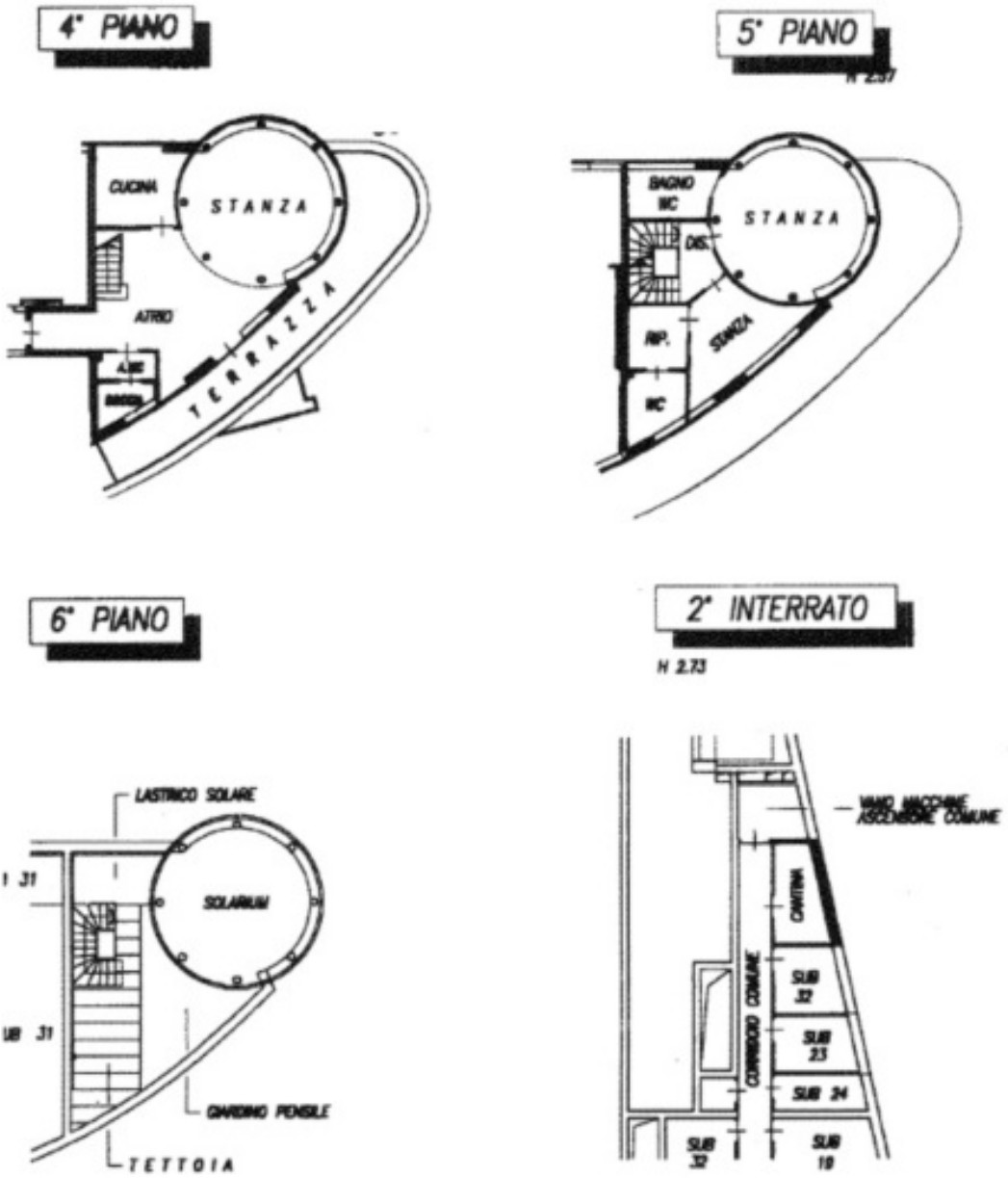
Penthousewohnung mit Terrasse im Stadtzentrum

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Bozen
Zimmer	3
Etage	4
Kaufpreis	Preis auf Anfrage
Gesamtfläche m	166.0
Baujahr	1990
Zustand	Neuwertig
ID	IW107339



Preise

Kaufpreis	Preis auf Anfrage

Flächen

Gesamtfläche m	166.0
Nettofläche m	116.0
Garten m	6.5
Keller m	5.3
Balkon/Terrasse m	77.8

Räume

Schlafzimmer	2
Badezimmer	3
Stellplätze	1

Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Dieses einzigartige Duplex-Apartment beeindruckt durch seine großzügige Dachterrasse mit wunderschönem Ausblick auf die Umgebung sowie durch die große Wohnfläche.

Dieses moderne Penthouse befindet sich im obersten und vierten Stock eines Mehrfamilienhauses und besteht aus einem großen offenen Wohnzimmer, einem großen Balkon, einer Küche und einem Tages-WC im vierten Stock.
Eine Innentreppe führt in den oberen Schlafbereich, der aus zwei Schlafzimmern, einem Kleiderschrank, zwei Badezimmern, eines mit Dusche und das andere mit Badewanne, besteht.

Auf dem Dach gibt es eine Terrasse mit einzigartiger Aussicht und genügend Platz für einen großen Esstisch und Liegestühle. Darüber hinaus ist die Wohnung mit einem Keller im Untergeschoss ausgestattet

Ein Parkplatz in der Tiefgarage ist im Preis inklusive.

Die Wohnung wird teilmöbliert übergeben, ist derzeit vermietet und ist ab 1. August 2026 verfügbar.

Anbieter

Immobilien Niederkofler GmbH - seit 1948
G.-Gallilei-Straße 6

39031 Bruneck

Tel.
+39/0474/410400

Mob.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189