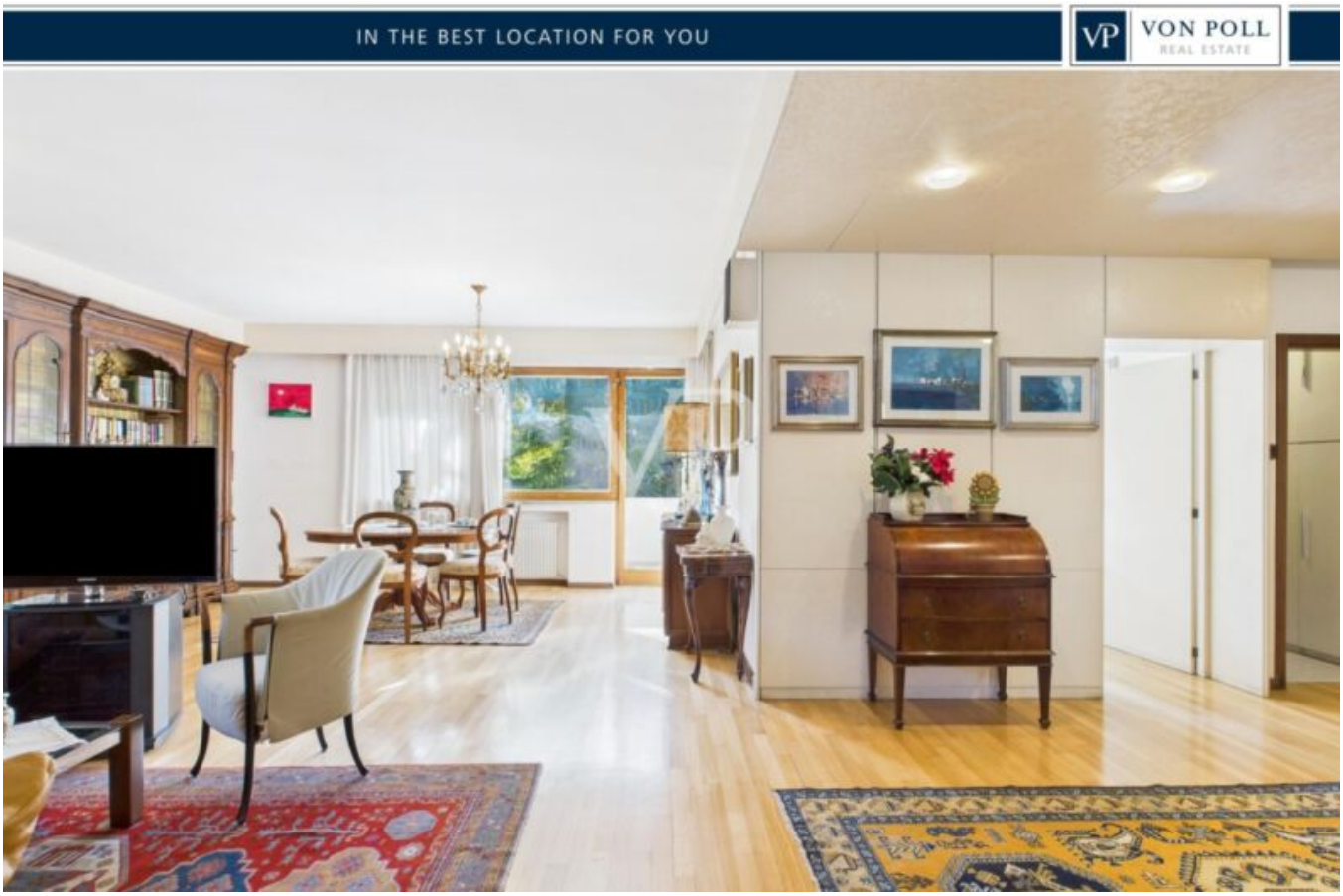
Elegante und geräumige Dreizimmerwohnung in gehobenem Wohnumfeld

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Fago / Fagenstraße
Zimmer	4
Etage	2
Kaufpreis	890'000 €
Nettofläche m	118.5
Baujahr	1972
ID	IW109953





























Preise

Kaufpreis	890'000 €

Flächen

Nettofläche m	118.5
Balkon/Terrasse m	14.0

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

Sonstige

Unterkellert	Ja

Beschreibung

In eleganter, vornehmer Lage bieten wir diese wunderschöne, großzügig geschnittene Fünf-Zimmer-Wohnung zum Verkauf an. Die Immobilie befindet sich im zweiten Stock mit Aufzug und ist nach drei Seiten ausgerichtet. Die Raumaufteilung umfasst: einen komfortablen Eingangsbereich, ein großzügiges Wohnzimmer mit Essbereich und Zugang zum Südbalkon, eine geräumige Wohnküche, zwei Doppelzimmer mit Balkon (davon ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad), einen begehbaren Kleiderschrank und ein Gäste-WC. Die Wohnung ist mit einer Zentralheizung mit Heizkörpern ausgestattet. Das Gebäude verfügt über einen gepflegten Gemeinschaftsgarten und befindet sich in einer sehr prestigeträchtigen, gut angebundenen Wohngegend. Eine ideale Lösung für alle, die großzügige Räume, Komfort und Privatsphäre in einem eleganten und ruhigen Umfeld suchen. Diese exklusive Immobilie wird durch einen Kellerraum und eine im Preis inbegriffene Garage ergänzt. Eine weitere Garage ist für 65.000 Euro erhältlich.

Ausrichtung: Süd/Ost/Nord

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□