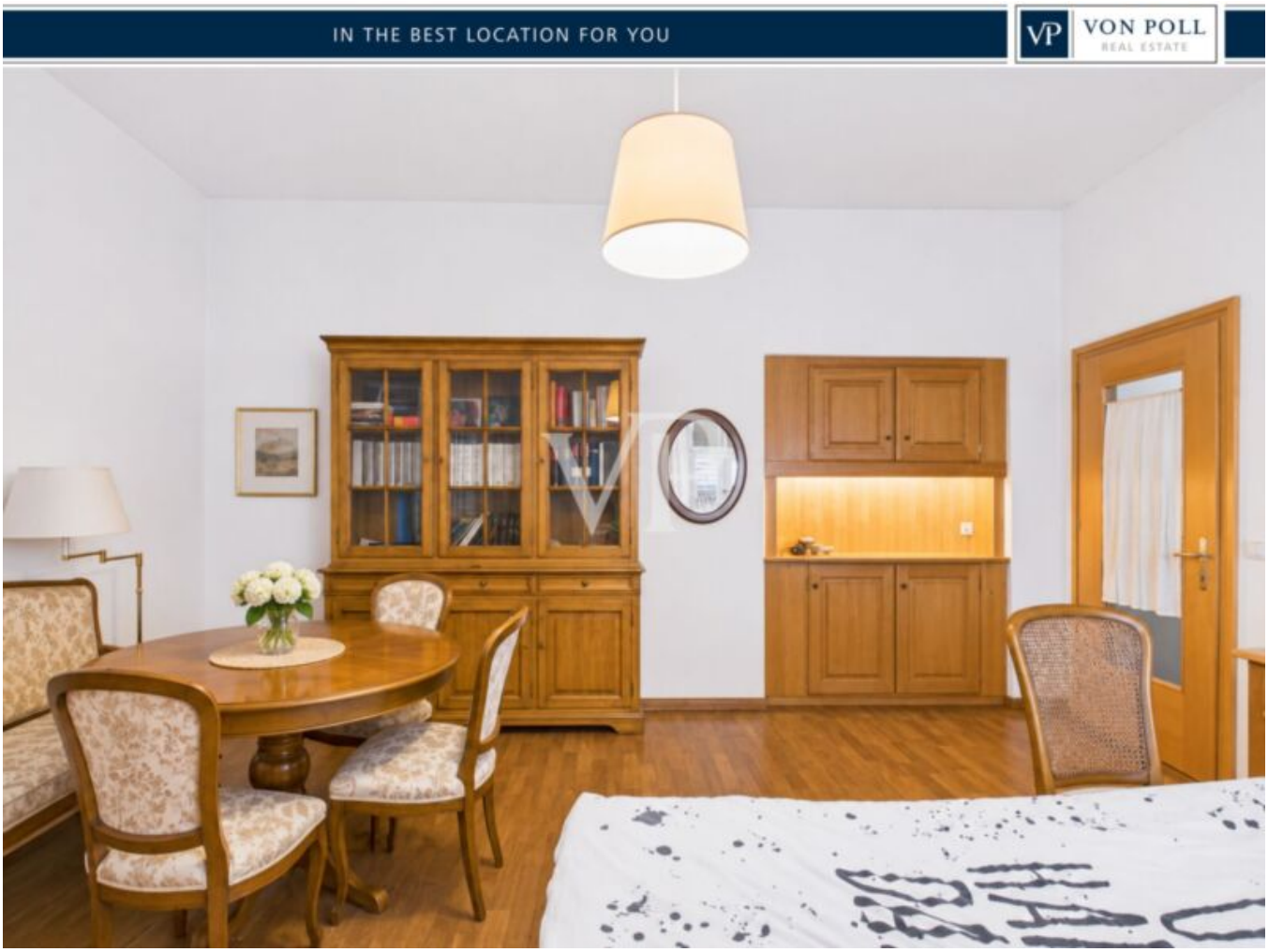
Geräumige Wohnung in einem eleganten Gebäude im Zentrum von Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Dr. Josef Streiter 29
Etage	2
Kaufpreis	650'000 €
Nettofläche m	134.0
ID	IW111810









Details

Kaufpreis	650'000 €
Nettofläche m	134.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Im pulsierenden Herzen der Bozner Altstadt, in exklusiver Lage, bieten wir eine elegante Wohnung im zweiten Stock eines repräsentativen, aus dem Jahr 1900 stammenden Herrenhauses mit Aufzug an.

Die Immobilie besticht durch ihren eleganten Charakter, die großzügigen Räume und die großen Fenster, die für angenehmes Tageslicht sorgen und eine gemütliche und stilvolle Atmosphäre schaffen.

Beim Betreten der Wohnung empfängt Sie eine harmonische und funktionale Raumaufteilung. Der Wohnbereich öffnet sich zu einem großzügigen und hellen Wohnzimmer, das durch große Fenster bereichert wird, welche die Räume aufwerten und ihren Charme unterstreichen. Abgerundet wird dieser Teil der Wohnung durch eine geräumige Wohnküche, ideal für gesellige Momente, sowie ein komfortables Badezimmer mit Fenster.

Ein Flur führt zum Schlafbereich, der so konzipiert ist, dass Ruhe und Privatsphäre gewährleistet sind. Dort befinden sich drei geräumige Schlafzimmer, die vielseitig nutzbar und leicht an unterschiedliche Wohnbedürfnisse anpassbar sind, sowie ein zweites Gästebad.

Abgerundet wird die Immobilie durch einen praktischen Kellerraum, der zusätzlichen Platz bietet, der ganz nach den eigenen Bedürfnissen genutzt werden kann.

Eine Residenz von zeitlosem Charme, in der das Prestige der historischen Architektur auf den Komfort großzügiger und gut aufgeschlossener Räume trifft. Die zentrale Lage, die Eleganz des Gebäudes und die großzügigen Räumlichkeiten machen diese Immobilie zu einer idealen Lösung für alle, die Bozen in seiner ganzen Schönheit erleben möchten, ohne auf den Komfort und die Exklusivität eines vornehmen Umfelds verzichten zu müssen.

Eine besonders interessante Wohnmöglichkeit in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt.

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□