

Neubauprojekt im Herzen von Bozen mit 17 Wohneinheiten

Eckdaten

Objektart Wohnung / Etage

Ort Bozen

Etage

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m 70.0
Baujahr 2025
ID IW93169

















Energiebedarf	Energiebedarf kWh/(m²·a)
A+	10,00
A	
В	
C	
D	
E	
F	
G	
H	

















ROBERT DOESEL

nmobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra 39100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it

PRIMO PIANO APP 7a 1:100





Superfici net	te	
Alloggio	mq	38,05
Cantina	mq	1,90
Balcone/Terrazza	mq	47,24
Superfice commerciale	ma	76.00



Tutte le informacioni sono riportate indicalivamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento Alla Informacionen sind unaverbindich und können indersett paladert senden.











SECONDO PIANO APP 08

1:100



CANTINA TERZO INTERRATO



Alloggio Cantina Balcone/Terrazza	mq mq	41,15 4,05 19,90
Superfice commerciale	mq	69,00













ROBERT DOESEL

Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra 35100 Bozen Bolzano

www.rsimmo.it info@rsimmo.it

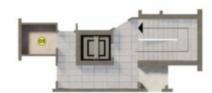
+39 335 69 33 174 +39 00471 978830

SECONDO PIANO APP 10





CANTINA SECONDO INTERRATO



Alloggio Cantina Balcone/Terrazza	mq mq	39,52 4,75 3,90
Superfice commerciale	mq	63,10



utte la informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsitasi momento.





BORERT DOESEL

monthilianmakler / Asserts immobilians

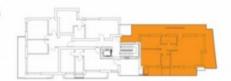
Mustergasse 8 Via della Mostra

www.rsimmo.it info@rsimmo.it

+39 335 69 33 174 +39 (01471 978830

SECONDO PIANO APP 11

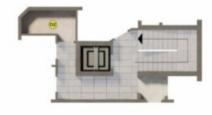
1:100





CANTINA SECONDO INTERRATO

Alloggio mq 68,15
Cantina mq 4,30
Balcone/Terrazza mq 61,40
Superfice commerciale mq 120,00





Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in quatsiasi momento.





mmobilianmaklar / Assets immobiliare

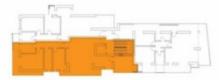
Mustergasse 8 Via della Mostra 19100 Bosen Bolizano

www.rsimmo.it info@rsimmo.it

+39 335 69 33 174 +39 (01471 979830

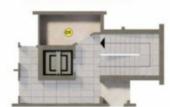
TERZO PIANO APP 12

1:100





CANTINA SECONDO INTERRATO



Alloggio mq 75,50
Cantina mq 4,05
Balcone/Terrazza mq 37,25

Superfice commerciale mq 124,30



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento





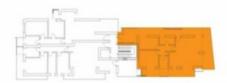




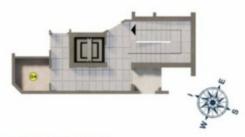








CANTINA PRIMO INTERRATO



68,10 Alloggio mq Cantina mq 4,92 53,83 Balcone/Terrazza mq Superfice commerciale mq 118,50









POREST DOESEL

Immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra

www.rsimmo.it info@rsimmo.it

info@rsimmo.it +39 335 69 33 174 +39 00471 978830

QUARTO PIANO APP 16

1:100





CANTINA PRIMO INTERRATO



Alloggio mq 68,15 Cantina mq 3,80 Balcone/Terrazza mq 55,10 Superfice commerciale mq 118,00



Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi memento





ROBERT DOESEL

immobilienmakler / Agente immobiliare

Mustergasse 8 Via della Mostra

info@rsimmo.it

QUINTO PIANO APP 17

APP 17



CANTINA PRIMO INTERRATO





Alloggio mq 119,70
Cantina mq 4,60
Balcone/Terrazza mq 160,00
Giardino mq 50,00
Superfice commerciale mq 237,00

Tutte le informazioni sono riportate indicativamente e possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento.





Details

Kaufpreis Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m 70.0 Nettofläche m 50.0

Ausstattung



Fahrstuhl Unterkellert Beschreibung Personenaufzug Ja

In zentraler Lage von Bozen entsteht in der Nähe vom Stadtheater und den Talferwiesen diese neue Wohnanlage im Klimahausstandard A Natur mit 17 Wohneinheiten, Kellern und Garagen. Es stehen noch verschiedene Wohnungsgrößen zu interessanten Preisen, bereits ab 345.000 € zur Verfügung. Das Projekt wird nach dem neusten Stand der Technik in einzigartigem Design und unter Anwendung hochwertiger Materialien errichtet. Gerne beraten wir Sie unverbindlich über dieses Projekt und seine steuerlichen Vorteile beim Ankauf. Erste Reservierungen werden entgegen genommen.

Anbieter



RSIMMO Mustergasse 8 39100 Bozen

Tel. 0471978830

Mob. 0471978830