

3-Zimmerwohnung mit Balkon im obersten Stockwerk

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Dachgeschoss
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	9
Kaufpreis	355'000 €
Gesamtfläche m	76.9
Baujahr	1978
ID	IW110132













Preise

Kaufpreis 355'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 76.9

Nettofläche m 58.0

Keller m 2.2

Balkon/Terrasse m 8.4

Räume

Schlafzimmer 2

Badezimmer 1

Ausstattung

Befuerung Gas

Fahrstuhl Personenaufzug

Unterkellert Ja

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im neunten Obergeschoss eines gepflegten Wohngebäudes und überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung sowie ein großzügiges Platzangebot.

Sie verfügt über einen einladenden Eingangsbereich, eine separate Küche, ein helles Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer. Dank der funktionalen Grundrissgestaltung eignet sich die Immobilie ideal für Familien, Paare oder Personen, die ein zusätzliches Arbeits- oder Gästezimmer benötigen.

Ein zur Wohnung gehörender Kellerraum bietet wertvollen zusätzlichen Stauraum und rundet das attraktive Angebot ab.

Ob als neues Zuhause oder als attraktive Kapitalanlage – diese Immobilie überzeugt durch ihre gelungene Kombination aus großzügigem Raumangebot, hervorragender Lage und vielseitigen Nutzungsmöglichkeiten.

Anbieter



Immobilien Niederkofler GmbH – seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6
39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□