

Moderne Neubau-Vier-Zimmerwohnung mit Garten über den Dächern Bozens

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Walther Platz
Zimmer	3
Etage	3 von 5
Energieklasse	A
Gesamtfläche m	151.3
Status	Neu
Baujahr	2025
Zustand	Neuwertig
ID	IW87289











Details

Gesamtfläche m 151.3

Ausstattung

Bad	Dusche
Böden	Fliesen, Dielen
Gartennutzung	
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Süd, West
Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Fernheizung
Klimatisiert	
Fahrstuhl	Personenaufzug

**Sicherheitstechnik
Beschreibung****Alarmanlage**

Das neue Quartier im Zentrum von Bozen.

Zwischen dem Verdiplatz und dem Waltherplatz, nur wenige Schritte vom Dom entfernt, entsteht der WaltherPark, ein Projekt zur Neugestaltung des Zentrums von Bozen. Das Gebäudeensemble schafft Platz für Wohnungen, Büros, Geschäfte und ein 4-Sterne-Superior-Hotel, umgeben von einem neu gestalteten Park und Fußgängerzonen. Fünf der Townhouses oberhalb des Shoppingcenters, vom dritten bis siebten Obergeschoss, sind eleganten Wohnungen in italienischem Design gewidmet.

Es entstehen 11.200 m Wohnfläche und 76 Wohnungen, die nach den höchsten Standards der Nachhaltigkeit und Energieeffizienz (Klima Haus A Nature) gebaut werden, mit prestigeträchtiger Innenausstattung Made in Italy und moderner Architektur des Stararchitekten David Chipperfield. Eine einmalige Gelegenheit, in einem modernen Gebäude mit Blick auf die Bozner Berge zu wohnen und gleichzeitig alle Vorteile der zentralen Lage in Bozen wie besten Komfort, optimale Erreichbarkeit und alle Dienstleitungen in unmittelbarer Nähe, zu genießen.

Möchten Sie mehr über den WaltherPark erfahren?

Besuchen Sie unsere Website: <https://waltherpark.com/living/>

- Diese Gartenwohnung befindet sich im 3. Obergeschoss und besteht aus einem Eingangsbereich, einem großzügigem Wohnbereich mit Küche, drei Schlafzimmern, zwei Bädern, zwei Terrassen und einem privaten Garten von über 90 m . Da sich diese Gartenwohnung im 3. Stock befindet, bietet sie maximale Sicherheit und Privatsphäre.□

Anbieter

WALTHERPARK
BOLZANO · BOZEN

WaltherPark AG
Walther Platz 22
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/1830460

□