

Vierzimmerwohnung mit Wintergarten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	4
Kaufpreis	400'000 €
Gesamtfläche m	106.0
Baujahr	1964
ID	IW109933













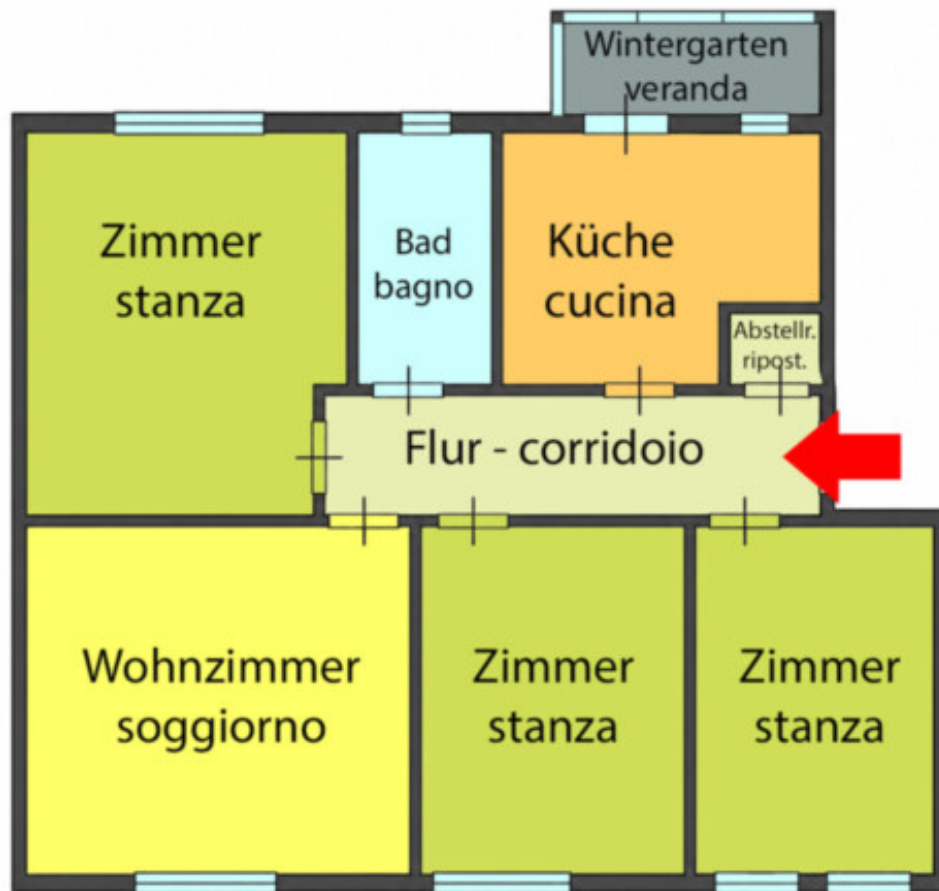


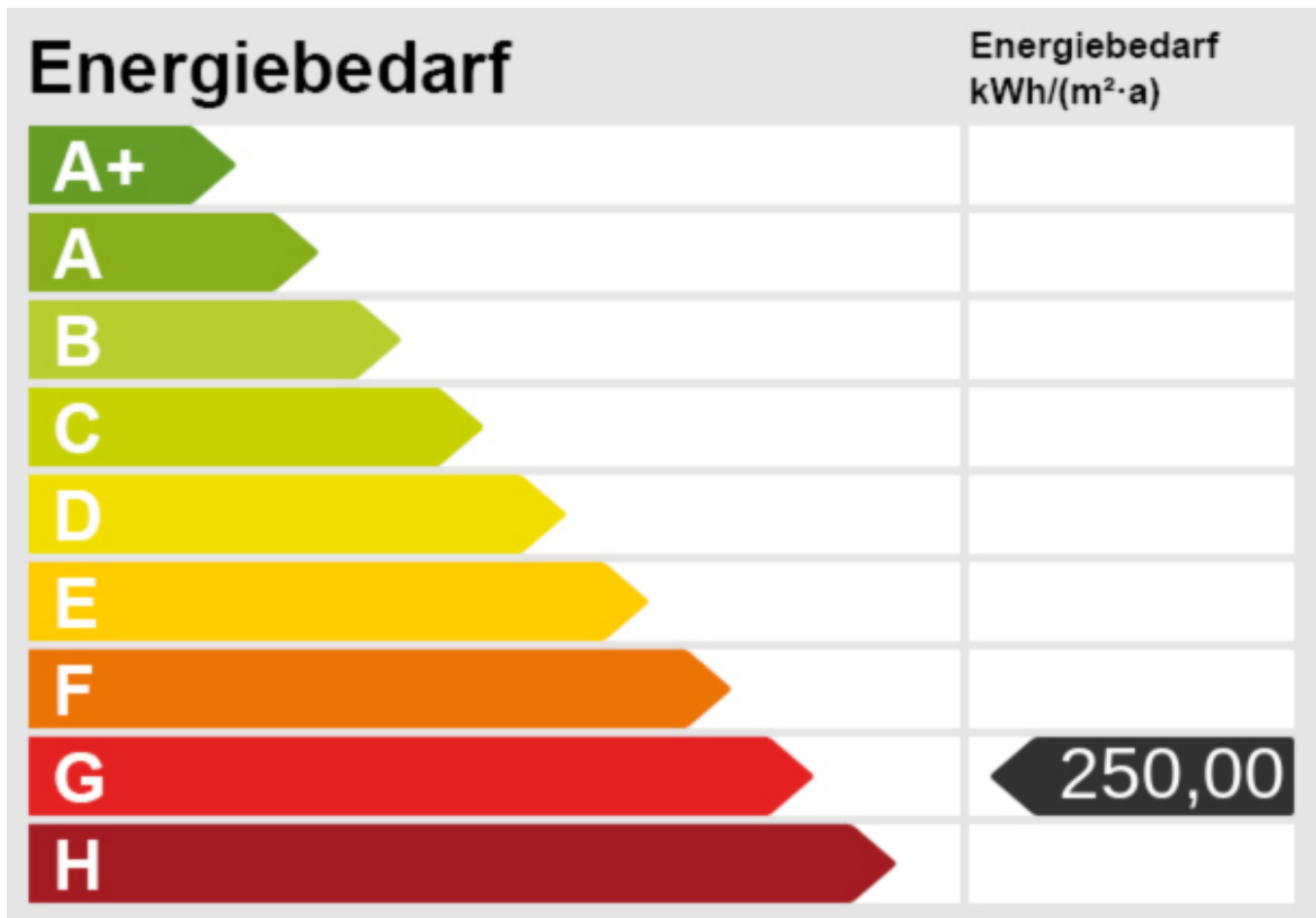






ca. 85 m² Nettowohnfläche + Wintergarten
ca. 85 mq calpestabili + veranda





Preise

Kaufpreis 400'000 €

Flächen

Gesamtfläche m 106.0

Nettofläche m 85.0

Keller m 4.2

Dachboden m 4.0

Räume

Schlafzimmer 3

Badezimmer 1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Böden	Fliesen, Parkett
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Ofen, Zentral
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Sonstige

Unterkellert	Ja
--------------	----

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine großzügige Vierzimmerwohnung im 4. Obergeschoss eines Wohnhauses mit Aufzug in zentraler Lage am Verdiplatz in Bozen. Die Immobilie eignet sich sowohl als Eigenheim als auch als attraktive Investitionsmöglichkeit.

Die Wohnung verfügt über eine Nettowohnfläche von ca. 85 m² und umfasst drei geräumige Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich und angrenzendem Wintergarten, ein Badezimmer mit Fenster, Dusche und Bidet sowie einen praktischen Abstellraum.

Die Beheizung erfolgt über eine zentrale Gasheizung.

Zum Angebot gehören außerdem ein Keller im 1. Untergeschoss sowie ein Dachboden.

Anbieter



RSIMMO
Mustergasse 8
39100 Bozen

Tel.
0471978830

Mob.
0471978830

□