

# A3 - Dreizimmerwohnung mit Garten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Dante
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	546'000 €
Gesamtfläche m	91.1
Baujahr	2025
ID	IW105433

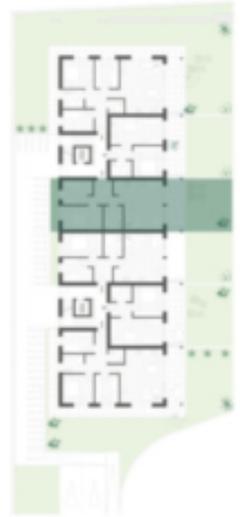






















## Preise

Kaufpreis 546'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m	91.1
Nettofläche m	62.9
Garten m	30.9
Keller m	7.8
Balkon/Terrasse m	12.9

## Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

## Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerng	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese Dreizimmerwohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über eine geräumige Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Terrasse mit Garten und einen Keller. Eine Garage kann zusätzlich erworben werden. Die Wohnung ist konventioniert und daher für Ansässige reserviert.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

