

# Dreizimmerwohnung in der Turiner Straße

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	via Torino
Zimmer	3
Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	80.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1960
Zustand	Gepflegt
ID	IW109259



















## Details

Kaufpreis	375'000 €
Gesamtfläche m	80.0

## Ausstattung

Bad	Badewanne, Fenster
Küche	Einbauküche
Böden	Fliesen, Parkett
Ausrichtung Balkon/Terrasse	Ost, West
Möbliert	Vollmöbliert

## Technik

Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	

## Beschreibung

Wir bieten in Bozen, in der Turiner Straße, eine Dreizimmerwohnung mit einer Katasterfläche von 77 m<sup>2</sup> zum Verkauf an. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines Gebäudes aus den 1960er Jahren mit Aufzug, das sich in einem dem Alter entsprechend gutem Zustand befindet.

Die Immobilie liegt in einer gut erschlossenen und zentralen Lage mit allen wichtigen Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe. Dank der innenliegenden Position, abseits der Straße, bietet sie Ruhe und Privatsphäre.

Die Wohnung besteht aus Eingangsbereich, Wohnzimmer, separater Küche, zwei großzügigen Schlafzimmern (eines davon mit Balkon) sowie einem Badezimmer mit Fenster. Sie ist auf zwei Seiten ausgerichtet und daher gut belichtet.

Eine geräumige Kellereinheit im Untergeschoss rundet das Angebot ab.

Die Wohnung wird möbliert verkauft und ist sofort verfügbar.

Dank der guten Raumaufteilung und ihrer Eigenschaften bietet die Immobilie ein hervorragendes Potenzial zur individuellen Gestaltung und eignet sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als interessante Investitionsmöglichkeit

## Anbieter



Immocity Bozen  
Dantestrasse Nr. 2A

39100 Bozen

Tel.  
3200447401

Mob.  
3387573375

□