

# Bar-Bistro in unmittelbarer Zentrumsnähe

## Eckdaten

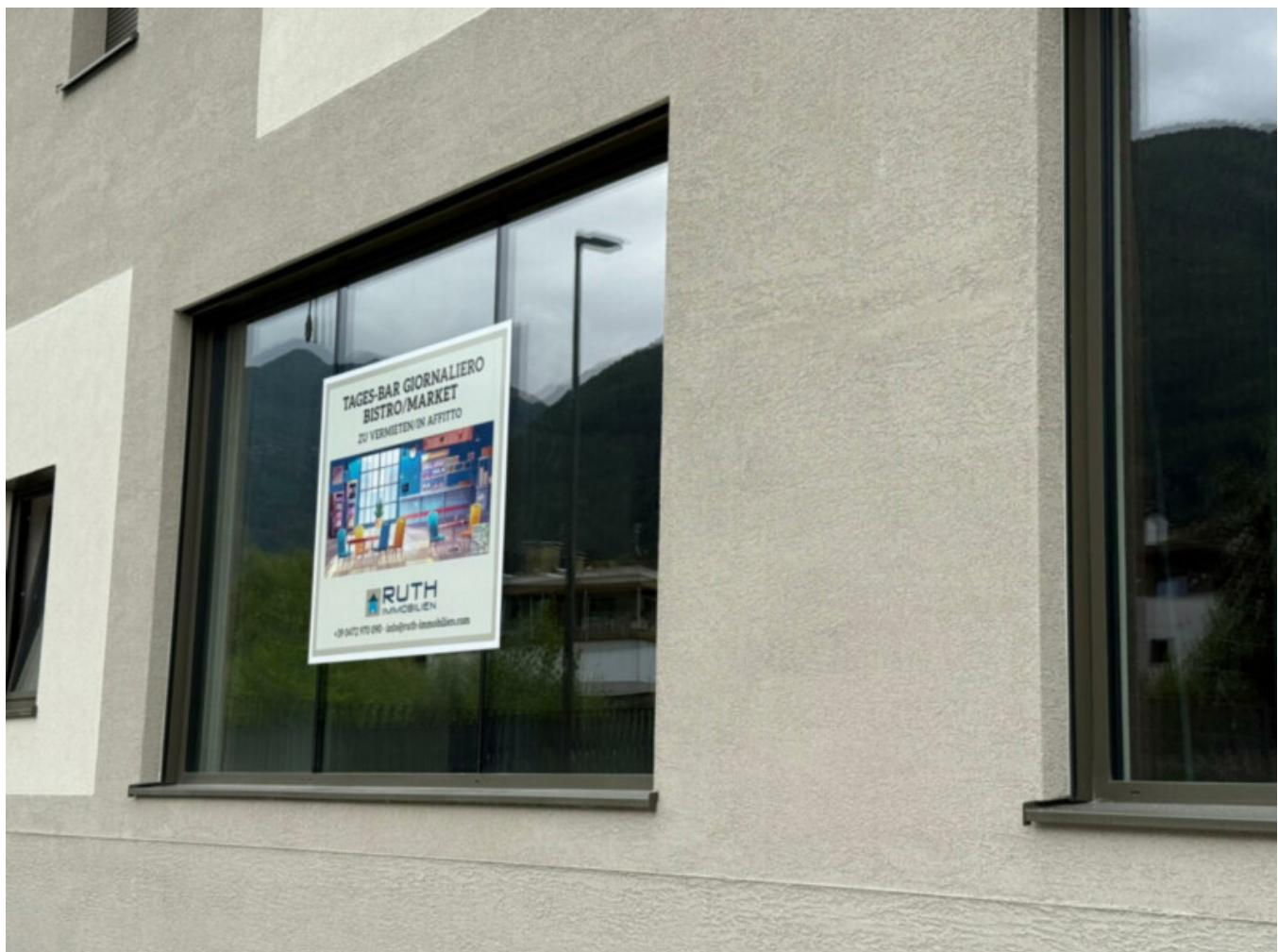
Objektart	Gastgewerbe / Gastronomie und Wohnung
Ort	Brixen
Kaltmiete	2'500 €
Gesamtfläche m	200.0
ID	IW100024





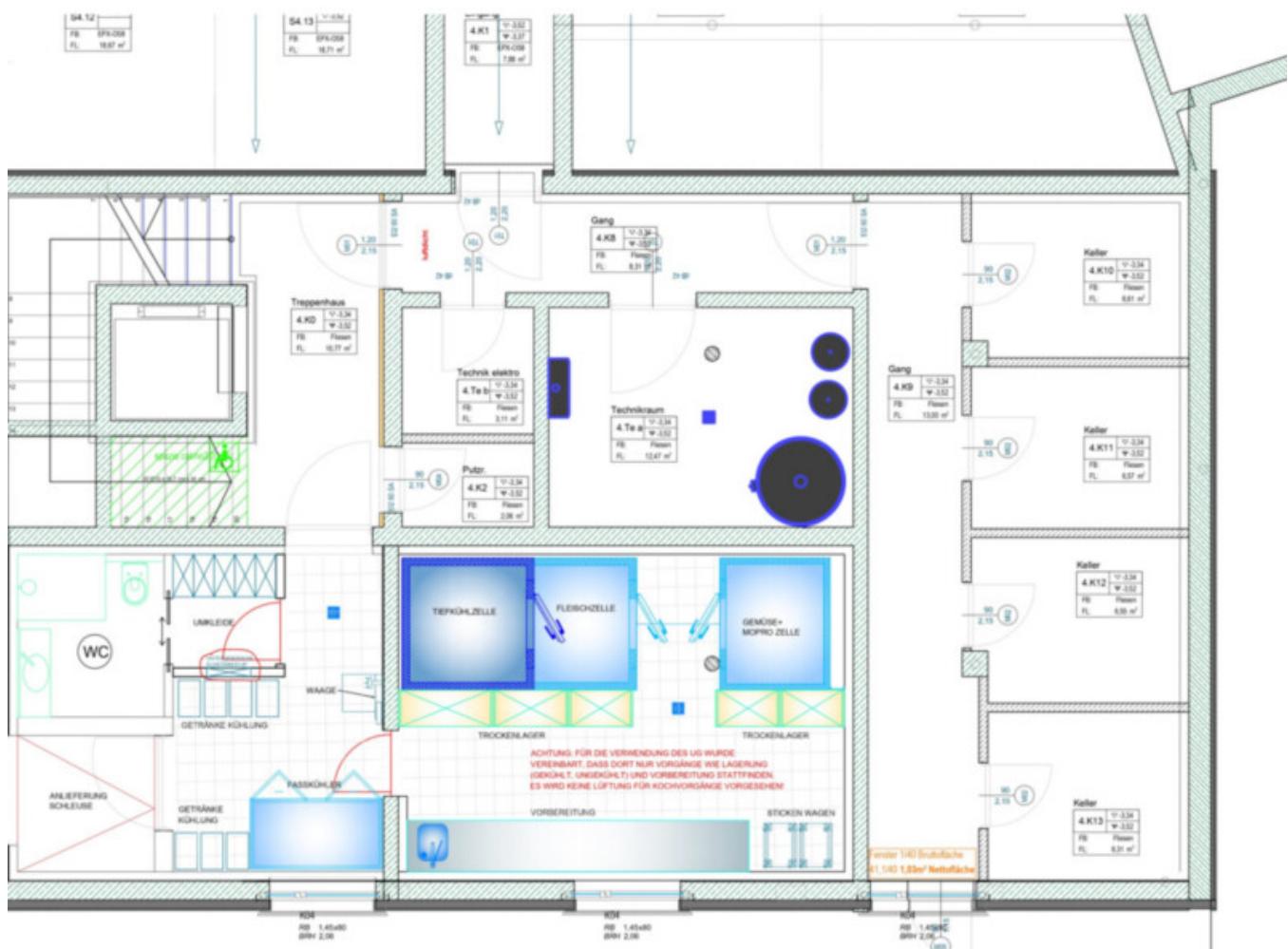












## Details

Kaltmiete 2'500 €  
Gesamtfläche m<sup>2</sup> 200.0

## Beschreibung

Bar-Bistro mit zwei großen Sonnenterrassen/Gärten in zentraler Lage am Fahrradweg zu verpachten.

Die Immobilie erstreckt sich auf zwei Ebenen u. ist wie folgt eingeteilt:

Erdgeschoss: 160 Quadratmeter

Untergeschoss: 60 Quadratmeter

Die hervorragende Lage und Nähe zum Fluss garantiert an heißen Sommertagen ein kühleres Mikroklima und einen herrlichen, sonnigen Ausblick auf das Eisacktal.

Mehr Informationen unter: [https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/bar-bistro-in-um-mittelbarer-zentrumsnaehe\\_18744](https://www.ruth-immobilien.com/de/immobile/bar-bistro-in-um-mittelbarer-zentrumsnaehe_18744)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Anbieter



Ruth Immobilien GmbH  
Waltherplatz 2  
39100 BOZEN

Tel.



Immoweb.it

Immoweb

---

+39 0471 090790

Fax.

+39 0471 090791

□