

Ein verstecktes Juwel in der Altstadt von Bozen Dreizimmerwohnun in der Rosministraße – Bozen Südtirol

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	2 von 4
Energieklasse	G
Kaufpreis	495'000 €
Gesamtfläche m	93.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW109169



VERKAUFT VENDUTO

IN **4** TAGEN/GIORNI

Rosministraße – Bozen Südtirol
Via Rosmini – Bolzano Alto Adige





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE



GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







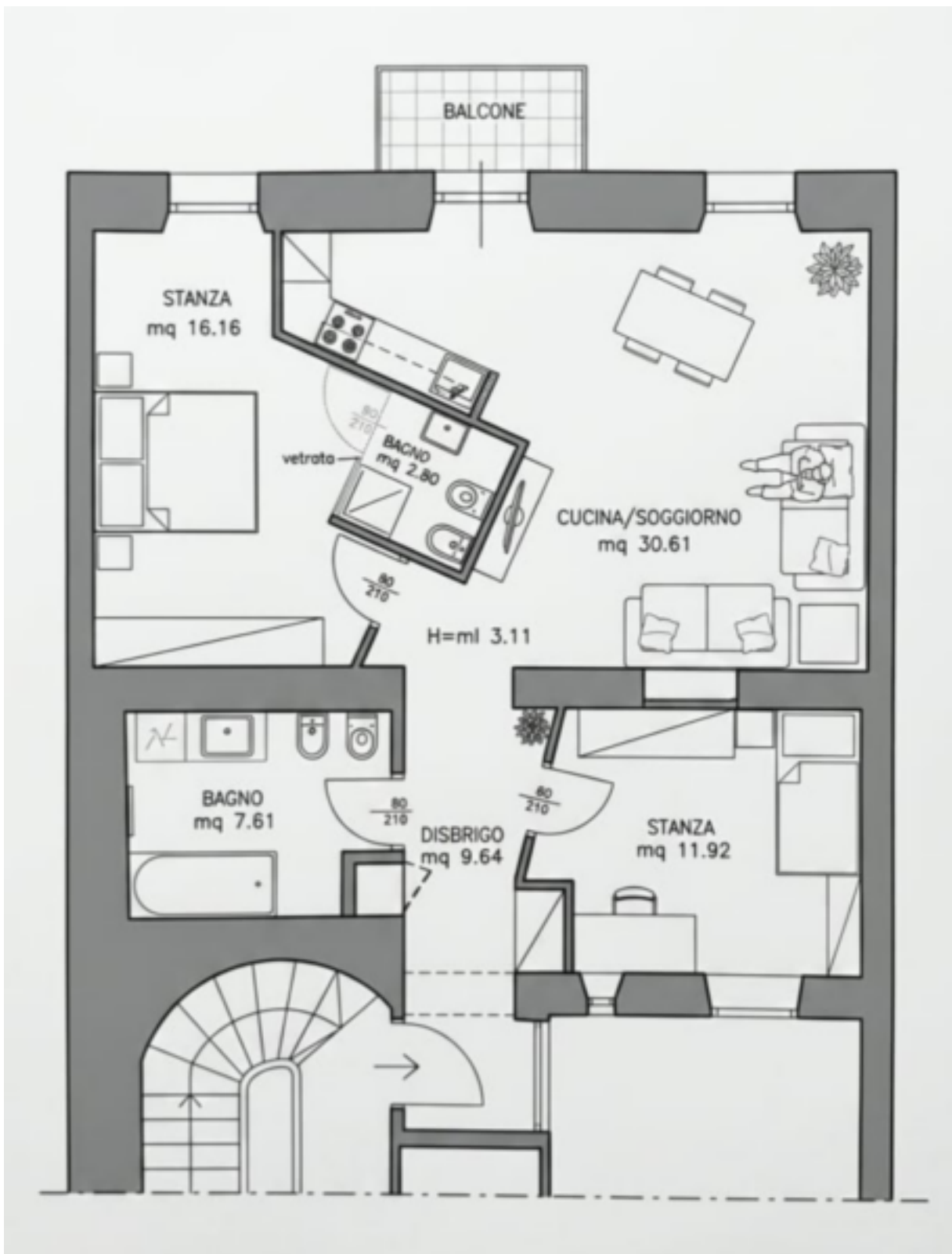




GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE







4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Details

Kaufpreis

495'000 €

Gesamtfläche m 93.0

Beschreibung

Ein wahres, seltenes Juwel in der Rosministraße: in ruhiger Lage, fernab vom Verkehrslärm und auf 2 Schritten von den Talferpromenaden.

93 m Katasterfläche, große Dreizimmerwohnung im 2. Stock, bestehend aus Wohnzimmer mit offener Küche, ruhigem Balkon mit Blick auf den Innenhof, zwei Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad), ein zweites Badezimmer mit Badewanne. Ein großer Keller vervollständigt das Objekt.

Komplett renoviert, mit Fußbodenheizung, hochwertigen Ausstattungen und durchdachtem Innendesign. Die gesamte hochwertige Einrichtung kann bleiben, im Kaufpreis inkludiert ! Hell und sonnig in Süd-West-Lage, in sehr ruhiger, interner Lage, eingebettet in eine wunderschöne Umgebung – perfekte Lage, nur 20 m von den Talferpromenaden und allen Annehmlichkeiten entfernt.

Bezugsfertige Immobilie, ideal sowohl als Erstwohnsitz als auch als Kapitalanlage.

Verkaufspreis: 495.000,00 Euro NICHT KONVENTIONIERT, SOFORT VERFÜGBAR

Das Stadtzentrum erleben, mit Stil und Qualität. Eine Gelegenheit, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

EXKLUSIV BEI UNSERER AGENTUR

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

Anbieter

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.

+39 0471 977907

□