

# Dreizimmerwohnung im Stadtzentrum

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Dantestraße 11
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	335'000 €
Gesamtfläche m	105.0
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW106241











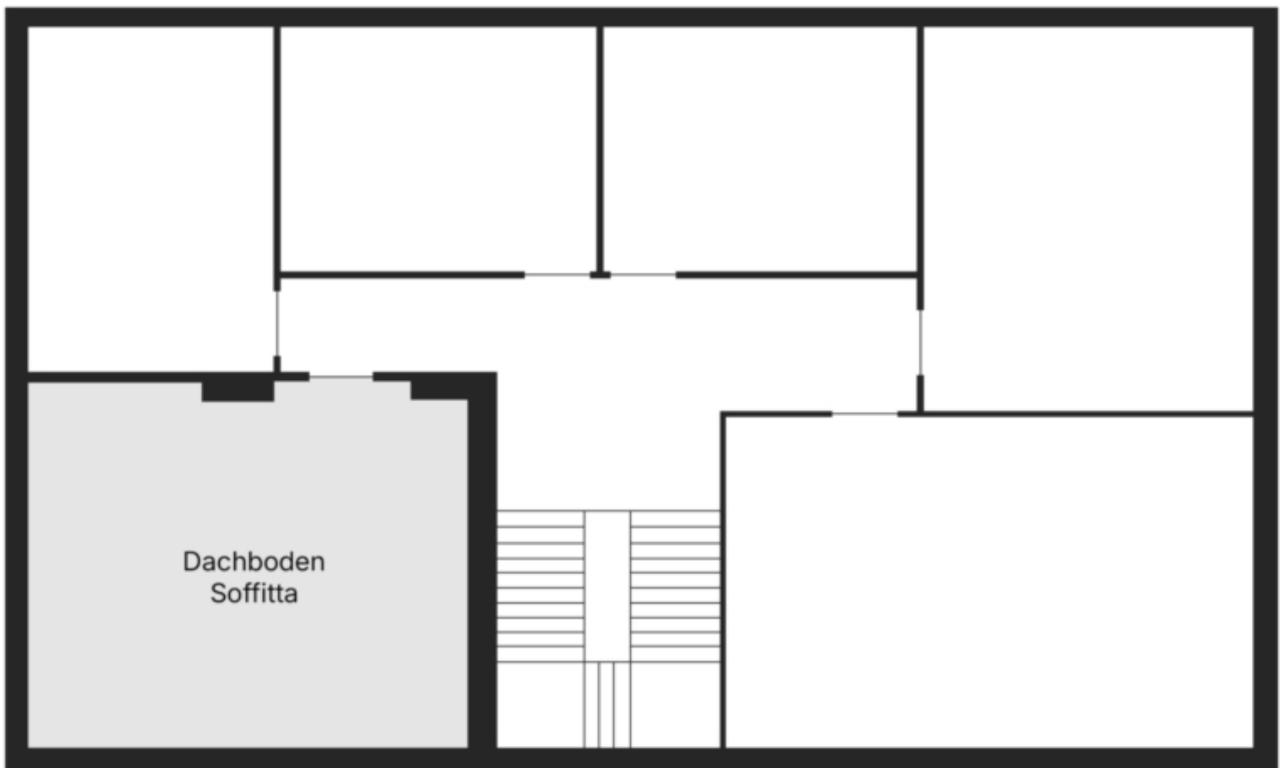














**Preise**

Kaufpreis

335'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	105.0
Nettofläche m	70.7
Keller m	20.7

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerng	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese sanierungsbedürftige Wohnung mit einer Nettowohnfläche von circa 70 Quadratmetern bietet eine durchdachte Raumaufteilung. Die Immobilie umfasst eine geräumige Küche, ein Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein teilsaniertes Badezimmer und einen kleinen Balkon mit Zugang zum Aufzug. Die Wohnung überzeugt zudem mit praktischen Extras wie einem großen Dachboden und einem Keller, die zusätzlichen Stauraum und Flexibilität bieten. Vor dem Haus befindet sich ein zugeteilter Autostellplatz im Freien.

## Anbieter



Castellano  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

