

Reihenhaus in ruhiger Lage

Eckdaten

Objektart	Haus / Reihenhaus
Ort	Brixen
Strasse, Hausnr	Via Oswald von Wolkenstein 147
Kaufpreis	560'000 €
Gesamtfläche m	163.7
Baujahr	1976
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW110635

















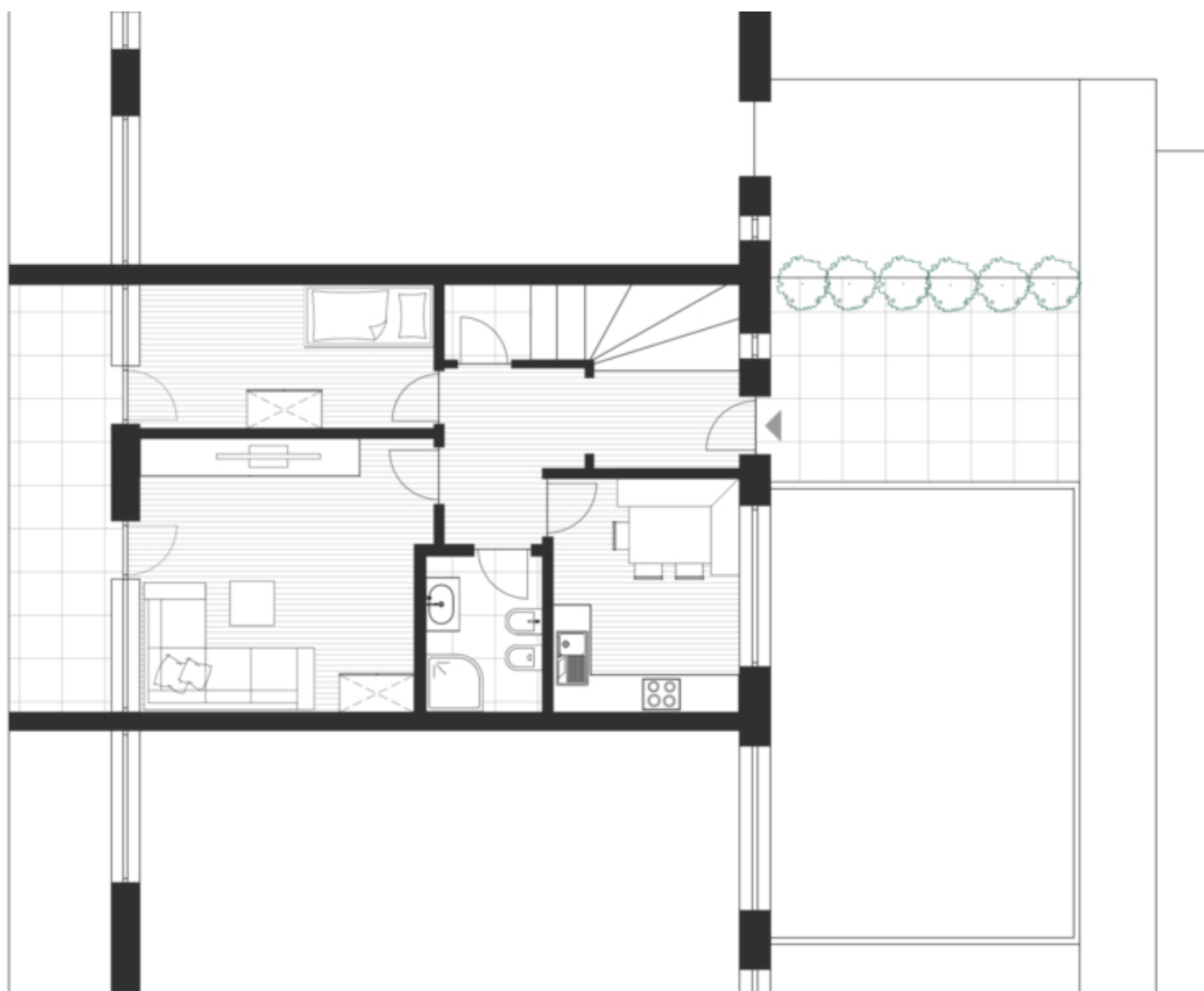


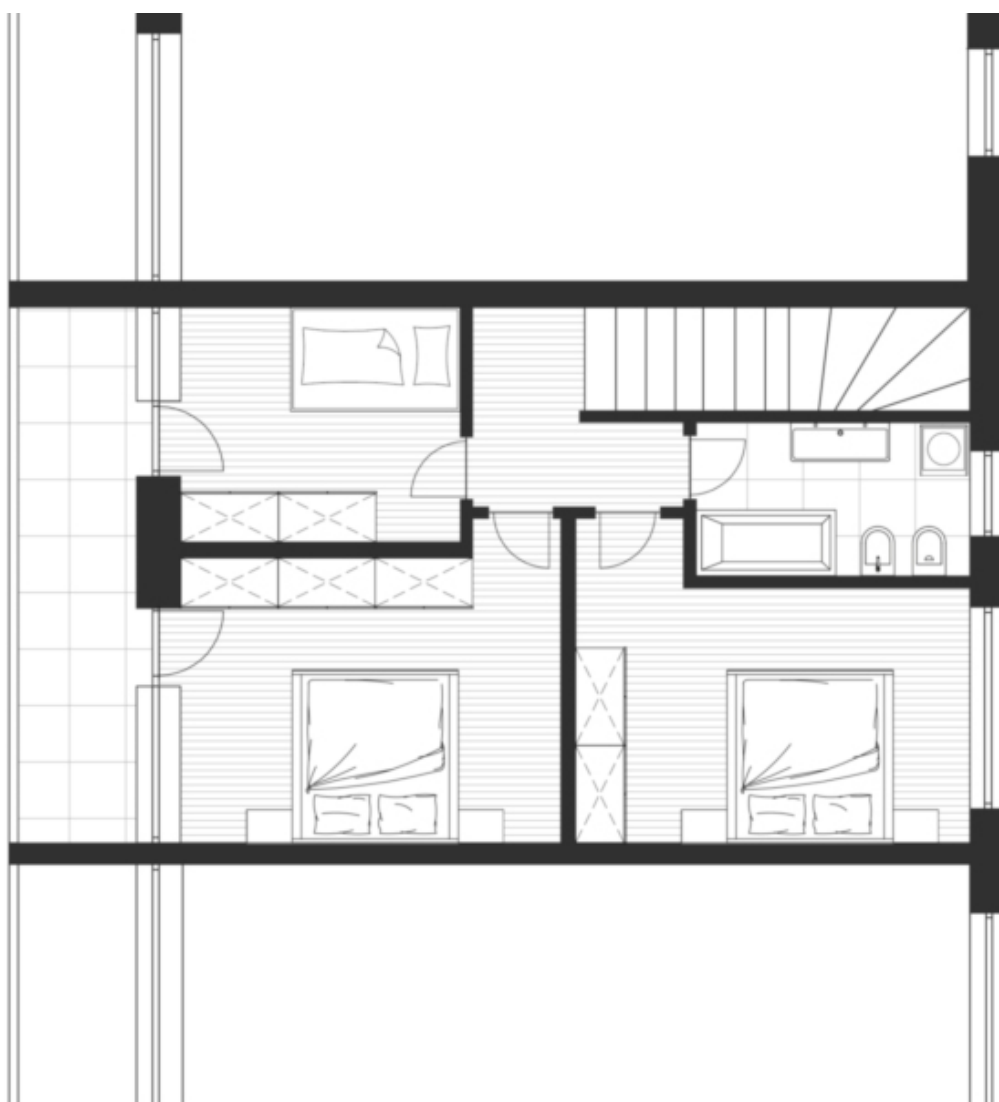


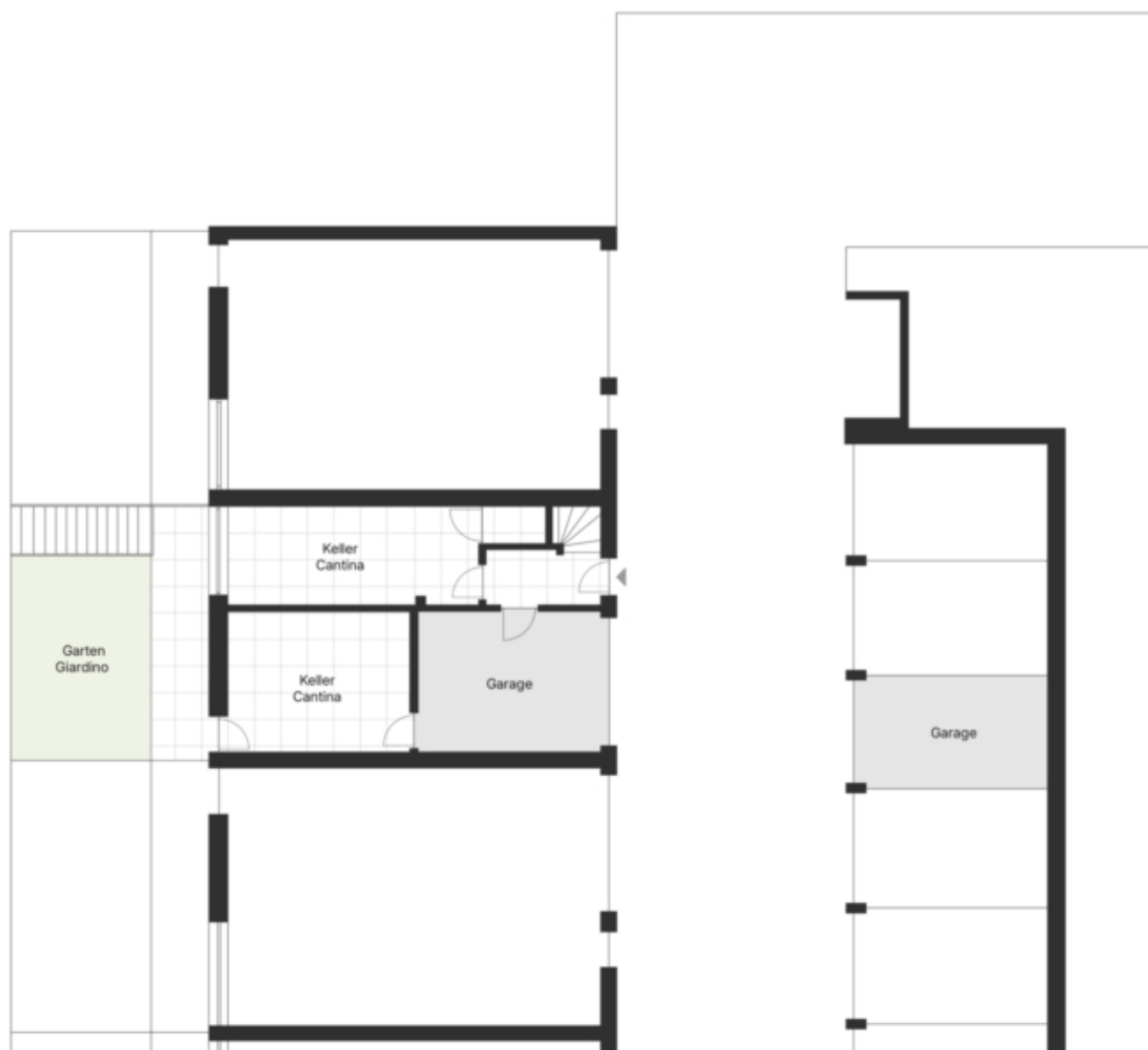












Preise

Kaufpreis 560'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 163.7

Nettofläche m 107.0

Garten m 28.0

Keller m 38.2

Balkon/Terrasse m 20.7

Räume

Schlafzimmer 4

Badezimmer 2

Ausstattung

Gartennutzung

Möbliert

Befeuerung

Unterkellert

Beschreibung

Teilmöbliert

Fernwärme

Ja

Reihenhaus mit Renovierungsbedarf in ruhiger Wohnsiedlung – ideal als Hauptwohnsitz. Das Erdgeschoss empfängt Sie mit einem hellen, lichtdurchfluteten Wohnzimmer, separater Küche, Schlafzimmer, Badezimmer und einem Balkon. Im Obergeschoss bieten drei weitere Schlafzimmer, ein zweites Bad und ein zusätzlicher Balkon Platz für Familie und Rückzug. Im Untergeschoss erwarten Sie zwei großzügige Keller-/Hobbyräume mit direktem Zugang zur Terrasse und dem kleinen Garten. Zum Angebot gehören außerdem zwei Garagenboxen. Die Lage überzeugt: Schulen, Kindergärten und Einkaufsmöglichkeiten sind bequem zu Fuß erreichbar, das Stadtzentrum in wenigen Minuten.

Anbieter



Castellenum

Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.

0472201250

