Moderne und helle Wohnung mit Terrasse

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Strasse, Hausnr	Del Parco
Zimmer	3
Etage	1
Kaufpreis	450'000 €
Nettofläche m	84.0
Baujahr	2023
ID	IW105581

VP

Details

Kaufpreis	450'000 €
Nettofläche m	84.0
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Heizungsart	Fussbodenh.
Befeuerung	Gas
Fahrstuhl	Personenaufzug
Kabel/Sat/TV	
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Diese exklusive und moderne Wohnanlage wurde nach dem höchsten Standard der Klimahaus-Klasse „A“ realisiert. Die zum Verkauf stehende Einheit befindet sich im ersten Obergeschoss und überzeugt durch eine durchdachte Raumaufteilung: ein einladender Eingangsbereich, ein lichtdurchfluteter Wohn- und Essbereich mit Zugang zur rund 15 m großen Terrasse, ein großzügiges Doppelzimmer, ein weiteres Einzelzimmer sowie ein

Tageslichtbad mit Fenster.

Die Wohnung zeichnet sich durch hervorragende natürliche Lichtverhältnisse aus. Für höchsten Wohnkomfort sorgt die zentrale Fußbodenheizung und -kühlung, die individuell raumweise regulierbar ist und in allen Bereichen ein angenehmes Raumklima garantiert.

Ein privater Keller ist im Angebot inbegriffen. Eine zusätzliche Garage kann für € 40.000,00 erworben werden.

Anbieter

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
Drususallee 265
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/209020

Mob.
+39/0471/209020

□