

Helle 3-Zimmer-Wohnung in Toplage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Vittorio Veneto 34
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	425'000 €
Gesamtfläche m	88.9
Baujahr	1968
Zustand	Teil/Vollrenovierungsbedürftig
ID	IW111375



























Preise

Kaufpreis 425'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 88.9

Nettofläche m 65.5

Keller m 5.0

Balkon/Terrasse m 4.5

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Castellenum bietet in Gries diese helle Dreizimmerwohnung zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich im vierten Stock eines Hauses mit Aufzug in einer hervorragend angebundenen und gut versorgten Lage. In unmittelbarer Nähe befinden sich ein Lebensmittelgeschäft, ein Bäcker sowie ein Metzger, und auch der Grieser Platz mit Grund- und Mittelschule ist sehr rasch zu erreichen. Der Grundriss teilt sich auf in einen Eingangsbereich, ein lichtdurchflutetes Wohnzimmer, eine geräumige Wohnküche, zwei Schlafzimmer, ein Tageslichtbad mit Fenster, einen Balkon sowie einen praktischen Abstellraum und ein Kellerabteil. Zusätzlich kann eine Einzelgarage zum Preis von 45.000 € erworben werden.

Anbieter



Castellenum
Trattengasse 7
39042 Brixen

Tel.
0472201250

