

# Vermietete Zweizimmerwohnung mit Stadtblick

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Elvas 80
Zimmer	2
Etage	1
Kaufpreis	230'000 €
Gesamtfläche m	44.5
Baujahr	1973
ID	IW104492



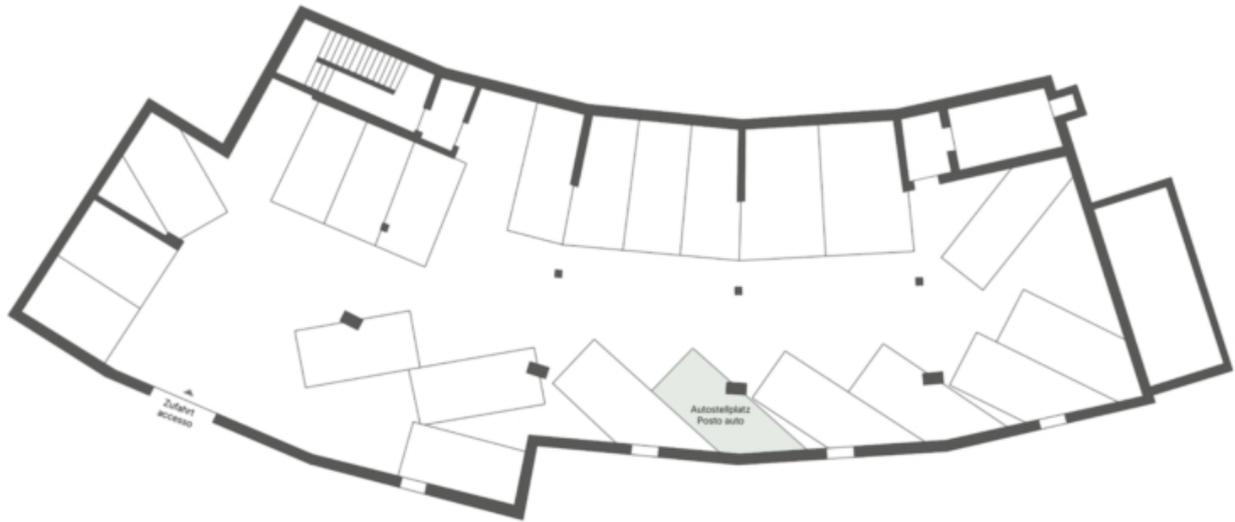












## Preise

Kaufpreis 230'000 €

## Flächen

Gesamtfläche m 44.5

Nettofläche m 30.9

Balkon/Terrasse m 8.7

## Räume

Schlafzimmer 1

Badezimmer 1

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befuerung	Elektro, Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Nein

## Beschreibung

Diese Immobilie befindet sich nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt. Die Wohnung liegt in Brixen, einer charmanten Stadt im Herzen Südtirols, mit zahlreichen Restaurants, Cafés und Bars in unmittelbarer Nähe. Die Zweizimmerwohnung ist aktuell vermietet und liegt in einer ruhigen Wohngegend mit schönem Stadtblick. Sie verfügt über einen hellen Wohnraum mit Südbalkon, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zur Wohnung gehört außerdem ein Autostellplatz im Untergeschoss.

## Anbieter



Castellenum  
Trattengasse 7  
39042 Brixen

Tel.  
0472201250

---

□