EXKLUSIVE DREIZIMMERWOHNUNG MIT EIGENER DACHTERRASSE - OSWALDWEG Bozen - Zentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2 von 2
Energieklasse	C
Kaufpreis	1'500 €
Gesamtfläche m	60.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW111979




GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE


GUTZMER + PARTNER


GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE



Details

Kaufpreis	1'500 €
Gesamtfläche m	60.0

Beschreibung

In einer der begehrtesten Gegenden der Stadt bieten wir eine elegante Dreizimmerwohnung im zweiten und obersten Stockwerk eines vollständig renovierten historischen Hauses zur Miete an.
Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine separate Küche und einen eigenen Balkon. Das Highlight der Immobilie ist der Zugang zur Dachterrasse mit einem Bereich zur exklusiven Nutzung – ein seltenes und wertvolles Detail in der Stadt.
Ein Parkplatz im privaten Innenhof rundet das Angebot ab. Die Immobilie wird teilmöbliert vermietet, einschließlich einer neuen Küche.
Mietpreis Euro 1.500,00/Monat inklusive Privat-Autostellplatz im privaten Innenhof
100,00/Monat Akkonto Kondominiumsspesen. Verfügbar ab 18.02.2027. Kaution für 3 Monatsmieten.
Wir bitten unsere geschätzten Kunden, die Anfrage ausschließlich via mail an office@gutzmer.it zu senden und dabei Folgendes anzugeben:

- Name und Anzahl der Bewohner
- Berufstätigkeit und Art des Arbeitsvertrages
- Voraussichtliche Aufenthaltsdauer
- Eventuelle Haustiere
- Referenzen, falls vorhanden

Aufgrund der hohen Nachfrage werden NUR Bewerbungen berücksichtigt, die alle diese Angaben enthalten.
KEINE KURZZEITVERMIETUNG.
Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

Anbieter

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□