# Miteigentum an der Luegeralm in traumhafter Berglage

## Eckdaten

| | |
|---|---|
| Objektart | Haus / Berghütte |
| Ort | Brenner |
| Nettofläche m | 0.0 |
| ID | IW105271 |
























SILLER



## Details

| | |
|---|---|
| Nettofläche m | 0.0 |
| Grundstück m | 2500000.0 |

## Beschreibung

An einem idyllischen Ort am Fuße des Wolfendorn erwartet Sie die Gelegenheit, ein besonderes Miteigentum an einer gut ausgestatteten Almhütte bzw. Wiese, Wald und Alm zu erwerben. Diese Hütte ist regulär im Katasteramt eingetragen und umfasst eine Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen Eingangsbereich. Im Obergeschoss befindet sich ein Dachboden/Matratzenlager. Direkt mit der Hütte verbunden ist ein Stall, mit einem darüber liegenden Stadel; vor der Almhütte befinden sich bewirtschaftbare Wiesen, sowie ein Waldgrundstück. Die Almhütte ist gut erreichbar und kann bequem mit dem Auto angefahren

werden; auch Teile des weitläufigen Almgrundstücks sind leicht zugänglich.Das Miteigentum besteht im Ausmaß von 1/3 an der Almhütte, sowie 1/3 an einer Gesamtfläche von ca. 250 Hektar, das Wiese, Wald sowie Alm-Grundstücke mit einschließt.Für weitere Informationen und bei Interesse stehen wir Ihnen gerne in einem persönlichen Gespräch zur Verfügung.

## Anbieter

Siller Immobilien
Neustadt 26
39049 Sterzing

Tel.
+39/0472/767022

Fax.
+39/0472/767024

□