

# Penthouse mit atemberaubendem Blick in Gries NEUER PREIS Euro 1.195.000! Max-Valier-Straße

## Eckdaten

Objektart	Wohnung / Penthouse
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	4 von 5
Energieklasse	G
Kaufpreis	1'195'000 €
Gesamtfläche m	195.0
Status	Gebraucht
Zustand	Gepflegt
ID	IW106088











GUTZMER + PARTNER  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE









4,9/5



So bewerten uns unsere Kunden.

È il punteggio delle recensioni  
che ci lasciano i nostri clienti.

[www.gutzmer.it](http://www.gutzmer.it)

Kaufpreis	1'195'000 €
Gesamtfläche m	195.0

## Beschreibung

Max-Valier-Straße in Bozen/Gries . Wir bieten in der schönsten Gegend von Gries dieses wunderschöne Duplex-Penthouse in der Max-Valier-Straße zum Verkauf an, ca. 195 m , mit einem atemberaubenden 360°-Blick auf den Rosengarten, die Mendel, Schloss Rafenstein und die Hügel von Sankt Anton.

Das Objekt verfügt über eine große Dachterrasse und Balkone mit insgesamt ca. 160 m , ideal für große Familien. Es besteht aus 5 Zimmern, einer Wohnküche, 2 Badezimmern, Keller und 2 grosse Garagen extra (nicht im Preis inbegriffen), was maximalen Komfort garantiert.

Der Preis wurde auf Euro 1.195.000 reduziert – eine Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte!

Übergabe nach Vereinbarung. Alle weiteren Informationen und Dokumentation in der Agentur.

EXKLUSIV NUR IN UNSERER AGENTUR.

VIDEO in der Fotogalerie: <https://youtu.be/H5n-nhTAB0E>

360° Tour: <https://kuula.co/share/collection/7JKk9?logo=0&info=0&fs=1&vr=1&sd=1&initload=0&thumbs=1>

Die hier veröffentlichten Immobilien entsprechen nur einem Teil unseres Immobilienangebotes. Alle anderen Immobilien stellen wir Ihnen gerne im persönlichen Gespräch vor.

## Anbieter

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobiliene immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□