

NACKTES EIGENTUM: 3-Zimmerwohnung mit Balkon im Münzbankweg

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	3
Kaufpreis	280'000 €
Gesamtfläche m	81.0
Baujahr	1958
ID	IW110056









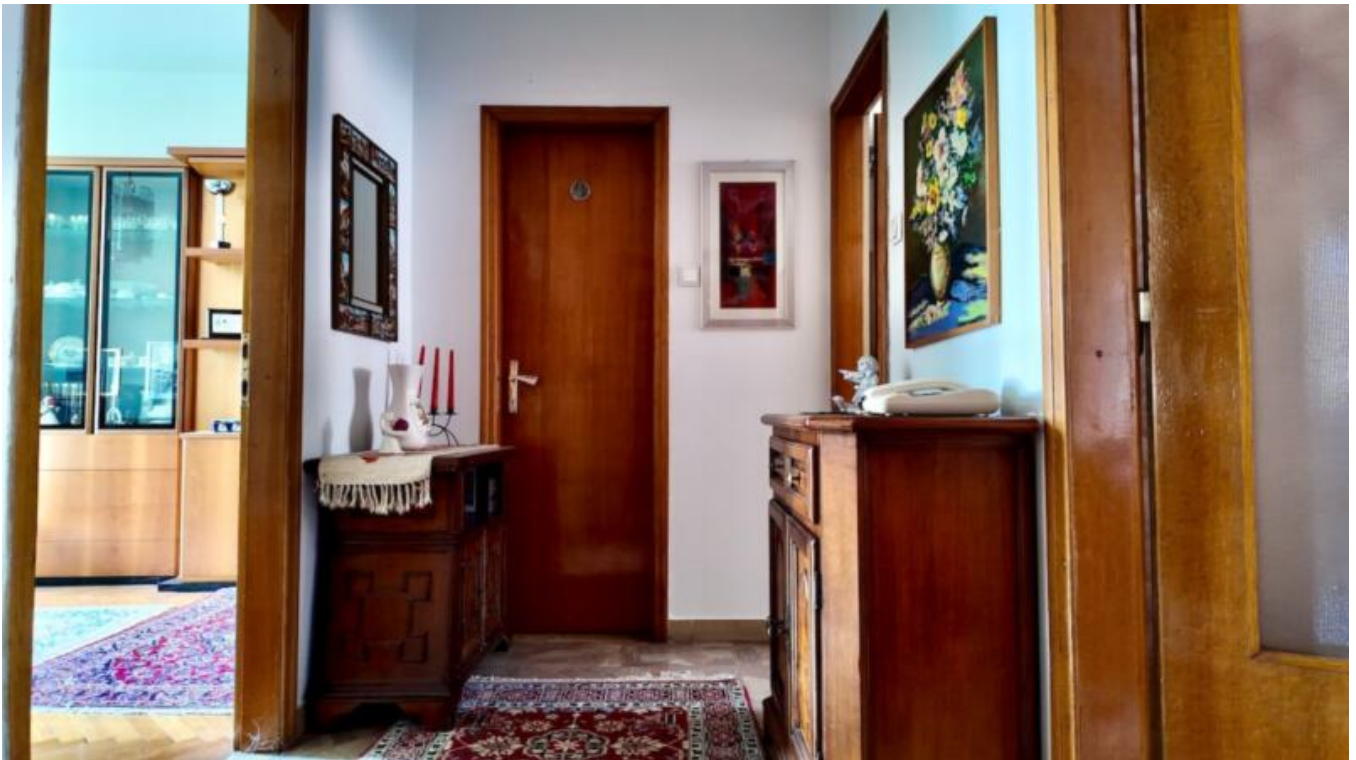














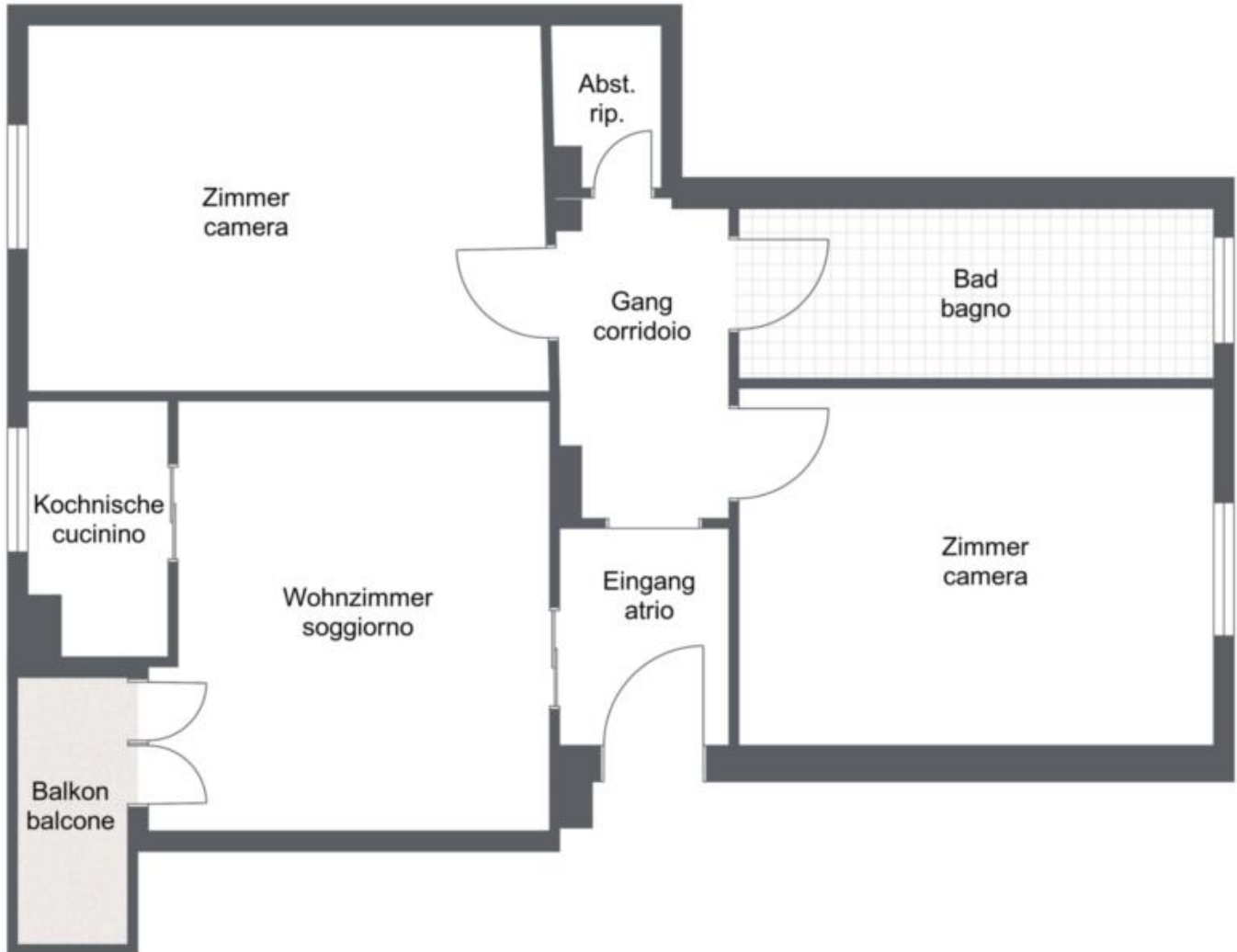












Details

Kaufpreis	280'000 €
Gesamtfläche m	81.0
Nettofläche m	65.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Ausstattung

Unterkellert Ja

Beschreibung

Zum Verkauf steht das **NACKTE EIGENTUM** dieser charmanten 3-Zimmer-Wohnung in ruhiger und begehrter Wohnlage von Bozen-Gries, im Münzbankweg. Die Wohnung befindet sich im 3. Obergeschoss (mit Aufzug) eines gepflegten Mehrfamilienhauses.

Das **Fruchtgenussrecht** verbleibt bei der derzeitigen Fruchtnießerin, die **90 Jahre alt** ist.

Vom Eingangsbereich gelangt man in den zentralen Gang, der alle Räume miteinander verbindet.

Das helle Wohnzimmer mit Zugang zum Balkon lädt zum Entspannen ein und verfügt über eine praktische, integrierte Kochecke.

Zwei gemütliche Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für individuelle Gestaltungsmöglichkeiten.

Das Badezimmer ist mit einer Badewanne ausgestattet. Ergänzt wird das Raumangebot durch einen kleinen Abstellraum, der zusätzlichen Stauraum bietet.

Bei weiteren Fragen oder ein Besichtigungstermin stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung!

Anbieter



Seeber Immobilien GmbH
Laubengasse 70
39100 Bozen

Tel.
+39/339/8281766

Mob.
+39/339/8281766

□