

Die absolute Traumwohnung in Bozen, Zone Quirein/Neustift

Eckdaten

Objektart Wohnung / Terrassen

Ort Bozen

Strasse, Hausnr Qurein, Neustift

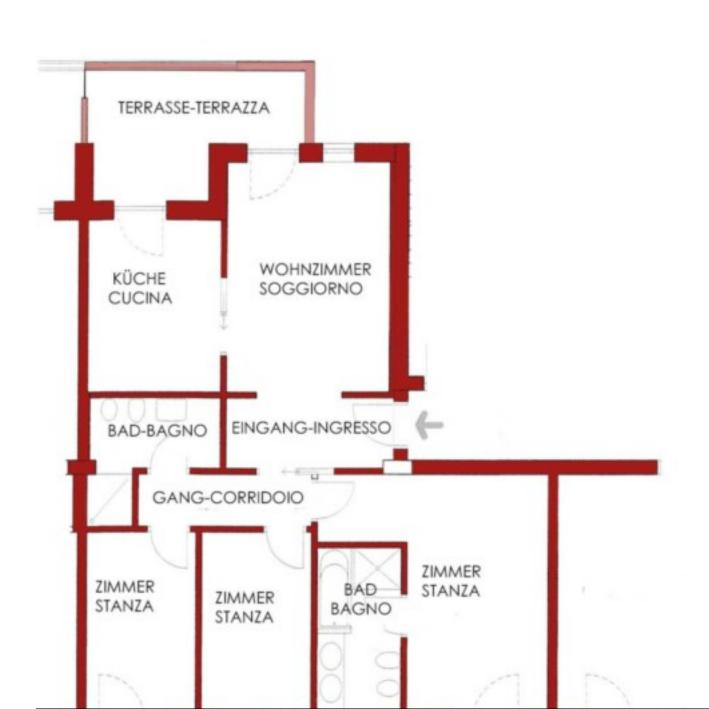
Zimmer

Etage 6 von 8

Energieklasse

C

Kaufpreis720'000 €Gesamtfläche m131.0StatusGebrauchtBaujahr2015ZustandGepflegtIDIW93785

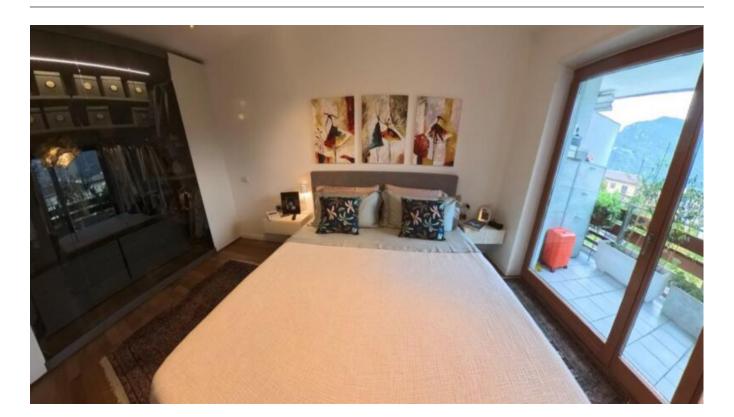








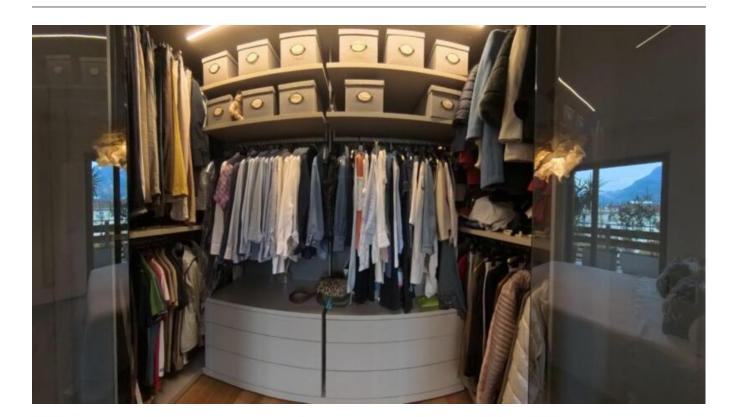




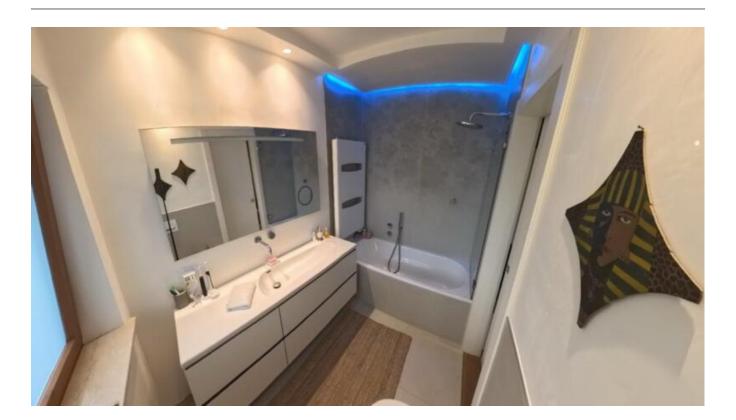


















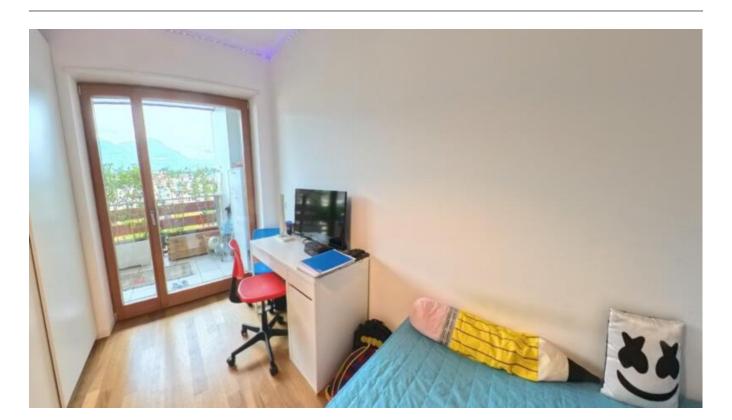




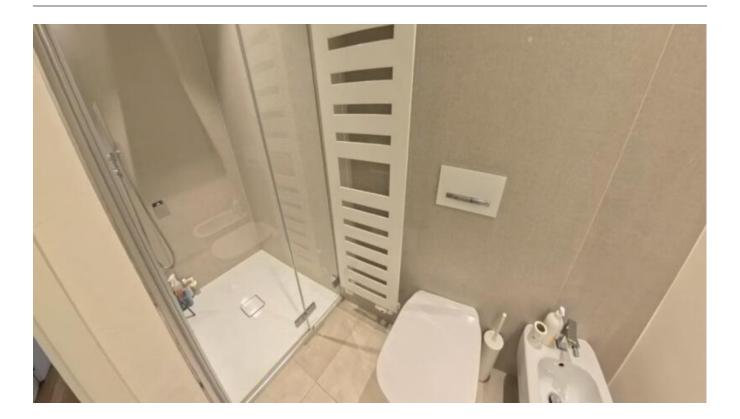


























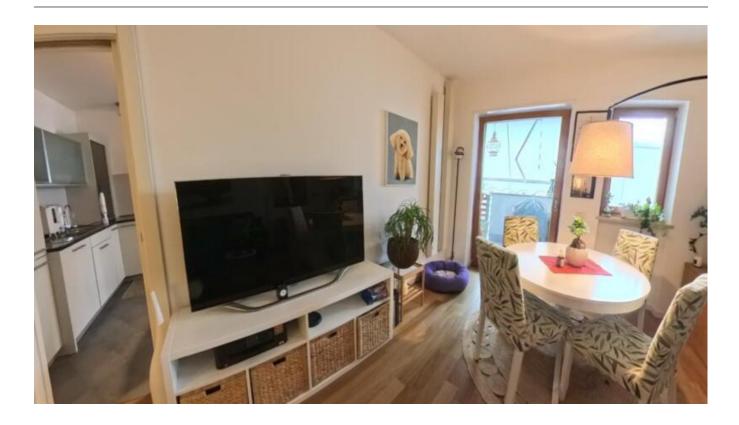












Preise

Kaufpreis 720'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 131.0



Nettofläche m 90.0
Räume

Badezimmer 2
Sep. WC 1
Balkone/Terrassen 1
Wohn-/Schlafzimmer 3

PKW

Art Anzahl Preis Garage 1 30000 €

Beschreibung

Die absolute Traumwohnung in Bozen - Quirein/Neustift

Diese außergewöhnliche Wohnung vereint modernen Baustil mit höchstem Wohnkomfort. Erbaut im Jahr 2005, gehört sie zur neuesten Generation und ist vollständig barrierefrei gestaltet. Als Klimahaus C bietet sie eine energieeffiziente Bauweise, die nicht nur nachhaltig, sondern auch angenehm temperiert ist.

Die Lage besticht durch ihre Ruhe und ein atemberaubendes Panorama, das sich von der herrlichen Terrasse aus genießen lässt.

Ausstattung:

- · 3 geräumige Schlafzimmer für höchsten Komfort
- · Getrennte Küche, perfekt für Kochliebhaber
- · Zwei luxuriöse Bäder mit hochwertigen Materialien
- Großzügige Terrasse mit traumhaftem Ausblick

Im Jahr 2015 wurde die Wohnung einer umfassenden Modernisierung unterzogen, bei der Böden, Türen, Fliesen sowie die Bäder erneuert wurden. Darüber hinaus wurden alle Rollläden auf elektrische Bedienung umgestellt, und eine Klimaanlage sorgt für ein angenehmes Raumklima zu jeder Jahreszeit.

Zusätzlich verfügt die Wohnung über einen Keller und eine Garage (Garage ist im Kaufpreis nicht enthalten) im Untergeschoss. Die Übergabe kann auf Wunsch zeitnah erfolgen.

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol Zingerle Stefan



Drususallee 287 39100 Bozen

Tel.

+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671