Großzügige 5-Zimmerwohnung in traumhafter Lage in Gries zu vermieten

Eckdaten

Objektart	Wohnung / Etage
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	1
Kaltmiete	2'350 €
Gesamtfläche m	133.0
Baujahr	1990
ID	IW105043

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO
Real Estate

Preise

Kaltmiete	2'350 €

Flächen

Gesamtfläche m	133.0
Nettofläche m	106.0
Keller m	10.0
Balkon/Terrasse m	20.0

Räume

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Stellplätze	2

Ausstattung

Möbliert	Vollmöbliert
Befeuerung	Gas
Unterkellert	Ja

Beschreibung

Die Anfrage werden ausschließlich per Mail beantwortet.
Berücksichtigt werden nur Anfragen, die diese Fragen vollständig beantwortet haben:
- Anzahl & vollständiger Name der Familienmitglieder
- Ab wann benötigen Sie die Wohnung und für wie lange
- Anzahl und Art der Haustiere
- Arbeitsplatz (Arbeitsgeber und welcher Arbeitsvertrag)

Diese außergewöhnliche 5-Zimmerwohnung befindet sich in einer schönen und ruhigen Wohngegend in Gries – umgeben von Natur, Weinreben und gleichzeitig ideal angebunden an das Stadtleben. Im 1. Obergeschoss eröffnet sich Ihnen ein möbliertes Zuhause mit durchdachter Raumaufteilung: Eingangsbereich mit Flur, eine separate Küche, ein großzügiges Wohnzimmer mit viel Tageslicht, drei gemütliche Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein separates WC mit Fenster, ein praktischer Abstellraum sowie eine sonnige Terrasse und ein Balkon. Besonders hervorzuheben ist der hohe Lichteinfall, der der gesamten Wohnung eine angenehme, freundliche Atmosphäre verleiht und der freie Blick auf die Berge. Zur Wohnung gehören zudem eine große Garage, ein Stellplatz in der Garage, ein großer Keller, ein privater Gemüsegarten sowie ein gemeinschaftlich nutzbarer Innenhof mit Garten.
Die Lage könnte kaum besser sein: Die Buslinien 10 A&B halten direkt vor der Haustür und bringen Sie im 10-Minuten-Takt bequem in Richtung Krankenhaus oder Stadtzentrum. Warmwasser und Heizung sind Autonom.

Anbieter

IMMOBILIEN
BOZEN | BOLZANO

Immobilien Bozen
Südtiroler Straße 19
39100 Bozen

Tel.
+39/0471/052299

□