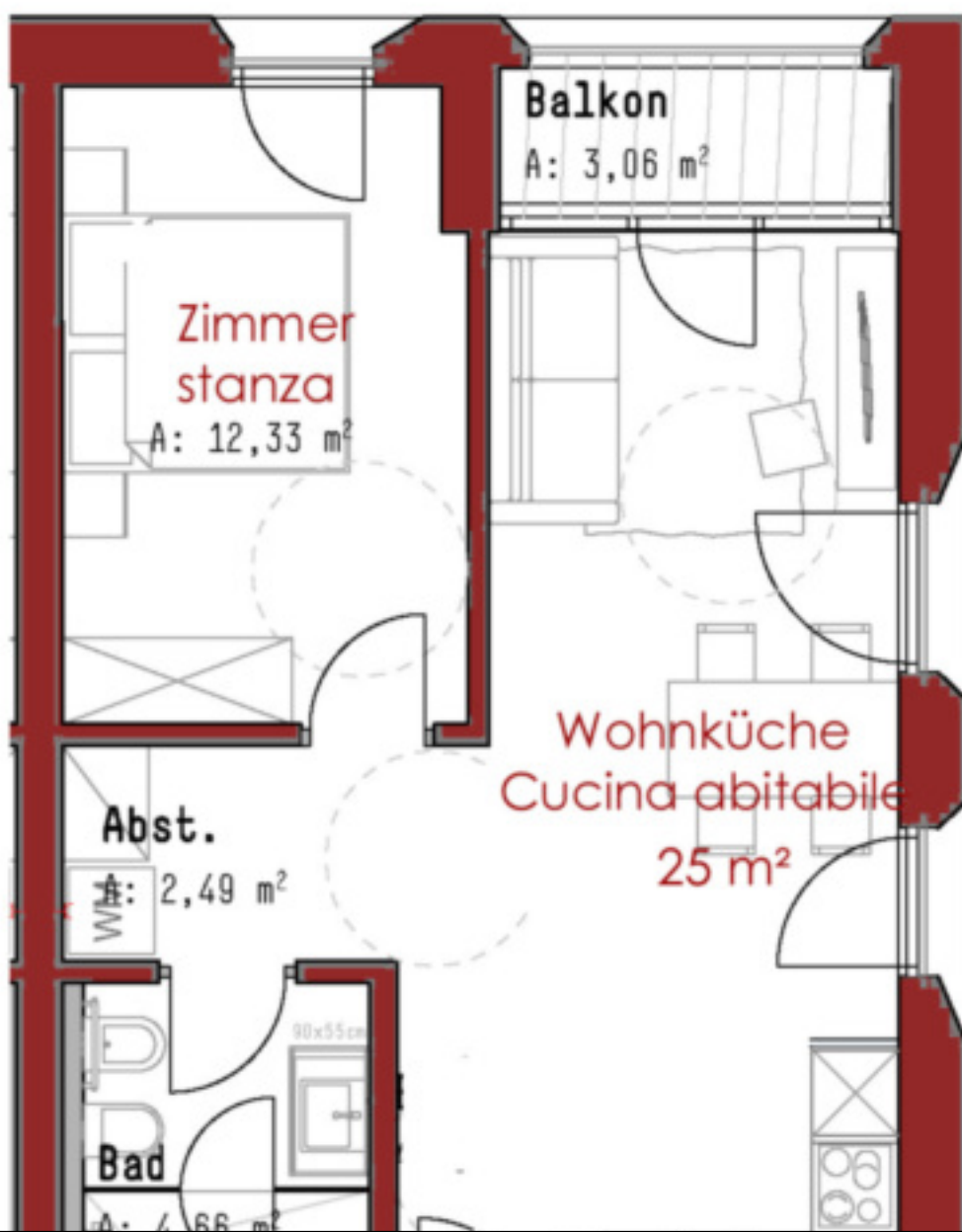

Moderne Zweizimmerwohnung im Herzen der Bozner Altstadt zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Museumstrasse
Zimmer	2
Etage	3 von 4
Energieklasse	A
Kaltmiete	900 €
Gesamtfläche m	56.0
Status	Gebraucht
Baujahr	2021
Zustand	Neuwertig
ID	IW110669



Details

Kaltmiete	900 €
Nebenkosten	125 €
Gesamtfläche m	56.0

Beschreibung

Moderne Zweizimmerwohnung im Herzen der Bozner Altstadt zu vermieten

In einem hochwertigen Neubau in der Bozner Altstadt wird diese attraktive Zweizimmerwohnung ab sofort vermietet. Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss und überzeugt durch ihre ruhige Lage mit Westausrichtung.

Das Gebäude wurde im Klimahaus-A-Standard errichtet und bietet höchsten Wohnkomfort durch Fußbodenheizung sowie kontrollierte Wohnraumlüftung. Dank der barrierefreien Ausführung ist die Wohnung bequem zugänglich.

Die ca. 45 m große Wohnfläche umfasst ein gemütliches Schlafzimmer sowie einen hellen Wohnbereich mit großen Fensterflächen. Die neuwertige Küchenzeile ist in den Wohnraum integriert und mit Geschirrspüler sowie einer Dunstabzugshaube mit Aktivkohlefilter ausgestattet.

Ein besonderer Pluspunkt ist der hübsche Balkon, der sich ideal für entspannte Sommerabende eignet.

Ausstattung auf einen Blick

- Neubau in der Bozner Altstadt
- Klimahaus A
- Fußbodenheizung
- Kontrollierte Wohnraumlüftung
- Barrierefreies Gebäude
- Ruhige Westausrichtung
- Balkon
- Große Fenster im Wohn- und Schlafzimmer
- Moderne Küchenzeile mit Geschirrspüler und Aktivkohlefilter-Abzugshaube
- Wohnfläche ca. 45 m
- Sofort verfügbar

Weitere Informationen

- Geeignet für maximal 2 Personen
- Nichtraucher bevorzugt
- Keine Haustiere
- Sehr gute Referenzen erwünscht
- Parkplätze solange der Vorrat reicht vorhanden und auf Wunsch zusätzlich anmietbar
- Mietvertrag kann auf Wunsch auch mit Mehrwertsteuer und auf einen Betrieb ausgestellt werden

Anbieter



Immobilienstudio Südtirol
Zingerle Stefan
Drususallee 287
39100 Bozen

Tel.
+39/393/9396671

Mob.
+39/393/9396671

Fax.
+39/393/9396671

