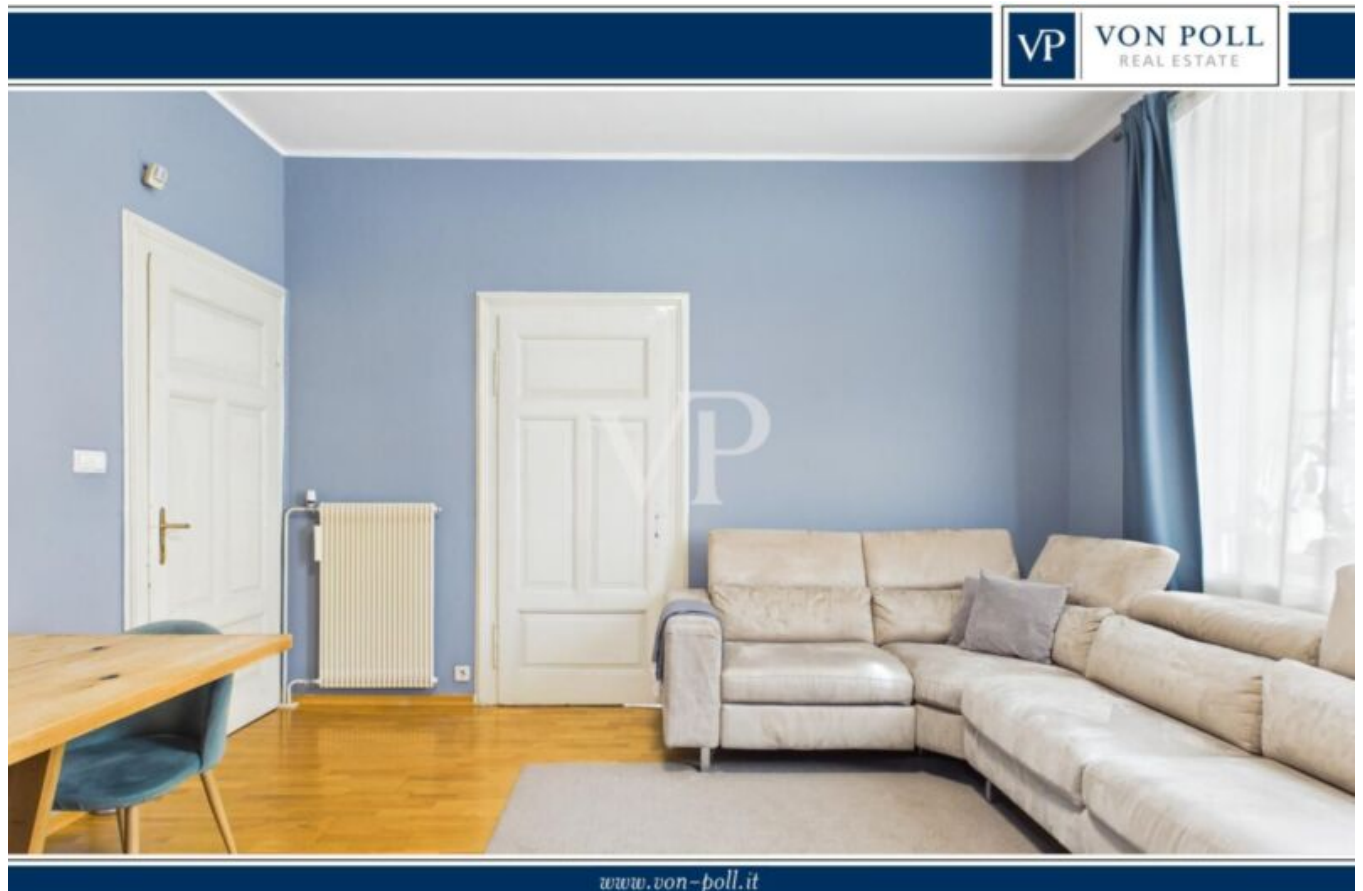


# Große Drei-Zimmer-Wohnung mit Garten in exklusiver Lage in Gries

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Via Montello
Zimmer	3
Etage	0
Kaufpreis	850'000 €
Nettofläche m	100.0
Status	Gebraucht
Baujahr	1910
Zustand	Modernisiert
ID	IW108494



























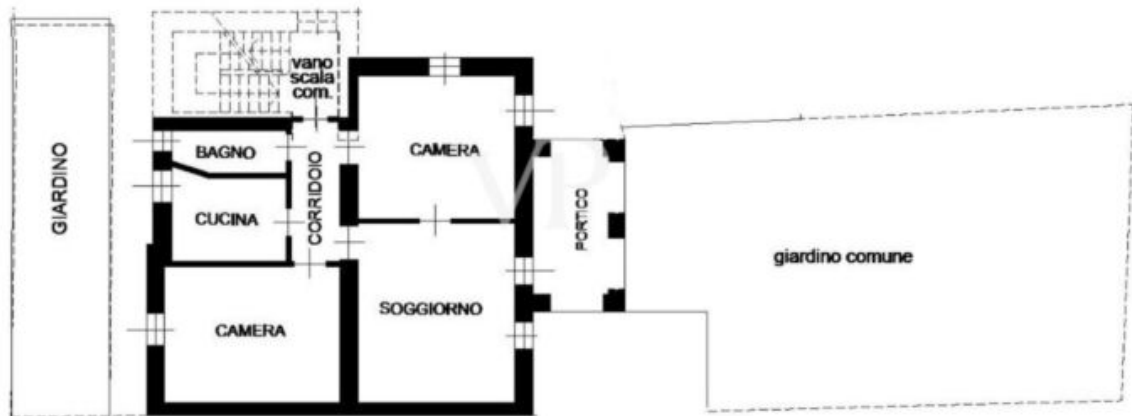








PIANO TERRA  
H = ml 3.05



## Details

Kaufpreis	850'000 €
Nettofläche m	100.0
Badezimmer	1
Stellplätze	1

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Diese prächtige, geräumige Immobilie befindet sich im Erdgeschoss mit Garten und ist von drei Seiten belichtet. Die Innenaufteilung umfasst eine komfortable Eingangshalle, ein großzügiges Wohn-/Esszimmer, eine Wohnküche, zwei große Doppelschlafzimmer und ein Badezimmer mit Fenster. Die Wohnung verfügt über eine Zentralheizung mit Heizkörpern. Dies ist eine ideale Lösung für diejenigen, die viel Platz, Komfort und Privatsphäre in einer eleganten und ruhigen Umgebung suchen. Diese exklusive Immobilie wird durch eine Garage (im Preis inbegriffen) und zwei Kellerräume vervollständigt.

## Anbieter



VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano  
Drususallee 265  
39100 Bozen

Tel.  
+39/0471/209020

Mob.  
+39/0471/209020

□