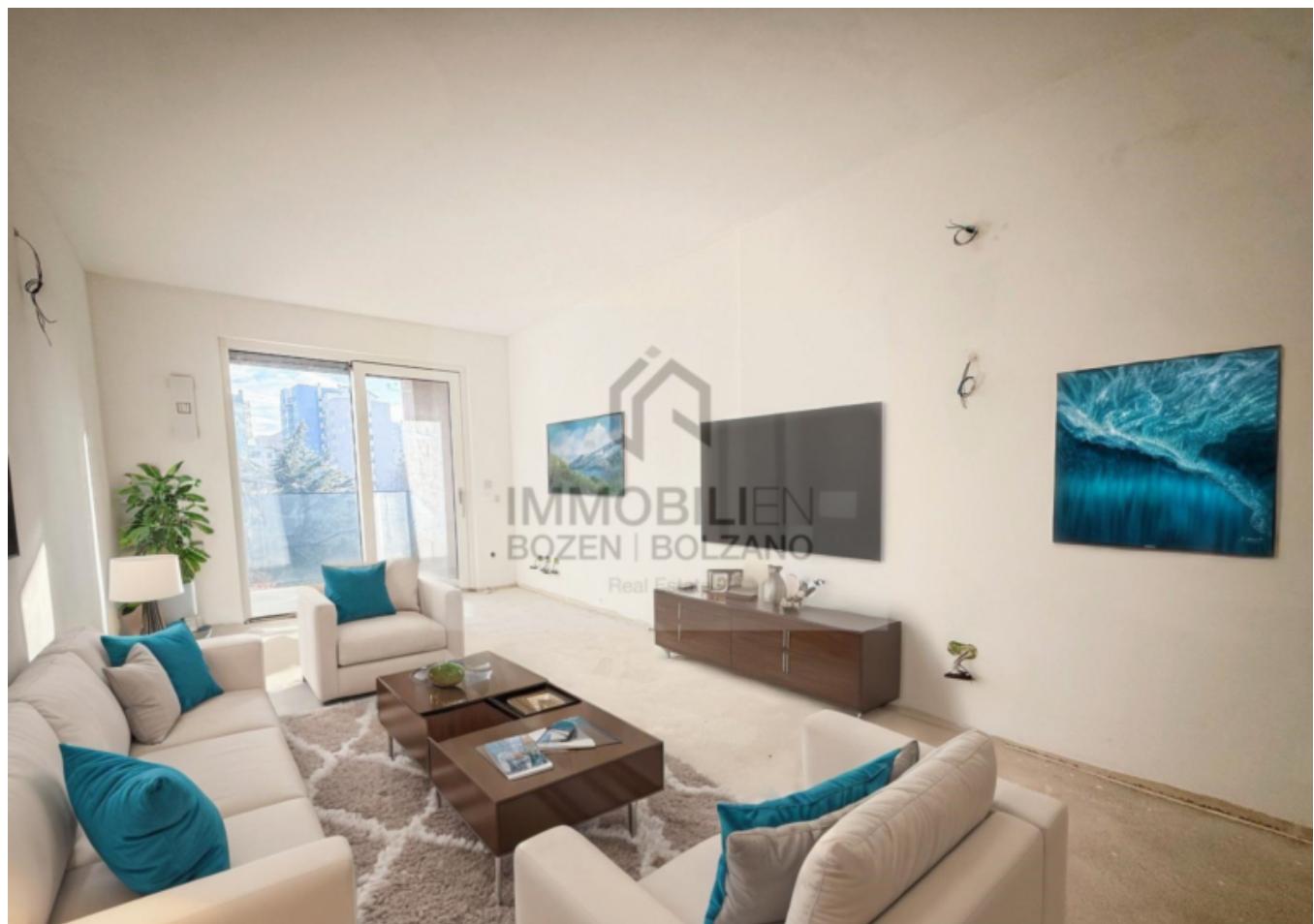
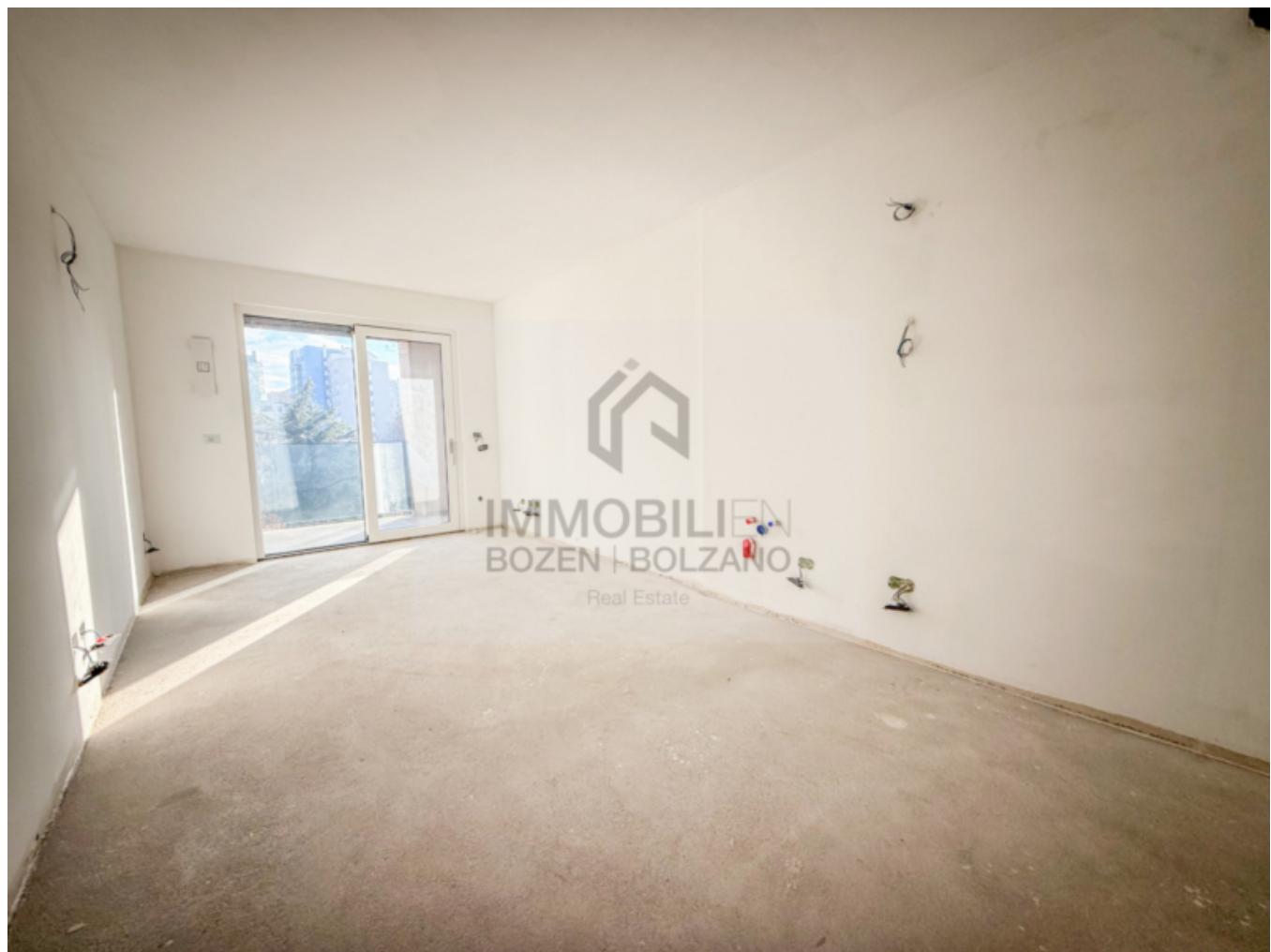


Neue 4-Zimmerwohnung in Gries zu verkaufen

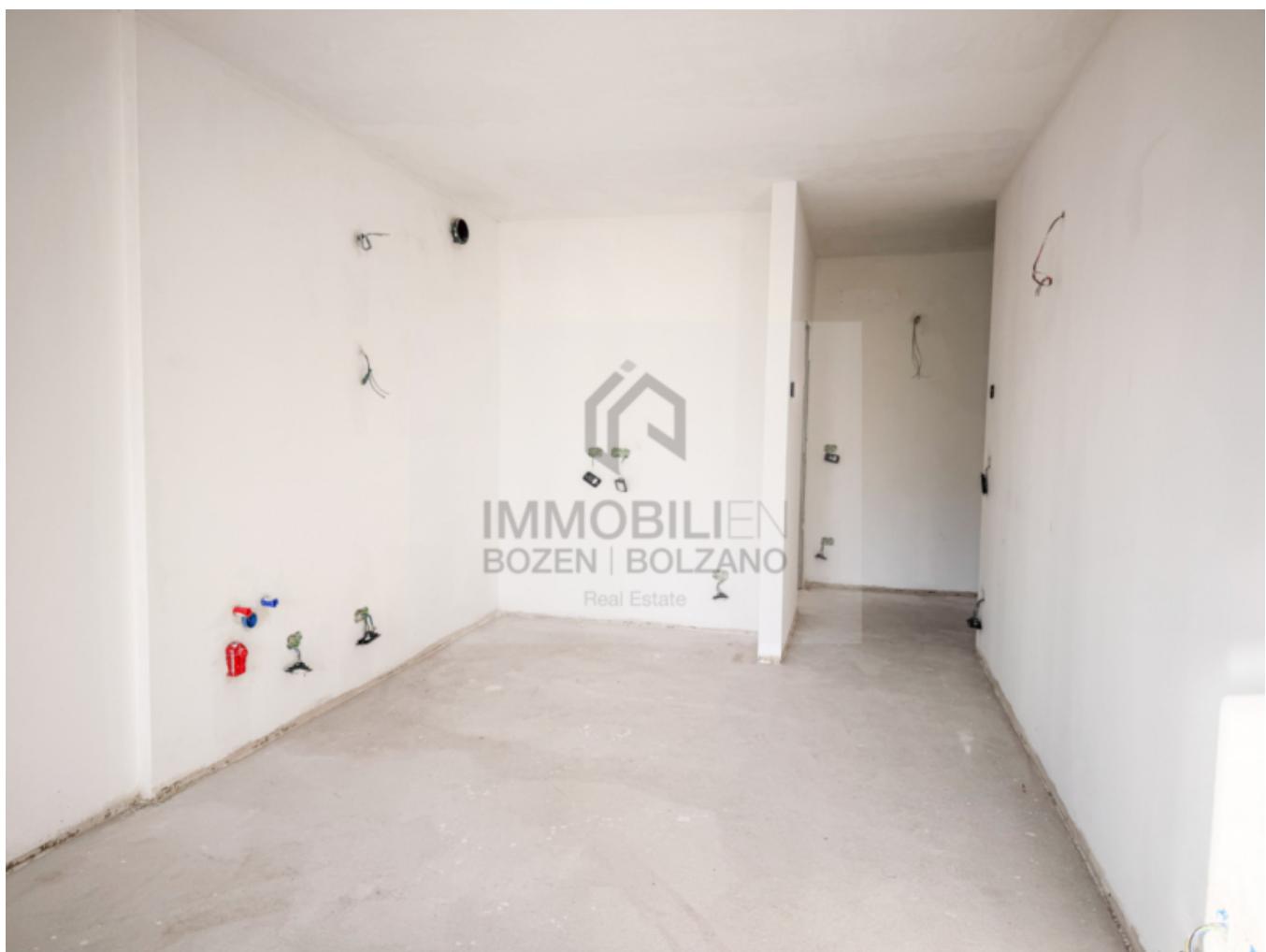
Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	4
Etage	3
Kaufpreis	483'394 €
Gesamtfläche m	95.0
Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug
ID	IW107648







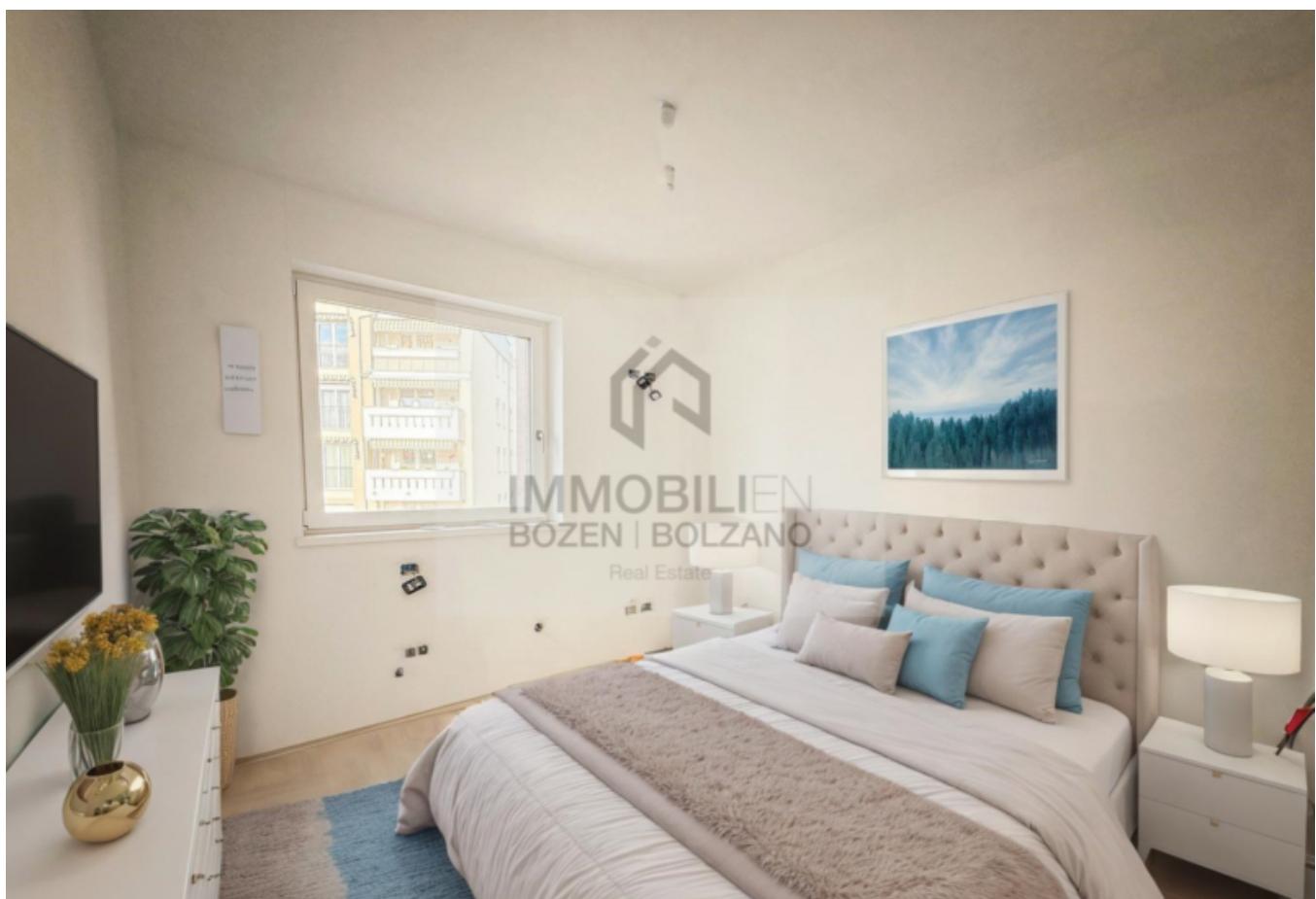


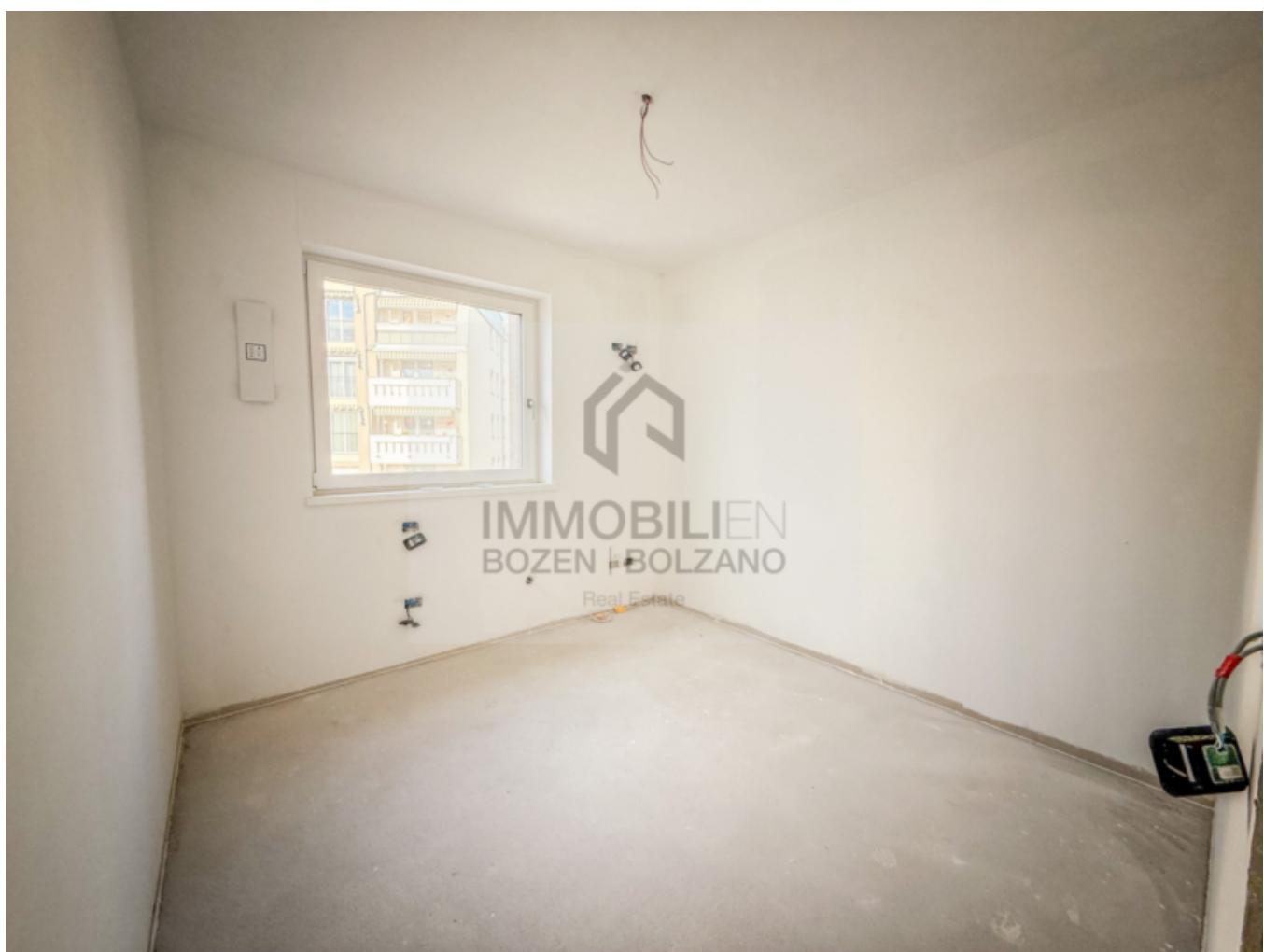


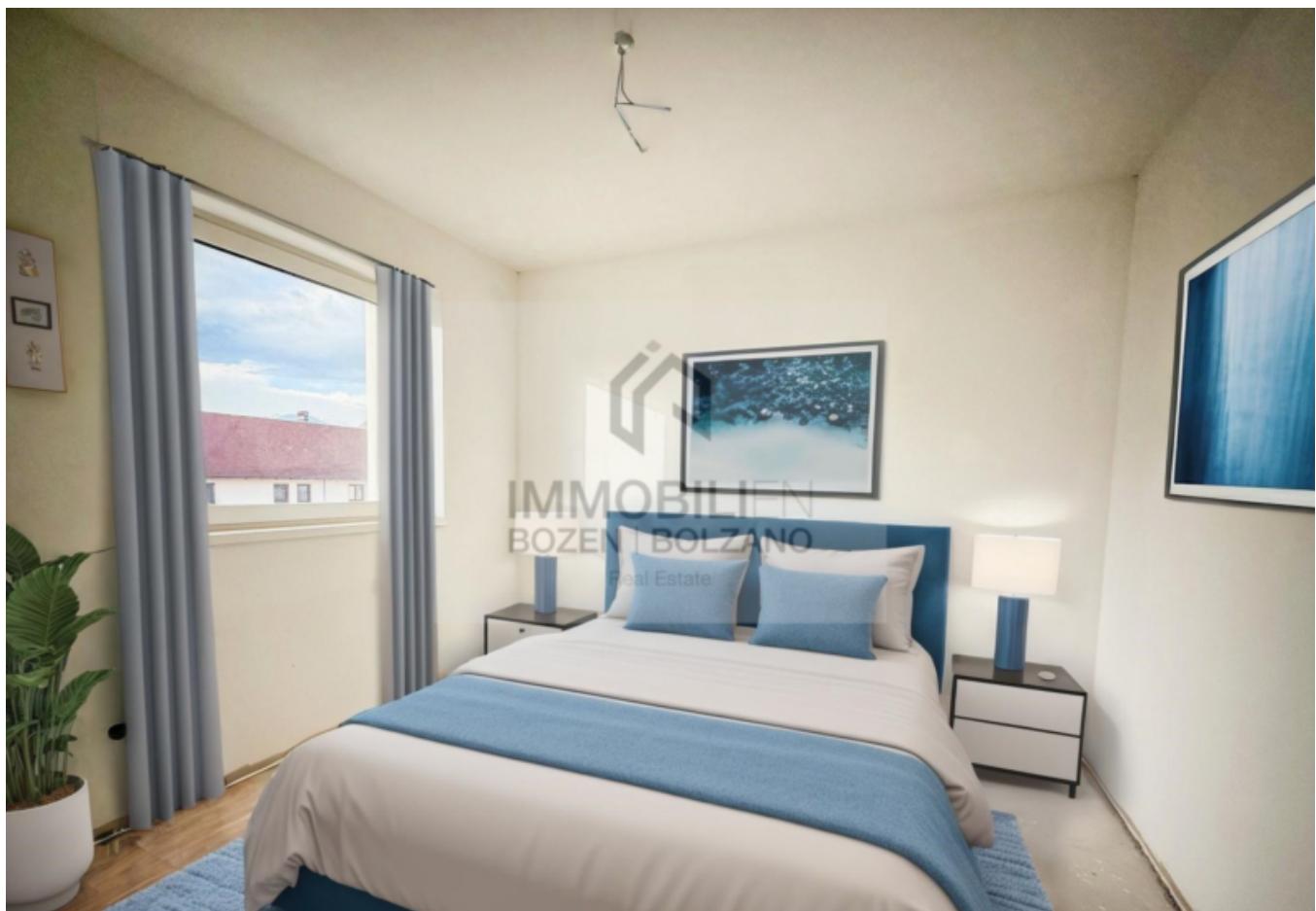








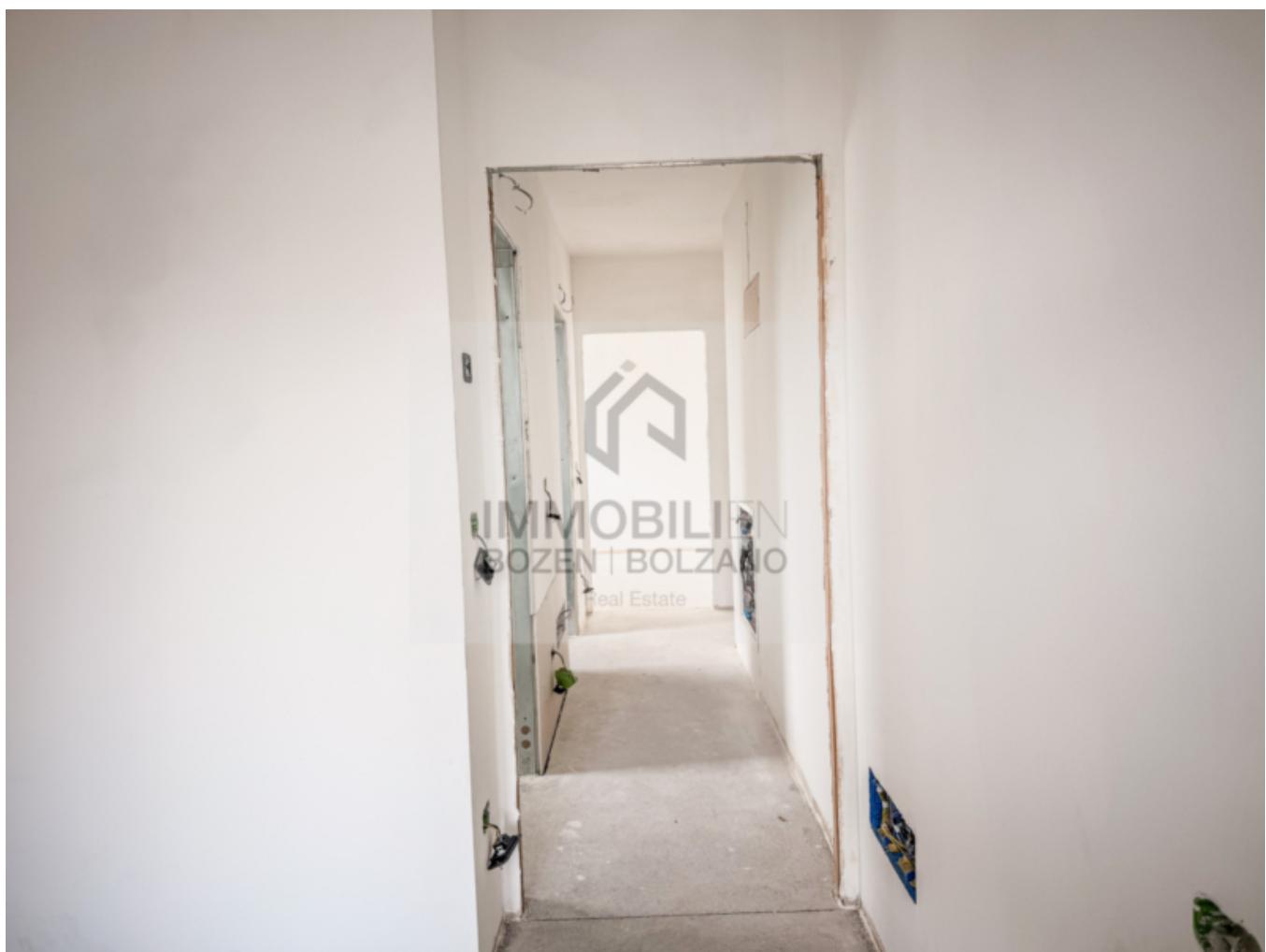














Details

Kaufpreis	483'394 €
Gesamtfläche m	95.0
Balkon/Terrasse m	10.0
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja
Beschreibung	

In Gries befindet sich diese moderne Neubauwohnung im 3. Obergeschoss eines stilvollen Wohngebäudes mit Energieklasse A. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von ca. 95,25 m² und überzeugt durch ihre optimale Nord-Süd-West-Ausrichtung, die für helle und freundliche Räume sorgt. Der durchdachte Grundriss umfasst einen einladenden Eingangsbereich, ein großzügiges Wohnzimmer mit offener Kochecke, drei Schlafzimmer, zwei Bäder, einen Flur sowie einen Balkon. Ein Kellerabteil ist im Kaufpreis inbegriffen. Die Immobilie besticht durch ihre hochwertige Bauausführung, energieeffiziente Bauweise und eine besonders attraktive Ausrichtung.

Die angegebenen Informationen sind indikativ und können Abänderungen unterliegen.

Anbieter



Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

