

Ihre Traum-Dreizimmerwohnung in historischem Ansitz bei Bozen

Eckdaten

Objektart Wohnung / Maisonette

Ort Bozer

Strasse, Hausnr Im landwirtsch. Grün

Zimmer

Etage 1 von 2

Energieklasse

Ε

Kaltmiete1'700 €Gesamtfläche m132.0StatusGebrauchtZustandGepflegtIDIW106747























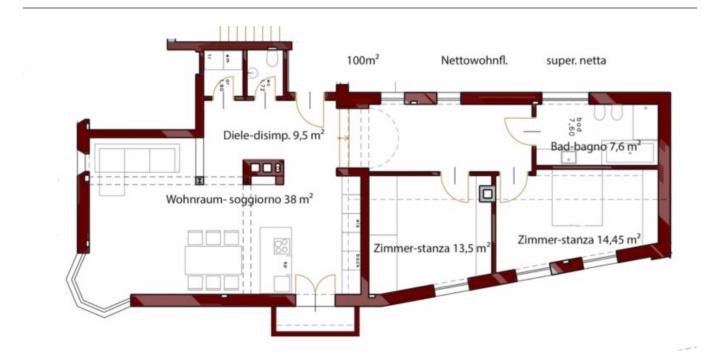














Details

Kaltmiete1'700 €Nebenkosten150 €Gesamtfläche m132.0

PKW

Art Anzahl Preis

Garage 1

Beschreibung

Ihre Traum-Dreizimmerwohnung in historischem Ansitz bei Bozen

In einem herrschaftlichen Anwesen mit weitläufigem Park und majestätischem Ausblick wird eine außergewöhnliche Dreizimmerwohnung zur Vermietung angeboten – ein echtes Juwel oberhalb von Bozen, nur etwa 15 Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt.

Wohnen mit Charakter und Geschichte

Diese großzügige Wohnung vereint stilvolle Architektur mit ruhiger, sonniger Lage in einem traditionsreichen Gebäude. Der Blick ins Grüne, die Atmosphäre des Parks und die Nähe zur Stadt machen sie zu einem seltenen Wohntraum – eine Kombination, die kaum zu finden ist.

Raumaufteilung & Ausstattung

- · Wohnfläche: ca. 100 m
- · Zimmer: 3 großzügige Räume mit klassischem Flair
- · Ausstattung: Alarmanlage, Radiatorenheizung, überdachter Parkplatz, Kellerraum
- Außenbereich: Gartennutzung mit romantischer Laube ideal zum Entspannen und Genießen

Lebensqualität & Privatsphäre

Die Wohnung liegt ausgesprochen ruhig und sonnig – perfekt für Menschen, die Wert auf Diskretion, Stil und Naturverbundenheit legen. Der historische Rahmen des Ansitzes verleiht dem Alltag eine besondere Note.

Mietdetails

- · Übergabe: sofort
- Mietvertrag: langfristig
- · Zielgruppe: gutbürgerliche, referenzierte Familien oder Ehepaare
- Energieklasse: APE E

Anbieter









Immobilienstudio Südtirol Zingerle Stefan Drususallee 287 39100 Bozen

Tel.

+39/393/9396671

Mob.

+39/393/9396671

Fax.

+39/393/9396671