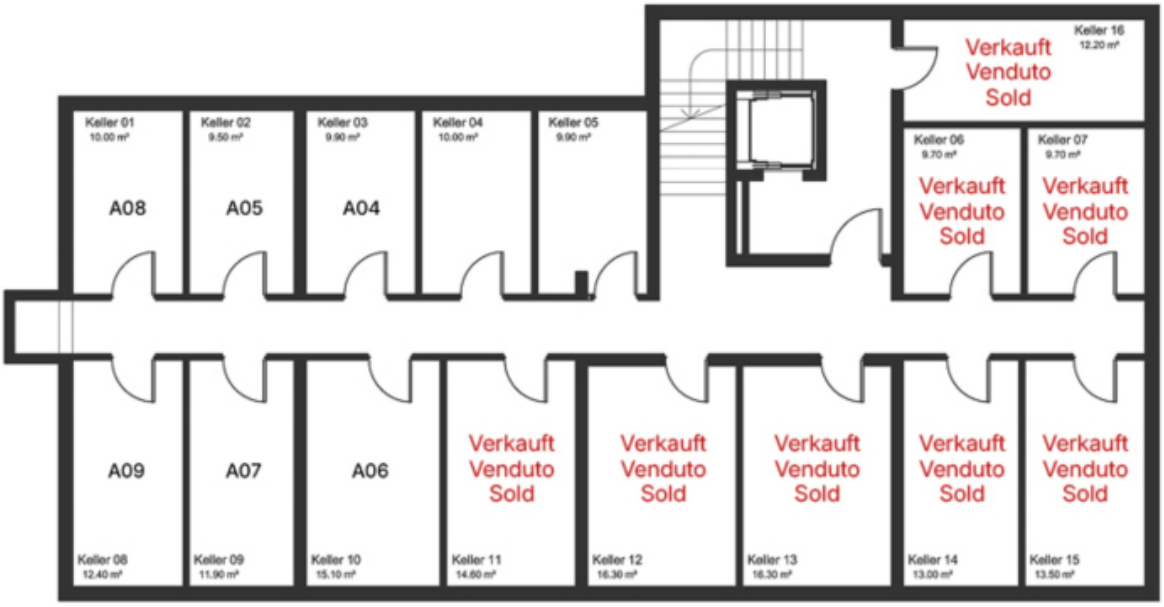
A07 - Dreizimmerwohnung im 2. Obergeschoss

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Otto von Guggenberg 4
Zimmer	3
Etage	2
Kaufpreis	565'000 €
Gesamtfläche m	98.5
ID	IW104471

N
1:100
W07

Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold
Verkauft
Venduto
Sold


Keller 01
10.00 m²
A08
Keller 02
9.50 m²
A05
Keller 03
9.90 m²
A04
Keller 04
10.00 m²
Keller 05
9.90 m²
Keller 16
12.20 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 06
9.70 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 07
9.70 m²
Verkauft
Venduto
Sold
A09
Keller 08
12.40 m²
A07
Keller 09
11.90 m²
A06
Keller 10
15.10 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 11
14.60 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 12
16.30 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 13
16.30 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 14
13.00 m²
Verkauft
Venduto
Sold
Keller 15
13.50 m²

Preise

Kaufpreis	565'000 €

Flächen

Gesamtfläche m	98.5
Nettofläche m	63.0
Keller m	10.8
Balkon/Terrasse m	33.5

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese Dreizimmerwohnung besteht aus einer Wohnküche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer mit Fenster, einer großen Terrasse und einem Keller. Eine Garage kann separat erworben werden.

Der exklusive Neubau „Villa Inge“ wird in bester Lage an der Otto-von-Guggenberg Straße in Brixen errichtet. Die sonnige Lage besticht durch die unmittelbare Nähe zur Altstadt, zu den Rappanlagen und dem Künstlerviertel Stufels, der Domplatz ist zu Fuß oder mit dem Fahrrad in wenigen Minuten erreichbar. Geschäfte, Bars, Restaurants, die Acquarena, die Vertikale und andere Freizeit- und Sportanlagen, das Kino, Schulen und Kindergärten liegen in unmittelbarer Nähe. Die moderne und gleichzeitig zeitlose Architektursprache stammt aus der Feder von Arch. Renato D’Alberto.

Anbieter

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

□