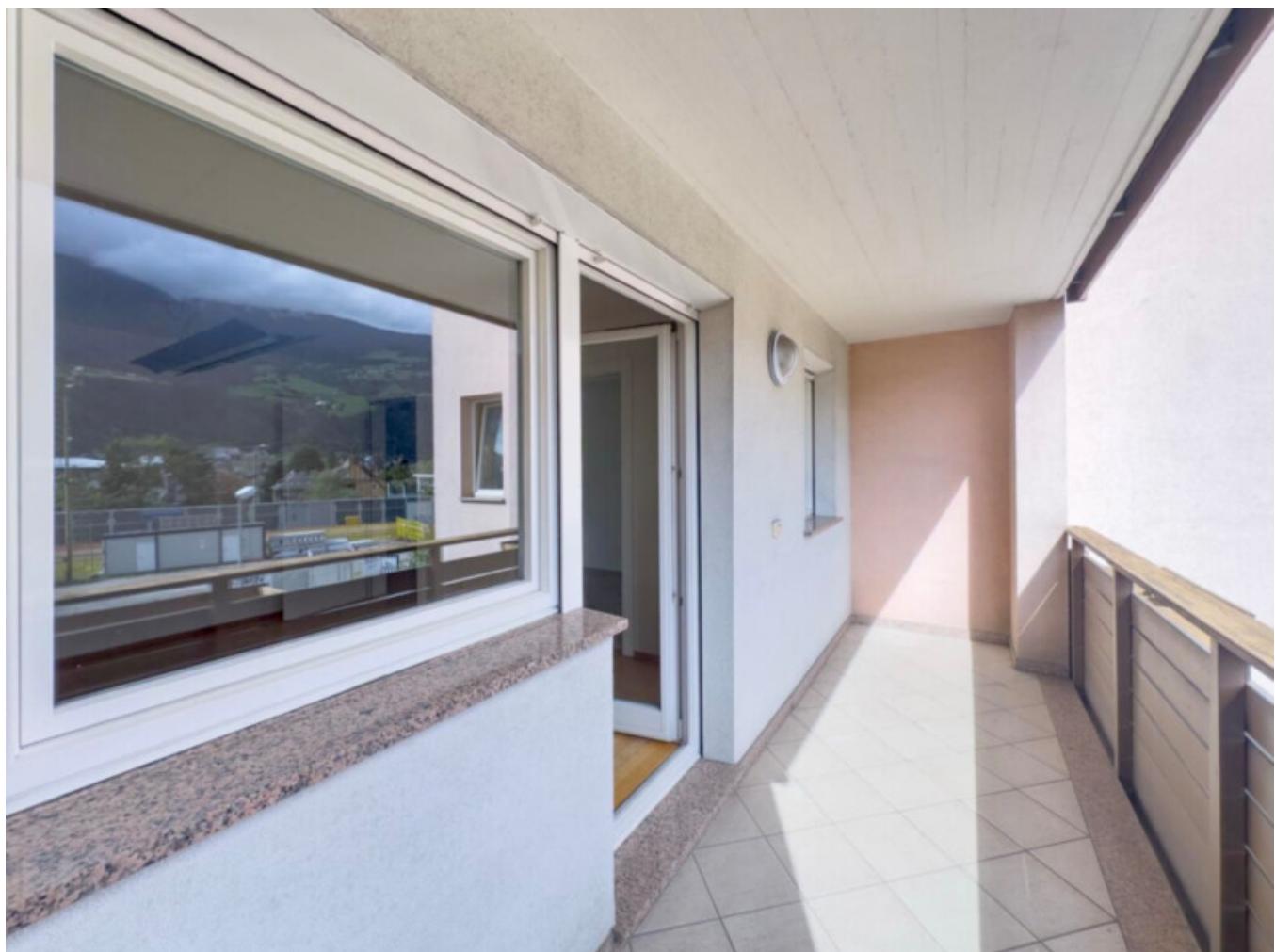


Große, zentral gelegene Zweizimmerwohnung mit zwei Balkonen, Keller und Garage

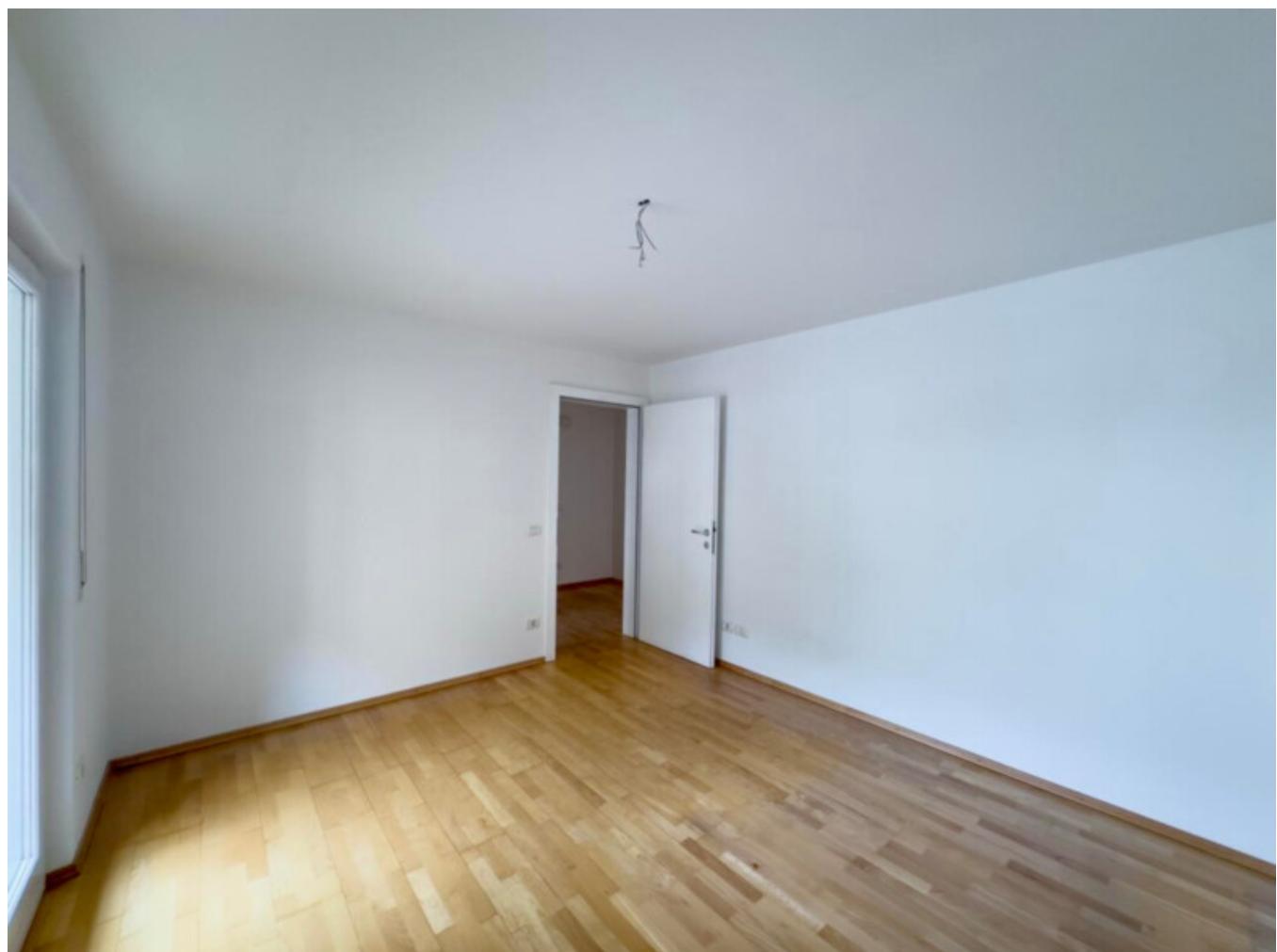
Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	2
Etage	2
Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	56.0
Baujahr	2002
ID	IW107379





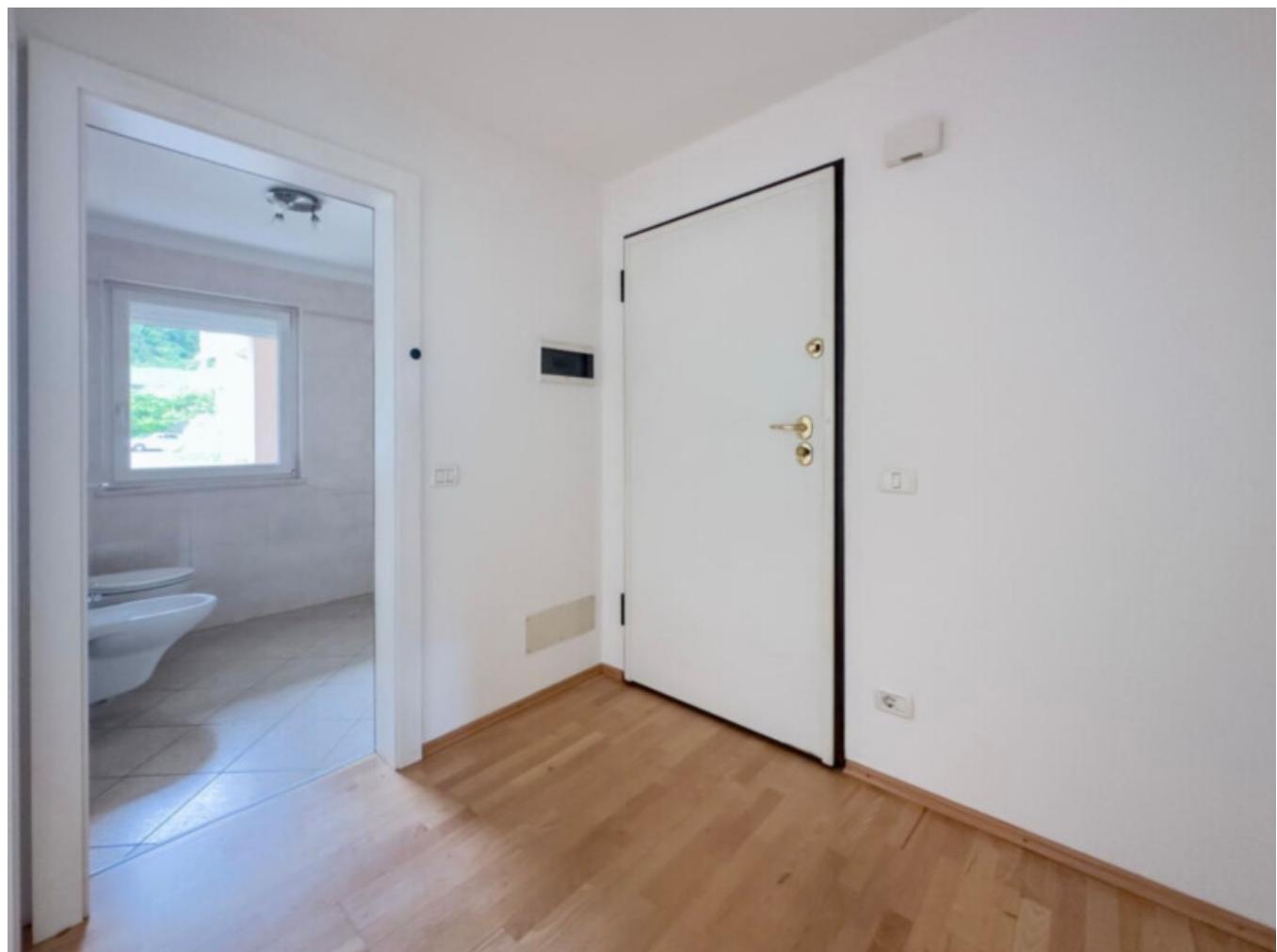


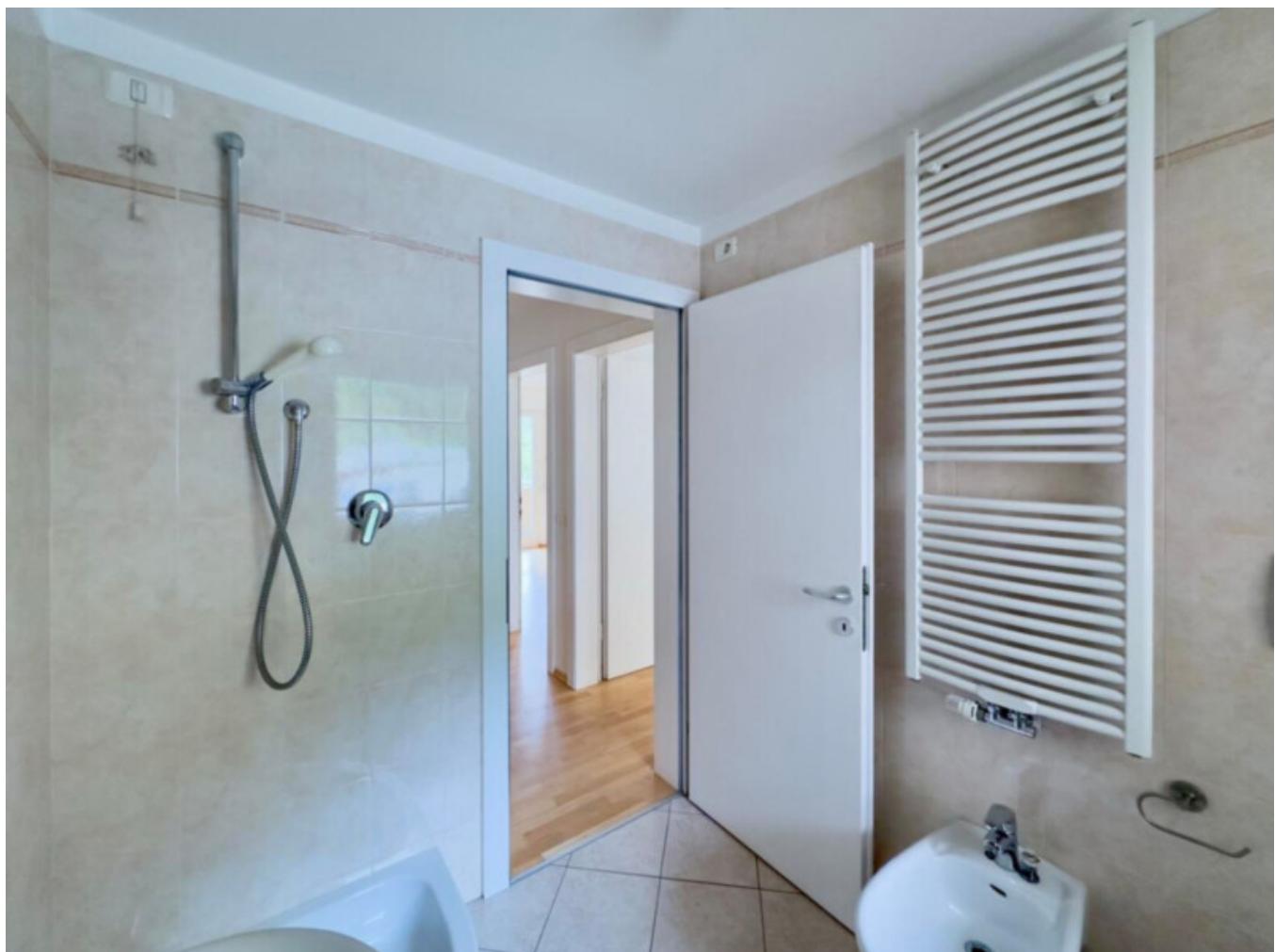






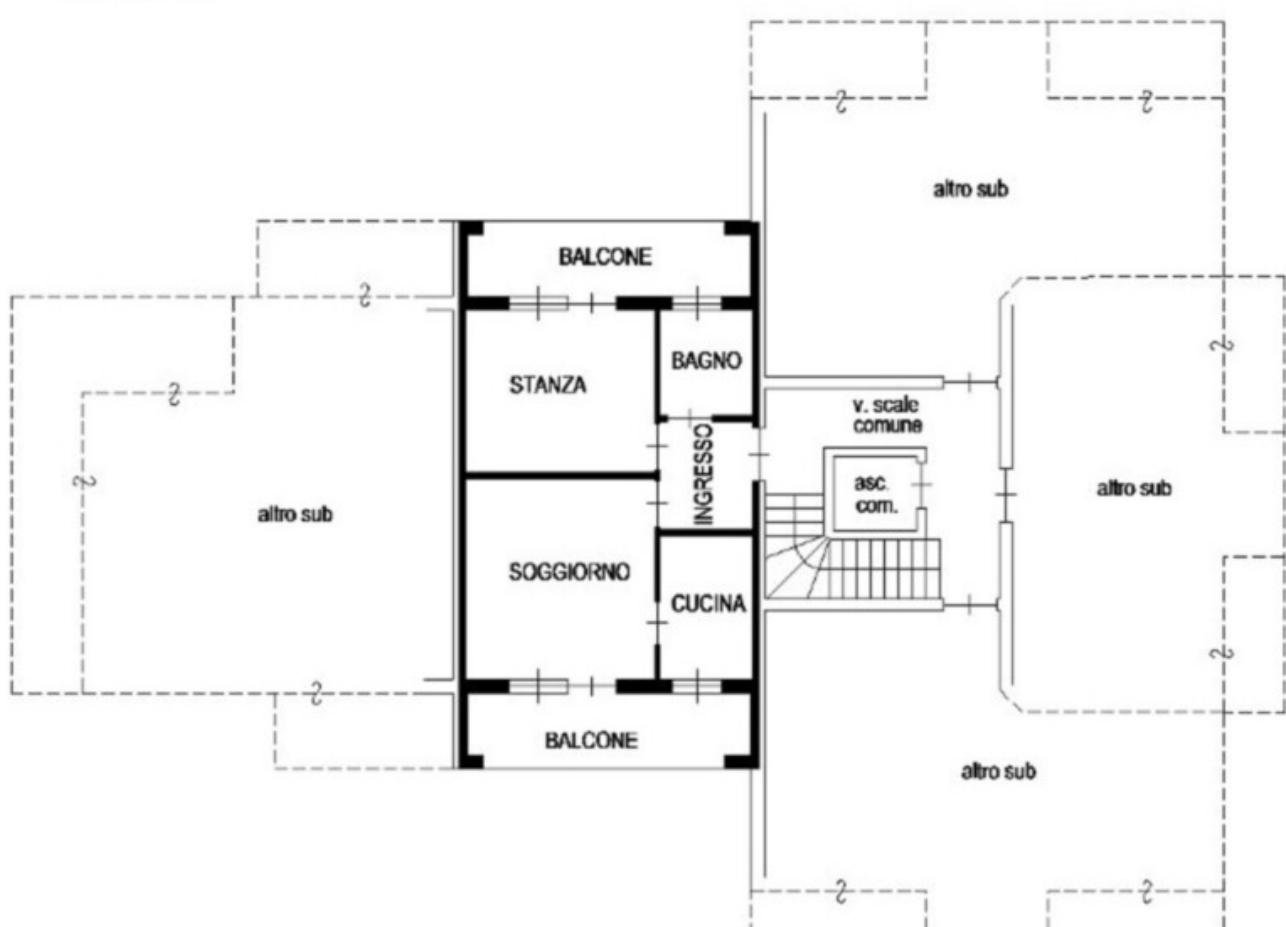


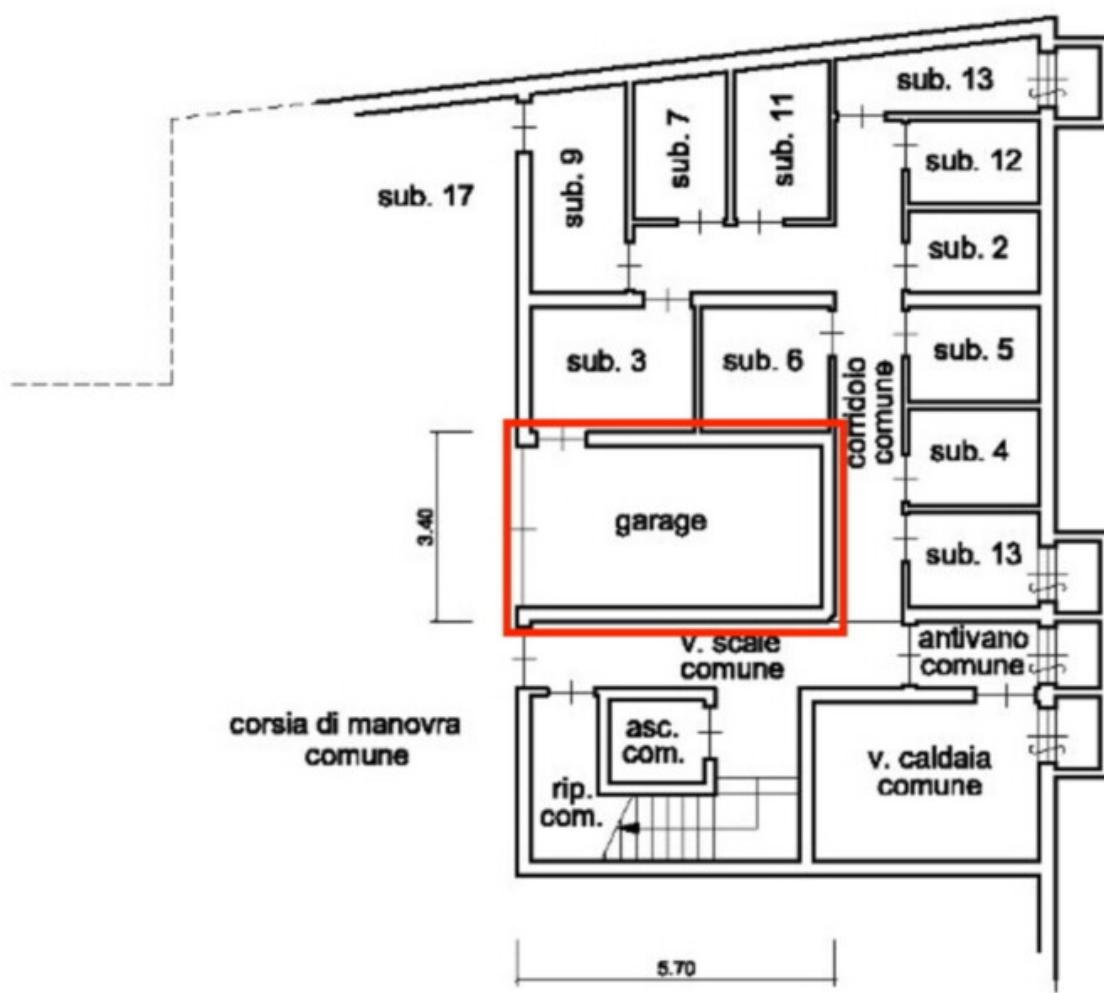


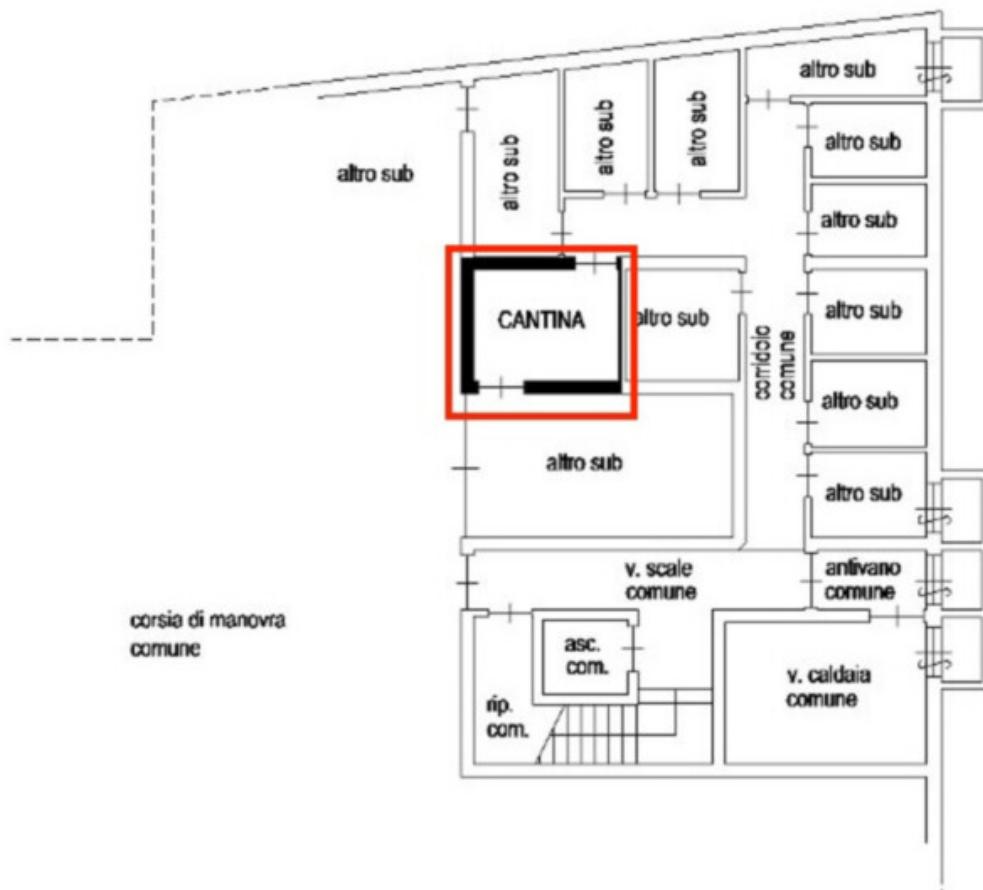




h 240 cm







Details

Kaufpreis	320'000 €
Gesamtfläche m	56.0

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige Zweizimmerwohnung mit zwei Balkonen, gelegen in einem gepflegten Wohnhaus nur wenige Schritte vom Zentrum von Brixen entfernt.

Die Wohnung befindet sich im ersten Stock und besteht aus einem einladenden

Eingangsbereich, **Wohnzimmer**, **separater Küche**, **Schlafzimmer**, einem **Badezimmer** mit Fenster sowie **zwei Balkonen**.

Zur Immobilie gehören außerdem ein **Keller** und eine **Garage**.

Die Wohnung ist **nicht konventioniert** – Dies bedeutet, dass keine Bindungen bestehen und die Wohnung ohne Wohnsitzauflagen erworben werden kann. Dadurch eignet sie sich ideal sowohl als Erst- oder Zweitwohnsitz als auch als wertstabile Investition.

Das Gebäude ist an das **Fernwärmennetz** angeschlossen, was energetische Effizienz und hohen Wohnkomfort gewährleistet.

Mehr Informationen unter: https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosse-zentral-gelogene-zweizimmerwohnung-mit-zwei-balkonen-keller-und-garage_21640

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Anbieter



Ruth Immobilien GmbH
Waltherplatz 2
39100 BOZEN

Tel.
+39 0471 090790

Fax.
+39 0471 090791

