

# Großzügige 5-Zimmer-Wohnung mit Südwestbalkon und Garage

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Brixen
Zimmer	5
Etage	2
Kaufpreis	540'000 €
Gesamtfläche m	121.0
Baujahr	1970
ID	IW106926













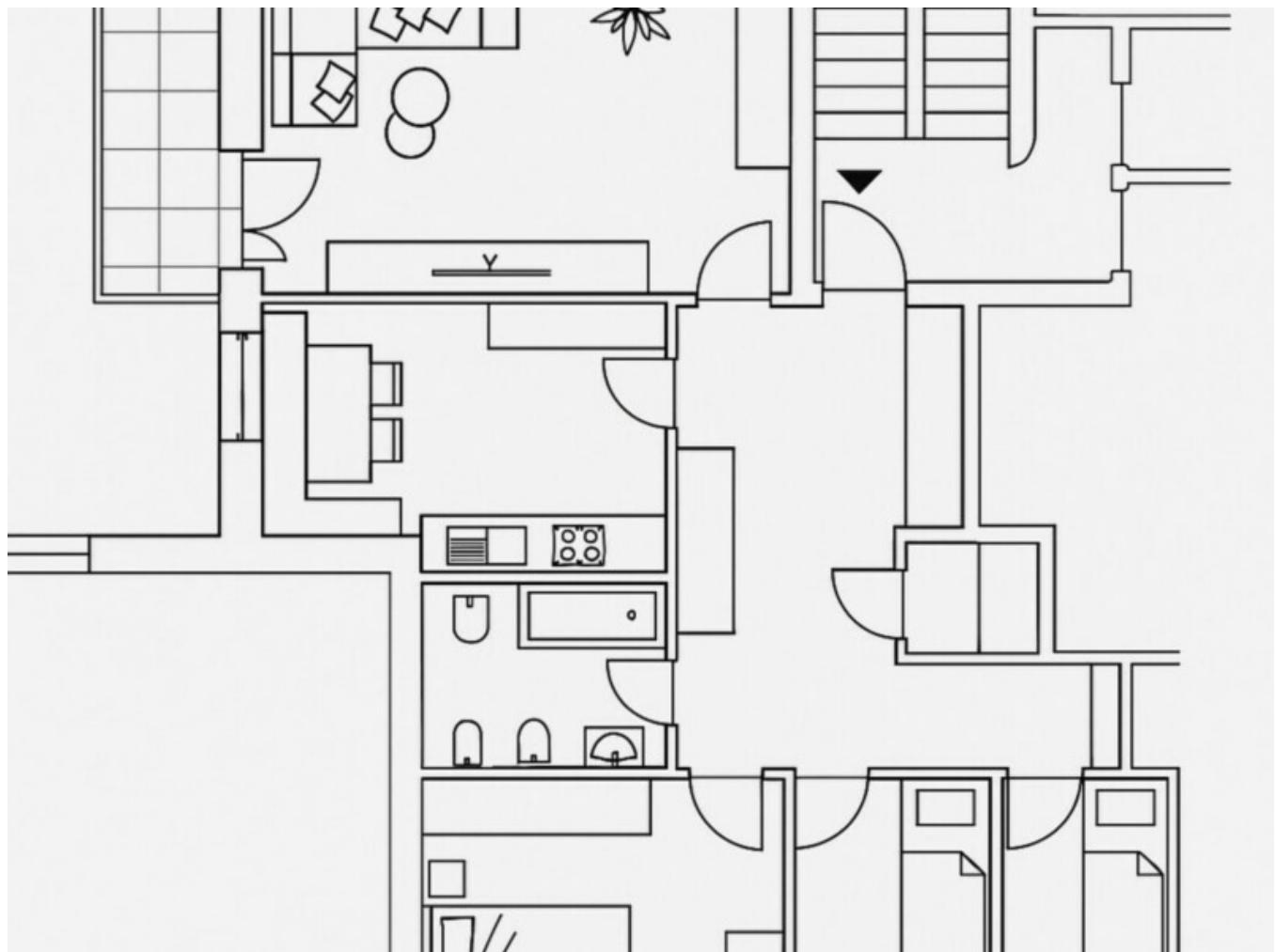












## Details

Kaufpreis	540'000 €
Gesamtfläche m	121.0

## Beschreibung

Diese attraktive Fünfzimmerwohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses und überzeugt durch ihre helle, freundliche Atmosphäre sowie eine durchdachte Raumauflteilung.

Einteilung wie folgt: großer Eingangsbereich mit Abstellraum, 3 Schlafzimmer, großes

Wohnzimmer, Küche, großes Badezimmer und Balkon.

Ein Abstellraum, ein Kellerabteil sowie ein Garagenstellplatz im Untergeschoss runden das Angebot ab. Zum Wohnhaus gehören ein Gemeinschaftsgarten sowie ein Innenhof mit Parkmöglichkeiten.

Das Wohnhaus ist zudem an das Fernwärmennetz angeschlossen, was für effizientes und komfortables Heizen sorgt.

Einziehen und Wohlfühlen – diese Wohnung bietet Platz für die ganze Familie!

Milland bei Brixen bietet durch seine sonnige Lage und Nähe zu Brixen sowie zur Plose eine sehr gute Position. Die Vorteile umfassen die Nähe zum Zentrum von Brixen, gute Anbindung an die Plose-Talstation, schöne Spazierwege ab der Haustür und die ruhige, sonnige Umgebung mit alten Ansitzen.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosszuegige-5-zimmer-wohnung-mit-suedwestbalkon-und-garage\\_21474](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/grosszuegige-5-zimmer-wohnung-mit-suedwestbalkon-und-garage_21474)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.  
+39 0471 090790



Immoweb.it

Immoweb

---

Fax.  
+39 0471 090791

□