

Bozen - Sanierte Wohnung im Zentrum!

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	1
Etage	1 von 3
Energieklasse	G
Kaufpreis	425'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1920
Zustand	Teil/Vollsaniert
ID	IW96220



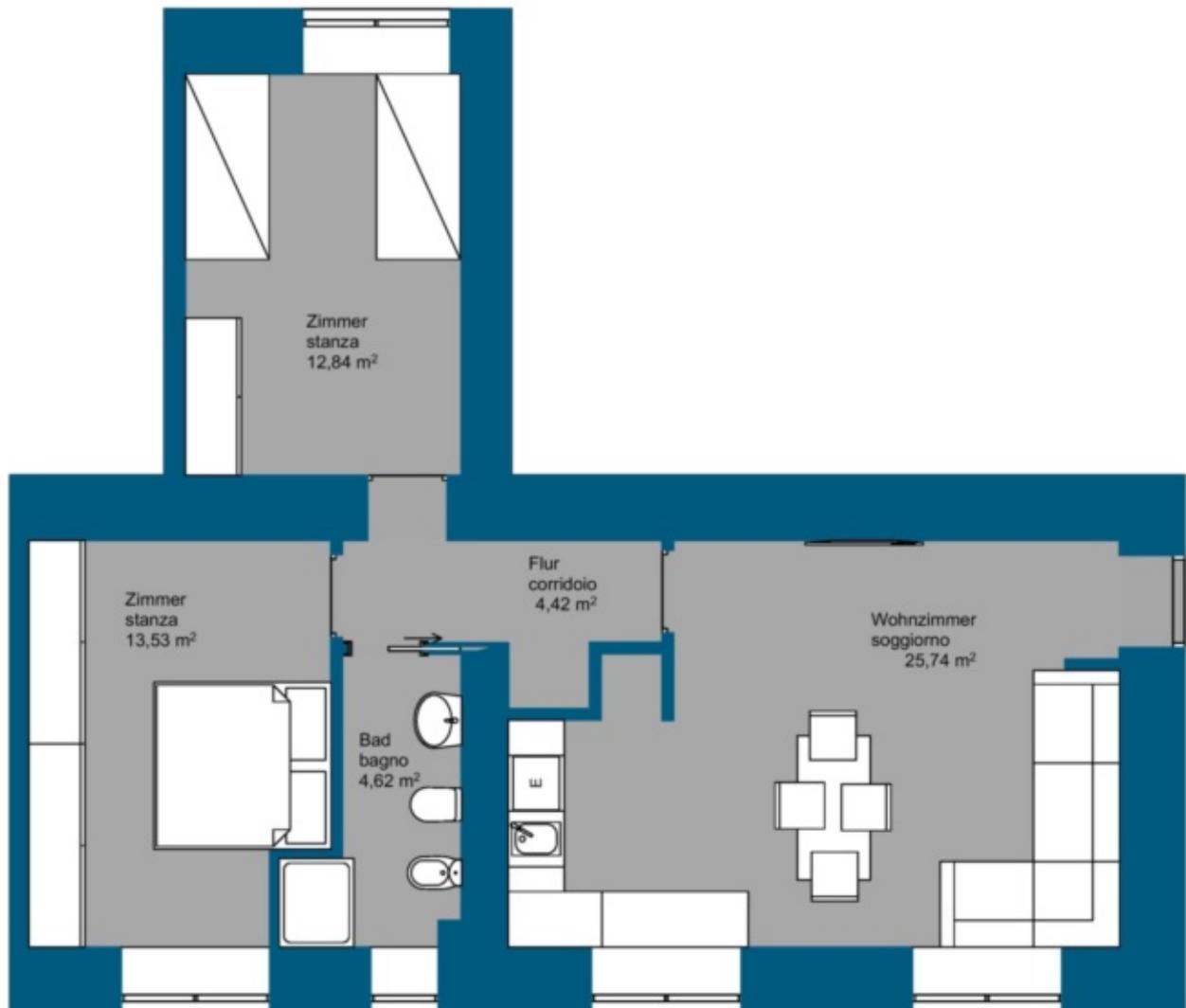












Details

Kaufpreis	425'000 €
Gesamtfläche m	84.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	3

Beschreibung

Koffer packen und einziehen – die einzigartige Gelegenheit eine Wohnung zu erwerben welche nicht nur sofort bezugsfertig aber auch von der aktuellen Besitzerin mit viel Liebe zum Detail saniert und möbliert worden ist bietet sich Ihnen bei dieser im Zentrum von Bozen gelegenen 3-Zimmer Wohnung. Vom hochwertigen Parkettboden über die großflächigen Wandfliesen im Badezimmer bis zu der modernen Kücheneinrichtung, hier wurde rein gar nichts dem Zufall überlassen.

Das Objekt befindet sich in interner Lage eines ca. 100 Jahre alten Gebäudes in der Crispi Straße und wird vor allem Vormittags mit viel natürlichem Sonnenlicht durchflutet. Die beiden

Schlafzimmer sind ausgesprochen geräumig, sodass sich die Wohnung auch für eine bis zu vierköpfige Familie eignet. Die Wohnung verfügt über eine neue, autonome Heizung und wurde im Zuge der Totalsanierung auch mit elektrischen Rolläden ausgestattet.

Im Kaufpreis inklusive ist ein Keller im Untergeschoss und sogar ein kondominialer, alter Luftschutzbunker welcher Zeitzeuge längst vergangener Kriegszeiten ist.

Ihre perfekte Wohnung wenn Sie großen Wert auf eine gut Lage und hochwertige Ausstattung legen!

Anbieter



Rimmo Immobilien Südtirol
Innsbrucker Straße 29
39100 Bozen

Tel.
+39 0471 982 844

