

T505 - Großzügige 4-Zimmer-Wohnung in bester Lage

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Viale della Stazione 5
Zimmer	4
Etage	5
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	147.6
Baujahr	2025
ID	IW107535

























 Superficie commerciale
 Verkaufsfäche
 147,62 m²


 Superficie esterna
 Außenfläche
 11 m²


 Camere
 Zimmer
 3


 Bagni
 Bäder
 3




TOWER

T.505

Quadrilocale | Vierzimmerwohnung

Appartamento | Wohnung





Piano | Stock


7
6
5
4
3
2
1
0

OFFICE

Edificio | Gebäude







Le dimensioni riportate potrebbero subire leggere variazioni in fase realizzativa di cantiere.
 L'appartamento viene venduto senza arredi.
 Gli ingegneri della società in cui il progettista ha la sua sede legale sono incaricati di verificare
 che l'immobile sia conforme a quanto indicato in questo documento.
 La foto è puramente illustrativa.















Preise

Kaufpreis
Flächen

Preis auf Anfrage

Gesamtfläche m

147.6

Nettofläche m	107.8
Keller m	8.6
Balkon/Terrasse m	11.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	
Heizungsart	Fussbodenh.
Befuerung	Fernwärme
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung**Die Vielfalt der Möglichkeiten**

Die Wohnungen des WaltherParks werden unterschiedlichsten Bedürfnissen gerecht: Ein, zwei, drei oder vier Zimmer – zur Wahl stehen Wohnungen für Familien, Paare und Singles, darunter auch exklusive Penthouses.

Leben mit natürlichem Licht

Hohe Panoramafenster schaffen lichtdurchflutete Räume und bieten einzigartige Ausblicke auf die Dächer der Stadt, den umgebenden Park und die Berge.

Die Wohngebäude sind eingebettet in eine begrünte Dachlandschaft. In privaten Gärten, Loggien oder Terrassen genießen Sie Ruhe und Natur und sind dabei mitten in der Stadt.

Stil trifft Nachhaltigkeit

Die Ausstattung ist geprägt von innovativem italienischem Design – minimalistisch und wohnlich zugleich. Hochwertig verarbeitete natürliche Materialien, viele von Anbietern aus der Region, zeugen von Handwerkskunst Made in Italy und schaffen ein Ambiente von zeitloser Eleganz.

Anbieter

Castellenum
Trattengasse 7

39042 Brixen

Tel.
0472201250

□