

# Sehr gepflegte Fünf-Zimmer-Wohnung mit Garage, zu vermieten

## Eckdaten

Objektart	Wohnung
Ort	Bozen
Zimmer	5
Etage	3
Kaltmiete	1'600 €
Gesamtfläche m	157.0
Baujahr	1997
Zustand	Neuwertig
ID	IW105012



























## Preise

Kaltniete	1'600 €
Kaution	4'800 €

## Flächen

Gesamtfläche m	157.0
Nettofläche m	120.0
Keller m	3.7
Balkon/Terrasse m	26.5

## Räume

Schlafzimmer	4
--------------	---

## Ausstattung

Möbliert	Teilmöbliert
Befuerung	Gas
Unterkellert	Ja

## Beschreibung

Bozen, Küepachweg:

Diese großzügig geschnittene, sonnige 5-Zimmer-Wohnung befindet sich im 3. und somit letzten Stock eines energiesanierten Kondominiums mit nur wenigen Einheiten.

Die Wohnung besteht aus einem einladenden und hellen Eingangsbereich, Wohnzimmer mit einer modernen, offenen Wohnküche, 4 Schlafzimmern (eines davon mit Ankleideraum), Abstellraum/Waschküche, Bad-WC mit Fenster, Dusche-WC sowie einer schönen, großen Terrasse mit Sonne und Aussicht.

Ein Keller und eine Garage gehören zur Immobilie dazu.

Für diese hochwertige Wohnung suchen wir referenzierte Mieter für einen langfristigen Mietvertrag. Anfragen bitte per Email an [info@benedikter.it](mailto:info@benedikter.it) unter Angabe folgender Informationen: Anzahl und Namen aller Interessenten, derzeitige Wohnsituation, als Referenz die Arbeitsstelle und Art des Vertrages.

## Anbieter



39100 Bozen (BZ)

Tel.  
+39/0471971442

Fax.  
+39/0471981631

□