

Großzügige, renovierte Wohnung in ruhiger Lage Via Castel Weinegg, Bozen

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	1 von 2
Energieklasse	G
Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	120.0
Status	Gebraucht
Zustand	Teil/Vollrenoviert
ID	IW109147





GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN · IMMOBILIARE · REAL ESTATE

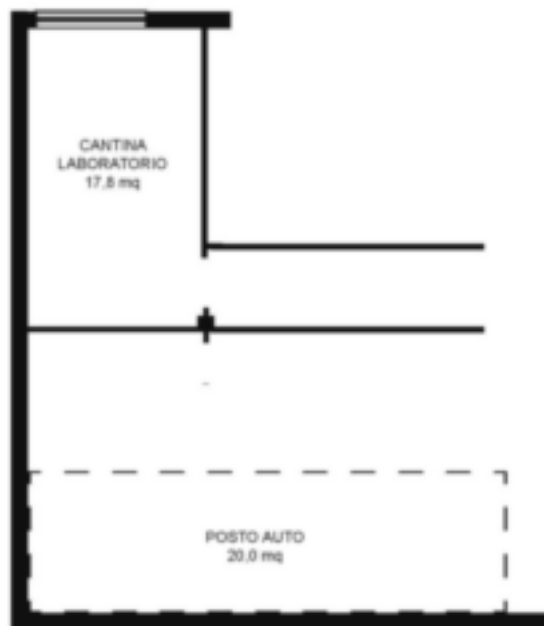
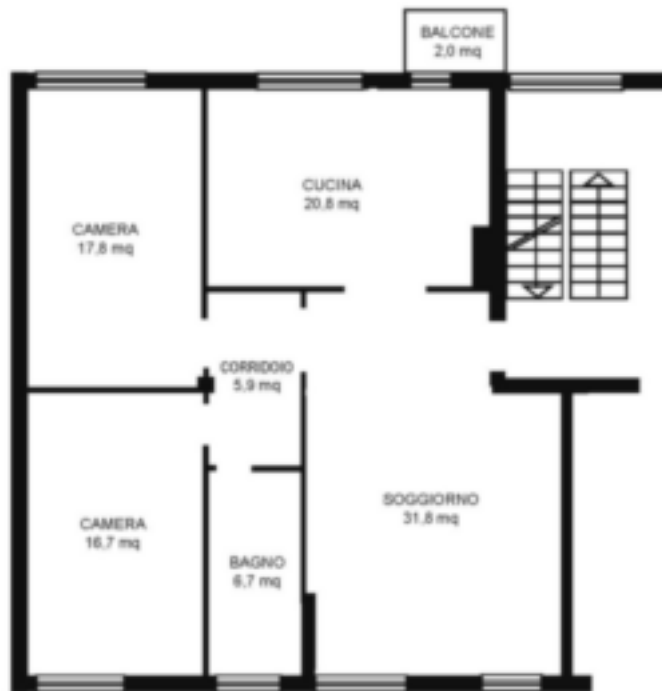












SCALA 1:100

4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni
che ci lasciano i nostri clienti.

www.gutzmer.it

Details

Kaufpreis	430'000 €
Gesamtfläche m	120.0

Beschreibung

Wir bieten eine elegante, 120 m große Wohnung im ersten Stock eines Gebäudes mit nur zwei Wohneinheiten zum Verkauf an.

Die kürzlich renovierte Immobilie besticht durch ihre harmonische Raumaufteilung und die Helligkeit der Räume. Die Raumaufteilung ist auf höchsten Wohnkomfort ausgelegt: eine große Wohnküche, ein großzügiger Wohnbereich, zwei geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Fenster und Badewanne.

Die Immobilie verfügt über eine Zufahrt über eine Privatstraße, fernab vom Verkehr, und liegt in einer äußerst ruhigen, von Grünflächen umgebenen Umgebung – ideal für alle, die Ruhe suchen, ohne auf die Nähe zu den Annehmlichkeiten verzichten zu müssen.

Abgerundet wird das Angebot durch einen Keller, einen Parkplatz und eine moderne Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion. Die hochwirksamen Fenster und Türen garantieren eine hervorragende Wärme- und Schalldämmung, während die elektrischen Rollläden für zusätzlichen Komfort sorgen.

Verkaufspreis: 430.000 €

Geplante Übergabe: Januar 2027

EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

Anbieter

GUTZMER + PARTNER
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)
39100 Bolzano

Tel.
+39 0471 977907

□