
Möblierte Einzelzimmerwohnung zur Miete – Historisches Zentrum von Bozen Verfügbar ab 1. März 2026

Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	1
Energieklasse	F
Gesamtfläche m	30.0
Status	Gebraucht
Zustand	Neuwertig
ID	IW107525











Details

Gesamtfläche m	30.0
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Ausstattung

Bad	Dusche, Fenster
Küche	Offen
Böden	Parkett
Möbliert	Vollmöbliert

Technik

Heizungsart	Zentral
Befuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug

Beschreibung

Wir bieten eine helle und ruhige Einzimmerwohnung zur Miete an, gelegen im dritten Stock

eines eleganten historischen Gebäudes mit Aufzug in der Laubengasse 68B, Bozen.

Die Wohnung ist ab dem 1. März 2026 verfügbar und vollständig möbliert. Sie besteht aus einem Wohn-/Schlafbereich mit Kochnische, Eingangsbereich sowie einem fensterbelichteten Badezimmer mit Waschmaschine.

Die Immobilie verfügt über eine zentrale Gasheizung mit Thermostaten zur individuellen Temperaturregelung.

Konditionen:

- Monatliche Miete: € 610,00
- Monatliche Betriebskostenvorauszahlung: € 70,00

(jährliche Abrechnung mit eventuellem Ausgleich)

Auf Wunsch besteht die Möglichkeit eines Autoabstellplatzes in einem eingezäunten und videoüberwachten Bereich in der Claudia-de-Medici-Straße, zum Preis von € 488,00 + MwSt. pro Jahr.

Die Kosten für Strom sowie die Müllgebühr gehen zu Lasten des Mieters.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und freuen uns über Ihre Rückmeldung zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

Info@sagburg.it

Anbieter



Sagburg GmbH
Pacinotti Strasse 11
39100 Bozen