

Bozen/Talfergries: großzügige Drei-Zimmerwohnung mit Einliegerzimmer, Keller, Dachboden und Garage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	660'000 €
Gesamtfläche m	125.6
Baujahr	1967
ID	IW111368

















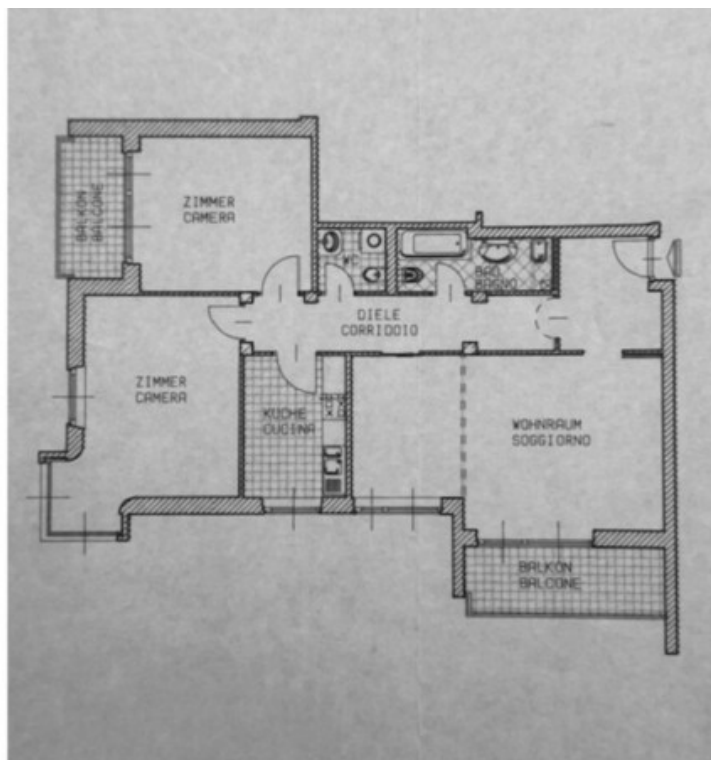












Details

Kaufpreis

660'000 €

Gesamtfläche m	125.6
Schlafzimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Zentral
Befeuern	Gas

Beschreibung

GROSSZÜGIGE DREI-ZIMMER-WOHNUNG IN RUHELAGE

Talfergries, Bozen: Großzügig wohnen am Stadtrand

Helle Atmosphäre, großzügige 114,2 m Wohnfläche mit zwei Balkonen, nützliche 12,8 m Einliegerzimmer und 6,4 m Keller im Tiefparterre, 18,7 m Dachboden und eine Garage (+ Euro 40.000,00) im Erdgeschoss.

Die Wohnung selbst besteht Diele, Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern Bad-Wc, Wc und zwei Balkonen und vermittelt ein Wohngefühl, das von Offenheit und Großzügigkeit geprägt ist. Der Balkon am Wohnzimmer hat Platz für den Frühstückskaffee in der Sonne und entspannte Abende. Die Wohnung befindet sich aktuell noch im gebrauchten Zustand und bietet sich an, an die Bedürfnisse der neuen Bewohner angepasst zu werden.

- exklusive Kleinwohnanlage
- 114,2 m Wohnfläche
- zwei Balkone
- 12,8 m großes Einliegerzimmer
- exklusive und ruhige Wohnzone
- fußläufig an den Naherholungsräumen der Talferwiesen gelegen
- ideal zum spazieren, laufen und spielen
- ideal für alle, die nach Feierabend noch schnell ins Freie möchten
- ruhig, grün und dennoch gut angebunden
- der Alltag bleibt unkompliziert
- kurze Wege in die Altstadt von Bozen
- Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie, Schulen, Ärzte sind rasch erreichbar
- obendrein mit Miteigentum an einer Zwei-Zimmer-Wohnung im Haus

Anbieter



Leonardo-da-Vinci-Str. 1 /E
39100 Bozen (BZ)

Tel.
+39/0471971442

Fax.
+39/0471981631

